

Kiegészítő melléklet
a
„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.
2025. december 31-i
fordulónapra készített éves beszámolójához

Általános rész

A/1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

Társaság neve	„RENSZÁNSZ” KŐFARAGÓ Zrt.
Társaság rövid elnevezése	„RENSZÁNSZ” Zrt.
Társaság székhelye	2096 Üröm, Fő utca 1.
Társaság jogelődje	Kőfaragó és Épületszobrászipari Vállalat
A társaság alapításának időpontja	1992.11.30.
Cégbejegyzés dátuma	1992.11.18.
Cégbejegyzés száma	Cg. 13-10-041138
Jegyzett tőke	1.240.130.000 Ft
Adószám	10785234-2-13
KSH számjel	10785234-2370-114-13
TB folyószámlaszám (törzsszám)	29612

A Reneszánsz Zrt az észak-magyarországi Süttő községben található mészkőbányákban 100 hektáros bányaterületen termel ki és dolgoz fel díszítőkövet, amelyet beépítéssel, illetve anélkül értékesít.

Feldolgozóüzemeink Süttőn, Ürömön és egy Zalaegerszegen találhatóak. A nagy teljesítményű kővágó gépek és ipari gyártósorok mellett a 21. századi innovatív technológiát CNC-vezérlésű darabolók és az akár szobrászati kivitelezésben is alkalmazható digitálisan vezérelt kőfaragó gépek képviselik. Kőfeldolgozásunk, valamint kereskedelmi és logisztikai tevékenységünk számára összességében 11 000 négyzetméternyi ipari csarnok és 7 hektárnyi ipari terület nyújt megfelelő háttérrel.

A Reneszánsz süttői mészkövének fizikai tulajdonságai lehetővé teszik, hogy a díszítő- és építőköiiparban szinte bármilyen köves munkára felhasználhassuk, rendkívüli tartóssága, illetve só-, fagy- és kopásállósága miatt. Megjelenése alkalmassá teszi, hogy mind a kortárs, mind a hagyományos építészeti stílusokhoz is használhassuk.

A „Reneszánsz” Zrt. a Számviteli törvény alapján kettős könyvvitelt vezet, éves beszámolót készít.

A 2000. január 1-jén hatályba léptetett C. számviteli törvény előírásának megfelelően a társaság kapcsolódó szabályzatait elkészítette. Az időközi törvényi módosítások hatásait a „Reneszánsz” Zrt. a szabályzatokon átvezette.

A/2. TEVÉKENYSÉGI KÖR

A Társaság gazdálkodási tevékenységet tekintve az alábbi tevékenységi körbe tartozó tevékenységeket folytatja:

2370 Kőmegmunkálás (főtevékenység)
0811 Díszkő, mész, gipsz, pala és egyéb kő bányászata

A/3. TULAJDONOSI SZERKEZET

Megnevezés	Névérték		Tulajdonosi Részarány (%)	
	Bázis év	Tárgy év	Bázis év	Tárgy év
	eFt	eFt	%	%
BAM Holding Kft.	982.104	982.104	79,19	79,19
Külföldi társaság	248.025	248.025	20	20
Belföldi társaság	10.000	10.000	0,81	0,81
Belföldi Magánszemély	1	1	0	0
	1.240.130	1.240.130	100	100

A Társaság részvény-, azaz jegyzett tőkéje 2025. december 31-ei fordulónapon 1.240.130.000,- Ft. volt. Az alaptőke 1.240.130 db egyenként 1.000,-Ft névértékű törzsrészvényből áll.

A/4. TÁRSASÁG SZÉKHELY, TELEPHELYEI, FÍÓKTELEPEI

A Társaság bejegyzett székhelye:

- **2096 Üröm Fő utca 1.,**

főbb telephelyei az alábbiak:

- 2096 Üröm Külterület,
- 2096 Üröm, hrsz 064/12,

főbb fióktelepei az alábbiak:

- 2543 Süttő, Kőfaragó tér 8.,
- 2543 Süttő, Gazdagbánya 0120/10hrs.
- 2543 Süttő, Külterület hrsz 012/1.

A/5. SZÁMVITELI POLITIKA

a) Általános információk

A Társaság könyvvezetése, beszámoló készítése:

A Társaság éves beszámolót készít, ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült.

A Társaság „A” típusú mérleget készít.

A Társaság összköltség eljárással „A” típusú eredménykimutatást készít.

A mérlegkészítés időpontja: 2026. április 29.

Az éves beszámoló elkészítésének időpontja: 2026. május 29.

A beszámoló üzleti éve: 2025.01.01-2025. 12.31.

Az éves beszámoló adatai – a feltüntetett kivételektől eltekintve – ezer forintban kerültek rögzítésre.

A Számviteli Törvénynek megfelelően a „Reneszánsz” Zrt. elkészítette 2025. december 31.-ei forduló napra éves beszámolóját.

Az éves beszámoló aláírására Balogh Miklós vezérigazgató jogosult.

b) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint végzi tevékenységét.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési, /ill. önköltségszámítási/ szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor 1 millió forint.

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a felhasználók döntéseit. Ennek megfelelően az üzleti év mérlegfőösszegének 1 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 1 százaléka meghaladja a 100 millió forintot, akkor a 100 millió forint feletti tételeket minősíti lényegesnek a Társaság.

Az értékvesztés megállapítása során fajlagosan kis értékű készletnek minősül az a készlet, amelyeknél a nyilvántartáson való keresztülvezetés költsége meghaladja az értékvesztés összegét. Ezeknél a készleteknél az értékvesztés elszámolása a könyv szerinti érték arányában történhet.

Társaságunk számviteli politikája összhangban áll a Számviteli törvény rendelkezéseivel, így az Eszközök és Források értékelése az alábbiak szerint történik:

- a saját termelésű készletek utókalkulált mérleget átlagos elszámoló-áron, amelyet korrigált az önköltségi árszintre módosítottunk;
- a vásárolt készleteket a tényleges bekerülések átlagárán tartja nyilván a Társaság;
- a több évre átnyúló projektek, késztermék gyártására vonatkozó megállapodások esetén a tárgyév december 31-ig legyártott és készre jelentett termékekhez kapcsolódó, de a következő évben számlázott tételek esetében a Számviteli törvény

- összemérés elvéből következően a következő évben számlázott tételeket a Társaság a termékgyártás évére árbevételeként elhatárolja.
- az értékcsökkenés leírása a bruttó érték, az erre vetített éves tervezett leírási kulcs alapján kerül elszámolásra:
 - Alapítás-átszervezését általában öt évre kumulálja a ráfordításokat, amelynek megfelelően a leírás mértéke 20 %, illetve egy 2005. évi tevékenységfejlesztés esetében a tényleges megtérülés szerint két év;
 - Egyösszegű leírás 200eFt beszerzési ár alatt;
 - Járművek 20 %;
 - Termelő gépek, berendezések 14,5 %.

A társaság az elhasználódást az eszköz használatbavételekor, vagy üzembe helyezésekor határozza meg, figyelembe véve az esetleges várható megtérüléseket.

Értékvesztés elszámolásának módja:

Az elfekvő, az inkurrens, a csökkent értékű vásárolt készletek feltárására, értékelésére, hasznosítására a Vállalkozás Leltározási Szabályzata intézkedik.

Értékvesztés kerül elszámolásra amennyiben a vevővel szembeni követelés az adós minősítése alapján (kiegészítő információk) várhatóan nem térül meg, s ez tartós és jelentős. Vevőként, adósonként, kisösszegű követelések esetében kerül meghatározásra az értékvesztés mértéke. Ha a mérlegkészítésig a követelés összege kiegyenlítésre kerül, akkor értékvesztés nem kerül elszámolásra. A Társaság számviteli politikája szerint a behajtásra átadott követelésekre értékvesztést akkor számol el, ha a behajtások eredmény nélkül, az ügyvéd által lezárásra kerülnek.

Céltartalékképzés módszerei:

Céltartalék képzés alapja, általános elve:

- A projektek előzetes költségvetéséből számított várható ráfordítás.
- A tárgyévi bevételekhez kapcsolódó, várható jövőbeni ráfordítások miatti képzés az óvatosság elvének érvényesítése mellett.

B. Specifikus kiegészítések:

B/1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1. 1 Befektetett eszközök

1. 1. 1. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján.

Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Alapítás átszervezés akt. értéke	2-5 év
Vagyoni értékű jogok	5 év
Vásárolt szellemi termékek	5 év

Az immateriális javak értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték					Értékcsökkenés							NETTÓ
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	ZÁRÓ	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás	ZÁRÓ	
							Terv szerinti	Terven felelőli	Kisértékű				
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	101 432				101 432	101 432						101 432	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	86 259				86 259	0						0	86 259
Vagyoni értékű jogok	114 587	7 993	1 866		120 714	91 101	715			57		91 759	28 955
Szellemi termék	0				0	0						0	0
Üzleti vagy cégérték	0				0	0						0	0
Immateriális javakra adott előlegek	2 500				2 500	0						0	2 500
Immateriális javak érték helyesbítése	0				0	0						0	0
Kisértékű immateriális javak	0				0	0						0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	304 778	7 993	1 866		310 905	192 633	715		0	57		193 191	117 714

Kísérleti fejlesztésünk jelenleg is folyamatban van, a projekt során a kőtermékek helyezésénél és gyártásánál használt tömítő és fugázó anyagokat fejlesztünk, amelyeket a társaság saját termeléséhez tervezünk használni, kiváltva a vásárolt segédanyagokat, valamint a piacon is értékesíthető termékeket állít elő.

1. 1. 2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján.

Az eszközök várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Ingtatlanok	17-50 év
Műszaki berendezések	7 év
Egyéb berendezések	3-7 év

A Renezsánsz Zrt. a Számviteli Törvény előírásainak megfelelően kidolgozott értékelési szabályzatban, illetve egyedileg határozza meg az eszközök használati idejét, és azok avulását, valamint a lineáris leírási kulcsokat.

Az elhasználódás idejét az eszközt használó területi felelős vezetője adja meg szakmai javaslat alapján, míg ennek megfelelően a leírási kulcsokat gazdasági szakember állapítja meg, és az esetleges, a körülményekben bekövetkezett tartós változások miatt, évenként egyszer az alkalmazott kulcsokat felülvizsgálja.

Az újonnan belépő tárgyi eszköz kategóriák leírási kulcsainak megállapítása a tárgyi eszköz üzembe helyezésekor, használatbavételekor valósul meg a fent hivatkozott módszernek megfelelően.

A Társaság tulajdonában lévő eszközökre történő beruházáskor az adott eszköz leírása az aktiváláskor újra kezdődik, mivel új eszköz kerül kialakításra.

A kis értékű 200 e Ft beszerzési érték alatti tárgyi eszközök azonnal, egy összegben leírásra kerülnek.

A terven felüli értékcsökkenés esetei a következők lehetnek:

- a szellemi termékek értéke tartósan lecsökken megrongálódás, avulás miatt, vagy a tevékenység változása miatt feleslegessé válik,
- a vagyoni értékű jog korlátozottan, vagy egyáltalán nem érvényesíthető.

Minden olyan esetben azonban, amikor egyedileg a terven felüli leírásnak az összege 500.000,-Ft felett van, a leíráshoz és annak elbírálásához a használó szervezeti egység előterjesztése alapján a gazdasági igazgató tesz javaslatot, amelynek ismeretében a vezérigazgató az elszámolás módját jóváhagyja.

A tárgyi eszközök értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték					Értékcsökkenés							NETTÓ	
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	ZÁRÓ	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás	ZÁRÓ		
							Terv szerinti	Terven felüli	Kisértékű					
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 377 837	14 132			3 391 969	759 673	71 899						831 572	2 560 397
Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 359 367	409 788	46 493		5 722 662	3 115 809	387 836			41 382			3 462 263	2 260 399
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	485 064	49 747	4 762		530 049	278 709	39 433		9 130	3 307			323 965	206 084
Tenyészállatok					0	0							0	0
Beruházások, felújítások	196 742	708 915	481 660		423 997	0							0	423 997
Beruházásokra adott előlegek	378	358 602	338 578		20 402	0							0	20 402
Tárgyi eszközök értékhelyesítése					0	0							0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	9 419 336	1 541 184	871 493		10 961 979	4 154 191	499 168		9 130	44 689			4 617 960	5 471 279

1. 1. 3. Befektetett pénzügyi eszközök

A gazdasági társaságokban levő tulajdoni részesedést jelentő befektetések vásárlás esetén vételi áron, alapítás esetén a társasági szerződésben meghatározott alapításkori értéken kerülnek értékelésre mindaddig, míg piaci értékük tartósan nem csökken a nyilvántartási érték alá. Ez esetben a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

A befektetett eszközök között kimutatott (egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő) értékpapírok beszerzési áron szerepelnek a mérlegben mindaddig, míg a piaci értékük tartósan nem csökken az értékpapírok nyilvántartási értéke alá.

Ez esetben a tulajdoni részesedést jelentő befektetésekhez hasonlóan a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

A részesedések bemutatása az alábbiak szerinti:

Megnevezés	Székhely	Befektetés bruttó értéke (eFt)	Reneszánsz Zrt közvetlen és közvetett	
			tulajdoni hányada (%)	szavazati aránya (%)
FRM Kft.	2096 Üröm, 064/59	26 500	94,6%	94,6%
Reneszánsz-Zalaegerszeg Kft.	8900 Zalaegerszeg, Ipari út 1.	265 973	100%	100%
Csobaj Kft	1121 Budapest, Kalóz út 10.	1 875 575	70%	70%

Az FRM Kft.-ben lévő részesedés után korábban társaságunk 24 357 eFt értékvesztést számolt el.

1. 2. Forgóeszközök

1. 2. 1. Készletek

A vásárolt készletek a beszerzési költség és a nettó piaci érték közül az alacsonyabb értéken kerülnek kimutatásra. A befejezetlen termelés és a késztermékek értéke tartalmazza a közvetlen anyag- és munkaköltséget és a felosztott közvetett költségek megfelelően arányosított részét.

Adatok ezer Ft-ban

	2024.12.31	2025.12.31	Állomány- változás
Anyagok	90 358	108 583	+18 225
Befejezetlen termelés és félkész termék	1 016 982	1 338 925	+321 943
Késztermékek	2 976 296	2 926 051	-50 245
Áruk	26 436	26 436	+0
Készletekre adott előlegek	72 861	7 494	-65 367
Összesen	4 182 933	4 407 489	+224 556

A készletek értéke 224 556 eFt-tal nőtt. A saját termelésű készletek növekedését egyrészt az előállításukhoz szükséges a bérek növekedése, másrészt a készlet mennyiség növekedése okozta. A növekvő költségekkel együtt eladási árainkat is emelni tudtuk.

1. 2. 2. Követelések

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegforduló napján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján.

A követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbség összegében, ha ez a különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása

A külföldi pénzügyi értékre szóló, tulajdoni részesedést jelentő befektetésnél, illetve a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírnál értékvesztés összegét, az értékvesztés visszairását devizában kell megállapítani, majd a nyilvántartási devizaárfolyamon kell azt forintra átszámítva a pénzügyi műveletek ráfordításai között, illetve a pénzügyi műveletek ráfordításait csökkentő tételként elszámolni. Ezt követően kell az árfolyamváltozás hatását megállapítani.

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a MNB által jegyzett közép árfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyam különbségéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra.

A külföldi pénzeszközben nyilvántartott eszközök és források értékelése a mérlegben az alábbiak szerint alakul:

Valuta- és devizakészletek	MNB középárfolyamon
Külföldi pénzürtékekre fennálló követelés	MNB középárfolyamon
Külföldi pénzürtékekre szóló tartozás	MNB középárfolyamon

Vevőkövetelések

2025.12.31-én a vevőkkel szembeni követeléseinek összege 1 166 632 eFt volt, ami 268 506 eFt-tal kevesebb az előző év egyenlegénél. A vevőkövetelésekre 2024.12.31-ig összesen 8 846 eFt értékvesztést számoltunk el. 2025 évben 1 098 eFt értékvesztést írtunk vissza. 2025 évben további értékvesztésképzés nem történt, így 2025.12.31-én a vevőkövetelésekre képzett értékvesztés egyenlege 7 748 eFt.

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben

A kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló követelések 2025.12.31-én 172 761 e Ft.

Egyéb követelések

2025.12.31-én a Társaság egyéb követeléseinek a bruttó összege 133 936 eFt volt.

Az egyéb követelések összetételét az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	Összeg eFt-ban 2024.12.31.	Összeg eFt-ban 2025.12.31
Adott előleg	26 586	16 911
Adóhatóságokkal szembeni követelés	80 440	100 898
Munkavállalóval szembeni köv	906	737
Óvadék , biztosíték	1 495	55
Túlfizetett szállítók	12 230	5 397
Egyéb követelés	5 659	9 938
Összesen	127 316	133 936

1.2.4 Értékpapírok

A társaság 2025.12.31-én 166 eFt értékű befektetési jeggyel rendelkezett, melyet a bekerülési értéken mutat ki.

1.2.5 Pénzeszközök

Társaság pénzeszközeinek az összege 2025.12.31-én 502 617 eFt, melyből a pénztár egyenlege 15 871 eFt, a bankszámlák egyenlege 486 746 eFt.

1.2.6 Aktív időbeli elhatárolások

A bevételek aktív időbeli elhatárolása 2025. évben 0 eFt volt.

A költségek aktív időbeli elhatárolása 14 564 eFt volt, melyből 4 265 eFt biztosítási díjhoz, 6 893 eFt biztosítói garanciaköltséghez, 3 129 eFt előfizetési díjakhoz (szoftver, tagdíj és kiadvány), 277 e Ft gáz, telefon, internet költséghez kapcsolódik.

1.2.6 Saját tőke

A saját tőke összetételét és állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Egyenleg 2024.12.31	Tőkeemelés	Lekötött tartalék képzése/ feloldása	Adózott eredmény átvezetés	Értékelés i tartalék változás	2025.12.31 adózott eredmény	Egyenleg 2025.12.31
Jegyzett tőke	1 240 130						1 240 130
Tőketartalék	5 743 206						5 743 206
Eredménytartalék	2 351 114			334 675			2 685 789
Lekötött tartalék	86 259						86 259
Értékelési tartalék	0						0
Adózott eredmény	334 675			-334 675		981 574	981 574
Saját tőke összesen	9 755 384	0	0	0	0	981 574	10 736 958

Mind 2024 évben, mind 2025 évben a saját tőke nőtt. A társaság saját tőkéje a társaság vagyoni eszközeivel fedezett.

1.2.7 Céltartalékok

Adatok eFt-ban

	2024.12.31	Feloldás	Képzés	2025.12.31
Céltartalékok a várható kötelezettségekre	0	0	0	0
Céltartalékok a jövőbeni költségekre				
Egyéb céltartalék				
Összesen	0	0	0	0

Garanciális kötelezettségeink garanciális követeléseinkkel összhangban állnak, emiatt kötelezettségeinkre külön céltartalékot nem képeztünk.

1.2.8. Kötelezettségek

2025 évben a kötelezettségek állománya 800 002 eFt-tal, 2 904 766 eFt-ra csökkent

1.2.8. Hosszú lejáratú kötelezettségek

Tartozások kötvénykibocsátásból

Adatok ezer Ft-ban

	2024.12.31.	2025.12.31
Tartozás kötvénykibocsátásból	2 160 000	1 920 000

A kötvény kibocsátása 2021 évben történt és lejáratára 10 év. A kötvény 3,2 % fix kamatozású. 2025 évben esedékes törlesztőrészletet átsoroltuk a rövid lejáratú kötelezettségek közé.

A Társaságnak 5 éven túli lejáratú kötelezettsége 960 000eFt.

A Társasának 2025.12.31-én 35 943 eFt egyéb hosszú lejáratú kötelezettsége volt, amely több autó hosszú lejáratú pénzügyi lízing értéke.

1.2.9. Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kölcsönök

2025.12.31-én a Társaságnak 240 000 eFt értékű rövid lejáratú kölcsöne volt, mely a 2021 évben kibocsájtott kötvények 2025 évi törlesztő része.

Vevőktől kapott előlegek

2025.12.31-én a vevőktől kapott előlegek értéke 139 767 eFt-volt, mely 270 634 eFt-tal volt kevesebb, mint 2024.12.31-én.

Szállítói tartozások

2025.12.31-én a szállítói tartozások 124 640 eFt volt, amely 156 167 eFt-os csökkenést jelent a 2024.12.31-i egyenleghez képest.

A garanciális kötelezettségek jelentős részére fedezetet nyújt a garanciális vevőkövetelések.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Adatok ezer Ft-ban	
	Összeg 2024.12.31.	Összeg 2025.12.31.
Faktorált kötelezettség	25 715	21 620
NAV kötelezettségek	118 595	162 785
Garanciális és jótállási kötelezettségek	120 648	86 202
Önkormányzati adók	38 092	15 306
Túlfizetett vevők	7	7
Jövedelem elszámolás	77 213	111 263
Rövid lejáratú lízing	12 167	11 984
Egyéb	301	1 182
Összesen	392 738	410 349

Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozásokkal szemben

A kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettségek 34 067 eFt.

1.2.10. Passzív időbeli elhatárolások

	2024.12.31	2025.12.31	Adatok ezer Ft-ban Változás eFt
Bevételek passzív elhatárolása	0	0	0
Költségek, ráfordítások passzív elhatárolása	150 630	128 217	-22 413
Halasztott bevételek passzív elhatárolása	248 907	363 954	+115 047
Összesen	399 537	492 171	+92 634

A halasztott bevételek passzív időbeli elhatárolása már lezárt, nem visszatérítendő fejlesztési támogatás elhatárolt összegeiből adódik.

B/2. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

2.1 Árbevétel alakulása

Adatok ezer Ft-ban

	2024.12.31	2025.12.31	Változás eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 622 029	5 823 781	+1 201 752
Export értékesítés nettó árbevétele	77 385	139 853	+ 62 468
Értékesítés nettó árbevétele	4 699 414	5 963 634	+1 264 220

A belföldi értékesítés 1 201 752 eFt-tal nőtt, míg az export értékesítés 62 468 eFt-tal nőtt a 2025. évben. A Társaság árbevétele összeségében a 2025. évben jelentősen nőtt az előző évhez képest 1 264 220 eFt értékben.

Az export értékesítés az Európai Unió területére történt.

2.2 Anyagjellegű ráfordítások változásának bemutatása

Adatok Ezer Ft-ban

	2024.12.31	2025.12.31	Változás eFt %
Anyagköltség	575 113	943 054	+ 367 941
Igénybe vett szolgáltatások értéke	905 576	1 094 379	+188 803
Egyéb szolgáltatások értéke	38 901	55 963	+17 062
Eladott áruk beszerzési értéke	7 143	904	-6 239
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	142 767	411 063	+268 296
Anyagjellegű ráfordítások	1 669 500	2 505 363	+ 835 863

2.3. Személyi jellegű ráfordítások változásának bemutatása

Adatok Ezer Ft-ban

	2024.12.31	2025.12.31	Változás eFt %
Béreköltség	1 507 796	1 719 555	+211 759
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 650	32 849	+8 199
Bérfelrakások	203 327	231 283	+27 956
Személyi jellegű ráfordítások	1 735 773	1 983 687	+247 914

2.4. Az igénybe vett szolgáltatások részletezése:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Változás eFt
Rakodás, fuvarozás, raktározás, munkás szállítás (521)	12 048	20 656	+8 608
Bérleti díj (522)	19 260	29 019	+9 759
Bányabérleti díj (52215-16)	469 674	485 722	+ 16 048
Javítás, karbantartás (523)	91 963	121 368	+29 405
Hirdetés, reklám, vásár, kiállítás, rendezvény, marketing (524)	31 685	40 391	+8 706
Továbbképzés (525)	3 304	2 027	-1 277
Utazás, kiküldetés (526)	3 896	10 020	+6 124
Tanácsadói-, szakértői-, tagsági-, jogi díjak (527)	47 192	43 259	-3 933
Posta, telefon, takarítás, őrzés-védés, eü.ktg-k, egyéb(529,528)	226 554	341 917	+ 115 363
Igénybe vett szolgáltatások	905 576	1 094 379	+ 188 803

2.5 Egyéb bevételek és ráfordítások

Egyéb bevételek bontása:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Ért. Immat.javak, tárgyi eszk.nyeresége	5 405	0
Káreseménnyel kapcs.bev, bírság, kötbér, kés.kamat, leírt szállítói kötelezettség	783	2 825
Elengedett, elévült szállítói kötelezettség	71 715	17 215
Jövőbeni ktg-re képzett céltartalék feloldás	0	0
Követelések visszaírt értékvesztése	0	1 097
Költségvetéshől kapott támogatás (OEP)	211	168
Kapott támogatás	0	0
Véglegesen fejl.célra kapott támogatás	34 567	39 243
Egyéb bevételek	18 035	11 706
Egyéb bevételek	130 716	72 254

Egyéb ráfordítások bontása:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Káreseménnyel kapcs.fiz.összeg, bírság, kötbér, kés.kamat, selejt, hiány	33 674	8 598
Veszteség tárgyi eszköz értékesítéséből	0	1 444
Értékvesztés és terven felüli értékcsökkenés (készlet)	719 633	0
Adóbírság, illeték, kés.pótlék, önell. pótlék	1 410	1 373
Környezetvédelmi díjak	0	0
Iparűzési adó	76 895	92 172
Helyi adók (építmény-, telekadó)	10 752	11 093
Gépjármű adó	1 511	1 700
Cégautó adó	4 281	7 086
Innovációs járulék	11 534	13 826
Egyéb	4 147	3 536
Adott támogatás	1 076	3 600
Behajthatatlan, elengedett, engedményezett követelés	21 584	8 406
Összesen:	886 497	152 834

2.6 Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai

A pénzügyi bevételek összetételét az alábbi táblázat részletezi:

(adatok ezer Ft-ban)	2024.12.31	2025.12.31
Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	23 325
Egyéb kapott (járó) kamatok	103	8 257
Egyéb árfolyamnyereség	31 432	11 367
Pénzügyi műveletek bevételei	31 535	42 949

A pénzügyi ráfordítások összetételét az alábbi táblázat részletezi:

(adatok ezer Ft-ban)	2024.12.31	2025.12.31
Részesedésekből szárm árfolyamveszteség, ráfordítás	0	0
Részesedések, bankbetétek értékvesztése	0	0
Fizetendő kamat	89 024	87 845
Árfolyamveszteség	4 840	26 867
Pénzügyi műveletek ráfordításai	93 864	114 712

C. Tájékoztató adatok

3.1 Létszám és bérköltség bemutatása:

ZÁRÓLÉTSZÁM ALAKULÁSA (FŐ)

		Bázis év	Tárgyév
Teljes munkaidős	Szellemi	34	34
	Fizikai	108	110
TM ÖSSZES		142	144
Részmunkaidős	Szellemi	1	0
	Fizikai	1	1
RM ÖSSZES		2	1
Nyugdíjas	Szellemi	2	3
	Fizikai	1	1
Nyugdíjas összesen		3	4
Tanuló	Szellemi	1	0
	Fizikai	3	0
Tanuló összesen		4	0
ÖSSZESEN:		151	149

BÉRKÖLTSÉG

adatok eFt-ban

	Bázis év	Tárgyév
Szellemi	480 434	555 517
Fizikai	1 027 362	1 164 038
összesen	1 507 796	1 719 555

A bérjárulékok 2025. évben a következőkből álltak össze:

- táppénz 1/3:	3 499 eFt
- szociális hozzájárulás:	211 034 eFt
- rehabilitációs járulék	16 750 eFt
összesen:	231 283 eFt

Az év végén a vezető tisztségviselők, és a vezérigazgatónak a Társaság nem adott kölcsönt.

3.2. Társasági adó

A Társaság a társasági adófizetési kötelezettség megállapítása során a 2025. évben az általános szabályok szerinti adóalapját veszi alapul. A társasági adóalap levezetését az alábbi táblázatban mutatjuk be:

ezer Ft	
Adózás előtti eredmény:	1 084 927
<i>Adóalap módosító tételek</i>	
<i>Adóalap növelő tételek</i>	
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenési leírás, kivezetés	514 357
Jogerős határozati bírság, késedelmi pótlék	1 373
Elengedett követelés	8 406
Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség	613
Adott támogatás	3 600
Előző éveket érintő ráfordítás	488
Mindösszesen	528 837
<i>Adóalap csökkentő tételek</i>	
Adótörvény szerinti értékcsökkenési leírás, kivezetés	464 303
Követelés értékvesztés visszaírt összege	1 097
Előző éveket érintő tételek	0
Mindösszesen	465 400
Adóalap	1 148 363
Adó 9%	103 353

3.3. Mérlegen kívüli tételek

Bankgaranciák és jótállási biztosítások

A társaságnak a projektmunkáihoz kapcsolódó szavatossági, teljesítési garanciáin felül előleg visszafizetési garanciái vannak. Ezekhez a garanciákhoz kapcsolódó kapott előleg értéke a mérlegben a kötelezettségek között kimutatásra került.

	Adatok ezer Ft-ban 2025.12.31
Allianz Biztosító	495 098
CIB bankgarancia	526 464
GENERÁLI Biztosító	500 000
Oberbank Zrt	328 601
Összesen	1 850 163

Társaság nem vállalt más vállalatok kötelezettségére készfizető kezességet.

A Társaság fenti, kapott garanciáit készpénzfedezet és beszedési megbízás fedezi.

A lízingkötelezettségekre a lízingelt autók nyújtanak fedezetet.

C/3 Az éves beszámoló aláírására kötelezett személy

- neve: Balogh Miklós
- beosztása: vezérigazgató
- lakcíme: 2096 Üröm, Radnóti u. 5.

és

- neve: Balogh Attila
- beosztása: vezérigazgató helyettes
- lakcíme: 2096 Üröm, Radnóti u. 5.

A beszámoló összeállításáért felelős:

- neve: Gosztolya Judit
- NGM engedély száma: 191889

Üröm, 2026. május 29.


aláírás

Mellékletek

CASH-FLOW
2025.12.31

	Megnevezés	Előző évi CASH-FLOW	CASH-FLOW
I.	Működési cash-flow (1-13. sorok)	107 284	871 663
1.a	Adózás előtti eredmény	374 512	1 084 927
	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben	-11 543	-6 680
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a+1.b)	362 969	1 078 247
2.	Elszámolt amortizáció	449 573	509 013
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	719 633	-1 097
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-5 405	1 444
6.	Szállítói kötelezettség változása	123 626	-426 980
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	8 884	-60 741
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	58 632	92 634
9.	Vevőkövetelés változása	-1 220 062	-148 364
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	-296 348	-231 176
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-71 250	83 684
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-22 968	-25 001
13.	Fizetett osztalék, részesedés		
II.	Befektetési cash-flow (14-18. sorok)	-305 442	-644 037
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-392 708	-647 531
15.	Befektetett eszközök eladása	5 405	-1 444
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszünte	71 094	
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	10 767	4 938
18.	Kapott osztalék, részesedés		
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)	-109 739	-120 487
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		-488
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	-120 000	
21.	Hitel és kölcsön felvétele	142 428	
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz		
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)		
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		-120 000
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-132 167	1
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz		
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	-307 897	107 139
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	119	7 168
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 27. sorok)	-307 778	114 307

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezés	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Tárgyév %
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök	7 603 150	7 736 730	54,74
	Eszközök összesen	13 859 689	14 133 895	
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u>	<u>6 158 291</u>	<u>6 382 601</u>	45,16
	Eszközök összesen	13 859 689	14 133 895	
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u>	<u>9 755 384</u>	<u>10 736 958</u>	138,78
	Befektetett eszközök	7 603 150	7 736 730	
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u>	<u>9 755 384</u>	<u>10 736 958</u>	196,24
	Tárgyi eszközök	5 265 196	5 471 279	
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u>	<u>9 755 384</u>	<u>10 736 958</u>	75,97
	Források összesen	13 859 689	14 133 895	
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u>	<u>1 509 567</u>	<u>948 823</u>	6,71
	Források összesen	13 859 689	14 133 895	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	<u>Hosszú lejáratú köt.</u>	<u>2 195 201</u>	<u>1 955 943</u>	13,84
	Források összesen	13 859 689	14 133 895	
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	<u>3 704 768</u>	<u>2 904 766</u>	20,55
	Források összesen	13 859 689	14 133 895	

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezés	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Tárgyév %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>4 699 414</u>	<u>5 963 634</u>	0,42
	Eszközök összesen	13 859 689	14 133 895	
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>4 699 414</u>	<u>5 963 634</u>	1,09
	Tárgyi eszközök	5 265 196	5 471 279	
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>4 699 414</u>	<u>5 963 634</u>	1,39
	Átlagos készletek	3 509 359	4 295 211	
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>4 699 414</u>	<u>5 963 634</u>	0,56
	Saját tőke	9 755 384	10 736 958	

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezés	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Tárgyév %
Lidviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	6 158 291	6 382 601	672,69
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	
(Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u>	1 975 358	1 975 112	208,16
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	
Lidviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u>	388 476	502 783	52,99
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	
Lidviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	388 310	502 617	52,97
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezés	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Tárgyév %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	1 586 882	1 472 329	155,17
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	3 704 768	2 904 766	20,55
	Eszközök összesen	13 859 689	14 133 895	
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	436 841	1 156 690	121,91
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567	948 823	
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	1 434 138	1 165 632	935,20
	Szállítók	280 807	124 640	
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u>	277 708	658 125	40,28
	Nettó árbevétel	4 699 414	5 963 634	
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	807 536	1 529 606	222,84
	Anyagjellegű ráfordítások	1 669 500	2 505 363	

ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

Mutató megnevezés	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Tárgyév %
Kamatfedezet	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	436 841	1 156 690	1316,74
	Fizetett kamatok és kjr.	89 024	87 845	
Kamat,adó és értékcs. előtti fedezet(EBITDA fed)	<u>Üzemi tev. eredménye+écs.</u>	886 414	1 665 703	1896,18
	Fizetett kamatok és kjr.	89 024	87 845	
Cash Flow fedezet	<u>Adózott eredmény+amortizáció</u>	784 248	1 490 587	1696,84
	Fizetett kamatok és kjr.	89 024	87 845	
Adósság visszafizető képesség	<u>Adózott eredmény+amortizáció</u>	784 248	1 490 587	51,32
	Kötelezettségek	3 704 768	2 904 766	

Jövedelmezőség alakulása

Mutató neve	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Saját-tőke arányos adózott eredmény (ROE)	Adózott eredmény	334 675	981 574	3,43	9,14	266,48
	Saját tőke	9 755 384	10 736 958			
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	Adózott eredmény	334 675	981 574	7,12	16,46	231,12
	Árbevétel	4 699 414	5 963 634			
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	Adózott eredmény	334 675	981 574	2,41	6,94	287,60
	Összes eszköz	13 859 689	14 133 895			
Adózott eredmény/Működő tőke	Adózott eredmény	334 675	981 574	7,20	18,06	250,92
	Forgóeszk- rövid lejár. köt.	4 648 724	5 433 778			

Mutatók

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök	7 603 150	54,86	7 736 730	54,74	99,78
	Eszközök összesen	13 859 689		14 133 895		
Forgóeszközök aránya	Eszközök+Aktív időbeli elhatárolás	6 256 539	45,14	6 397 165	45,26	100,26
	Eszközök összesen	13 859 689		14 133 895		
Saját tőke aránya	Saját tőke	9 755 384	70,39	10 736 958	75,97	107,93
	Összes forrás	13 859 689		14 133 895		
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek	3 704 768	26,73	2 904 766	20,55	76,89
	Összes forrás	13 859 689		14 133 895		
Tőke multiplikátor	Eszközök összesen	13 859 689	142,07	14 133 895	131,64	92,66
	Saját tőke	9 755 384		10 736 958		
Tőke forgási sebessége	Nettó árbevétel	4 699 414	48,17	5 963 634	55,54	115,30
	Saját tőke	9 755 384		10 736 958		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	Forgóeszközök	6 158 291	407,95	6 382 601	672,69	164,89
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567		948 823		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors)	Forgóeszközök-készletek	1 975 358	130,86	1 975 112	208,16	159,08
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567		948 823		
Likviditási mutató III.	Pénzeszközök+Értékpapírok	388 476	25,73	502 783	52,99	205,91
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567		948 823		
Likviditási mutató IV.	Pénzeszközök	388 310	25,72	502 617	52,97	205,93
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 509 567		948 823		
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény	334 675	3,43	981 574	9,14	266,48
	Saját tőke	9 755 384		10 736 958		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	436 841	9,30	1 156 690	19,40	208,65
	Nettó árbevétel	4 699 414		5 963 634		
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	436 841	4,48	1 156 690	10,77	240,58
	Saját tőke	9 755 384		10 736 958		
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	436 841	3,15	1 156 690	8,18	259,65
	Összes eszköz	13 859 689		14 133 895		

A költségszerkezet alakulása
Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	4 699 414	90,75	5 963 634	94,55
Saját termelésű készletek állományváltozása	-371 579	-7,18	271 699	4,31
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	719 633	13,90	0	0,00
Bruttó árbevétel	5 047 468	97,48	6 235 333	98,85
Egyéb bevétel	130 716	2,52	72 254	1,15
Összes bevétel	5 178 184	100,00	6 307 587	100,00
Anyagköltség	575 113	11,11	943 054	14,95
Igénybe vett szolgáltatások értéke	905 576	17,49	1 094 379	17,35
Egyéb szolgáltatások értéke	38 901	0,75	55 963	0,89
Eladott áruk beszerzési értéke	7 143	0,14	904	0,01
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	142 767	2,76	411 063	6,52
Anyagjellegű ráfordítások	1 669 500	32,24	2 505 363	39,72
Bérek	1 507 796	29,12	1 719 555	27,26
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 650	0,48	32 849	0,52
Bérbírlékok	203 327	3,93	231 283	3,67
Személyi jellegű ráfordítások	1 735 773	33,52	1 983 687	31,45
Értékcsökkenési leírás	449 573	8,68	509 013	8,07
Egyéb ráfordítások	886 497	17,12	152 834	2,42
Összes költség és ráfordítás	4 741 343	91,56	5 150 897	81,66
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	436 841	8,44	1 156 690	18,34

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	változás %
Anyagköltség	575 113	943 054	163,98
Igénybe vett szolgáltatások értéke	905 576	1 094 379	120,85
Egyéb szolgáltatások értéke	38 901	55 963	143,86
Eladott áruk beszerzési értéke	7 143	904	12,66
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	142 767	411 063	287,93
Anyagjellegű ráfordítások összesen	1 669 500	2 505 363	150,07
Béreköltség	1 507 796	1 719 555	114,04
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 650	32 849	133,26
Bérbírlékok	203 327	231 283	113,75
Személyi jellegű ráfordítások összesen	1 735 773	1 983 687	114,28
Értékcsökkenési leírás	449 573	509 013	113,22
Egyéb ráfordítások	886 497	152 834	17,24
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	4 741 343	5 150 897	108,64
Pénzügyi műveletek ráfordításai	93 864	114 712	122,21
Költségek és ráfordítások	4 835 207	5 265 609	108,90