

Adószám: 11266101-2-44
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-10-044871

Építő- és Épületkarbantartó Zrt.

1112 Budapest, Németvölgyi út 146.

Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.
Beszámolási időszak: 2023. január 01. - 2023. december 31.
Beszámoló összeállításának oka: ÉVES BESZÁMOLÓ

Budapest, 2024. április 30.

Szeivolt István
vezérigazgató

**ÉPKAR ZRT.**
1112 Budapest,
Németvölgyi út 146.
Adószám: 11266101-2-44

Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	27 755 690	24 395 131
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)	27 755 690	24 395 131
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-223 063	1 443 524
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)	-223 063	1 443 524
III.	Egyéb bevételek	709 698	902 437
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	23 514	0
05.	Anyagköltség	3 316 368	3 349 598
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 336 501	2 424 715
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	168 388	228 227
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	5 829	46 797
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14 678 483	13 586 466
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)	20 505 569	19 635 803
10.	Béreköltség	1 677 610	2 114 189
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	260 387	230 746
12.	Bérbírlékok	214 189	264 431
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)	2 152 186	2 609 366
VI.	Értéksökkenési leírás	102 185	101 799
VII.	Egyéb ráfordítások	886 172	594 122
VII.a.	ebből: értékvesztés	0	1 175
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	4 596 213	3 800 002
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	292 567	279 686
13.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	250 000	250 000
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	206 979	63 650
15.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	315 616	838 554
16.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	180 708	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	13 768	18 668
17.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17. sor)	828 930	1 200 558
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	353 101	336 380
20.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	279 333	70 218
22.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22.sor)	632 434	406 598
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	196 496	793 960
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B. sor)	4 792 709	4 593 962
X.	Adófizetési kötelezettség	390 528	372 414
X/1.	Halasztott adókülönbözet (+-)	0	0

ÉPKAR Zrt.

Adószám: 11266101-2-44

Cégjegyzék szám: 01-10-044871

Oldal: 3

Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X+-X/I)	4 402 181	4 221 548