ANNOUNCEMENT

Budapest, 30 October, 2026.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság (registered seat: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. II. em.; company registration number: Cg. 01-20-000006; tax identification number: 32410185-2-42; kept with the Court of Registry of the Metropolitan Regional Court of Appeal of Hungary; hereinafter: **"Company**") hereby informs the investors in relation to CORDIA 2026/I HUF Kötvény ("**Cordia Bond**", Isin code: HU0000359211) about the following:

The Company will fulfill its coupon and principal payment obligation on 09 November, 2026 (due on 07 November 2026) in due time.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság