

Az Igazgatótanács jelentése a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről

2023-ban az Igazgatótanács 7 alkalommal tartott ülést. A 7 alkalomból mindegyik ülést 100%-os részvételi arány jellemezte, így azok határozatképesek voltak. A Társaság az igazgatótanácsi ülések során döntött az éves egyedi és konszolidált IFRS beszámolók, továbbá a féléves jelentés elfogadásáról, valamint ingatlan vásárlásáról és eladásáról, illetve üzletrész vásárlásáról.

A Társaság a jövőben további akvizíciókkal kívánja hosszú távú terveit megvalósítani, amellyel megalapozza nyereségének növelését, eredményességét, így a befektetők és részvényesek számára az értékteremtést.

Az Igazgatótanács megvizsgálta a Társaság IFRS egyedi és IFRS Konszolidált beszámolóit, azokat megalapozottnak és helyesnek tartja, ennek értelmében a Közgyűlés elé terjeszhetőnek ítéli meg.

A Társaság egyedi IFRS szerinti pénzügyi kimutatása alapján a 2023. évi adózás előtti eredménye - 192 millió Ft lett.

A konszolidált IFRS szerinti pénzügyi kimutatás alapján a 2023. évi teljes átfogó eredménye 1.160 millió Ft lett, szemben a 2022. évi 999 millió Ft-tal, ami 16,12%-os növekménynek felel meg.

A konszolidált IFRS szerinti pénzügyi kimutatás alapján a 2023. évi árbevétele 38.228 millió Ft-ra nőtt, amely 34,92 %-kal haladja meg a 2022. évi árbevétel összegét. Mindezek az eredmények a NEO Property Services Zrt. folyamatos növekedésének köszönhető.

A Társaság egyedi IFRS szerinti pénzügyi kimutatásában a saját tőke 2022.12.31-i 5.606 millió Ft-ról 2023.12.31-i időszakra 5.786 millió Ft-ra emelkedett.

A konszolidált IFRS szerinti pénzügyi kimutatásban a saját tőke összege 2022.12.31-i 6.902 millió Ft-ról 2023.12.31-i időszakra 8.442 millió Ft-ra nőtt. Az adózás előtti eredmény 2022.12.31-i 1.326 millió Ft-ról 2023.12.31-i időszakra 1.640 millió Ft-ra nőtt, míg az EBITDA értéke 2022.12.31-i 2.608 millió Ft-ról 2023.12.31-re 3.051 millió Ft-ra változott.

Az Igazgatótanács nem javasolja a 2023. évre osztalék kifizetését, tekintettel arra, hogy ezt az összeget részben a meglévő adósság csökkentésére, részben pedig további akvizíciókra kívánja fordítani ezért az adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba kerülését indítványozza a közgyűlés részére.



Az Igazgatótanács a Társaság 2024. április 19. napjára kitűzött, éves rendes közgyűlés elé terjesztendő jelentéseket, továbbá a Társaság által előkészített közgyűlési előterjesztéseket és határozati javaslatokat teljes mértékben támogatja.

Budapest, 2024. március 28.

Prutkay Zoltán
igazgatótanács elnöke
AKKO Invest Nyrt.