

Az
ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.
(cégjegyzékszám: 01-10-045428; székhely: 1031 Budapest, Nánási út 23779/8/E/24. hrsz.)
(„Társaság”)

Igazgatóságának

2022. évre vonatkozó

JAVADALMAZÁSI JELENTÉSE

a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény alapján

A javadalmazási jelentés célja:

A jelentésnek célja, hogy világosan és érthetően átfogó áttekintést adjon a legutóbbi üzleti évben megítélt vagy annak eredményei alapján járó, a javadalmazási politikának megfelelően bármilyen formában az egyes igazgatók részére megállapított összes javadalmazásról, ideértve az üzleti évben esetlegesen újonnan alkalmazott igazgatókat is.

A Társaság Igazgatóságának tagjai a jelentés időszakában:

Soós Csaba	teljes időszak
Virág Ferenc	teljes időszak
Bálint László	teljes időszak
Tendli Krisztina	2022. 09. 12. napjától
Dr. Paksi Piroska	2022. 02. 14. napjáig

A Társaság Felügyelő és Audit Bizottságának tagjai a jelentés időszakában:

Kerekes Imre	teljes időszak
Dr. Bakacsi Gyula	teljes időszak
Dr. Siska Miklós László	teljes időszak

A Társaság vezérigazgatója a jelentés időszakában:

Soós Csaba	teljes időszak
------------	----------------

Javadalmazás a tárgyidőszakban (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

Név	Titulus	Javadalmazás összesen bruttó
Soós Csaba	Igazgatósági tag (megbízás)	9 480 944
Soós Csaba	Vezérigazgató (munkaviszony)	15 000 000
Virág Ferenc	Igazgatósági tag (megbízás)	9 480 944
Bálint László	Igazgatósági tag (megbízás)	9 480 944
Tendli Krisztina	Igazgatósági tag (megbízás)	3 166 860
dr. Paksi Piroska	Igazgatósági tag (megbízás)	1.036.193
Kerekes Imre	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000

Dr. Bakacsi Gyula	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000
Dr. Siska Miklós László	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000

Javadalmazás és javadalmazási politika (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

A javadalmazás megfelel a Társaság legfőbb szerve által is elfogadott javadalmazási politikának.

A Társaság Igazgatósági tagjai maguk is részvényesei a Társaságnak, így a Társaság hosszú távú teljesítményéhez elsősorban nem az Igazgatósági tagok javadalmazása, hanem tulajdonosi mivolta járul hozzá. Tekintettel arra, hogy változó javadalmazást a tárgyévben az Igazgatóság nem kapott, így teljesítménykritériumok alkalmazására sem került sor.

Összehasonlító adatok (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

A legutóbbi öt üzleti évben a javadalmazás éves változása, a társaság teljesítményének és a társaság nem igazgató munkavállalói átlagos javadalmazásának ezen időszak alatti fejlődése a következők szerint alakul:

	2018 ezer forint	2019 ezer forint	2020 ezer forint	2021 ezer forint	2022 ezer forint
Munkavállaló bér (és bérjellegű)	16 364	16 699	27 458	38 728	34 924
Munkavállaló Szochó	2 802	2 983	4 411	5 976	3 563
Munkavállaló Szakképzési	225	232	397	567	0
Management - juttatások	42 005	45 969	54 162	54 879	53 766
Management - Szochó	8 055	8 918	8 787	8 190	6 724
Management - Szakképzési	671	718	800	793	0

	2018 ezer forint	2019 ezer forint	2020 ezer forint	2021 ezer forint	2022 ezer forint
Árbevétel	457 994	369 165	713 394	379 522	403 445
Hőértékesítés	200 258	142 077	129 224	225 857	315 044
Bérbeadás	243 121	222 954	208 522	132 563	69 050
MAHART projekt	-	-	367 518	9 036	13 189
Egyéb tev. Bevételei	14 615	4 134	8 130	12 066	6 162
Személyi jellegű kifizetések	70 122	75 519	96 015	109 133	99 025

	2018	2019	2020	2021	2022
Bérjellegű kifizetések / Árbevétel	12,7%	17,0%	11,4%	24,7%	22%
Korrigált % - MAHART nélkül			23,6%	25,3%	22,73%
Átlagos állományi létszám	11	11	11	12	13

Kapcsolt társaságtól kapott juttatások:

Név	Titulus	Kapcsolt vállalkozás neve	Javadalmazás összesen bruttó
Soós Csaba	ügyvezető (megbízás)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	18 000 000
Virág Ferenc	Stratégiai igazgató (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	4 800 000
Tendli Krisztina	ügyvezető (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	4 550 000

Bálint László	ügyvezető (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	3 600 000
dr. Paksi Piroska	ügyvezető (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	4 275 000

Részvények, részvényopciók:

A tárgyidőszakban a Társaság nem juttatott és nem kínált fel részvényt vagy részvényopciót a jelentés hatálya alá tartozó személyeknek.

(Korábbi, nem tárgyidőszakot érintő megállapodás alapján Soós Csaba 630.000 darab ENEFI törzsrészvényt jogosult opciós jog gyakorlása keretében megvásárolni.)

Változó javadalmazás:

A Társaság változó javadalmazást a tárgyévben nem állapított meg, így a változó javadalmazás esetleges visszakövetelésére vonatkozó lehetőség alkalmazásáról sem határozott.

Eltérés a javadalmazási politikától:

A Társaság a korábban közzétett, közgyűlés által elfogadott javadalmazási politikától a tárgyidőszakban nem tért el.

Az előző üzleti évre vonatkozó javadalmazási jelentés:

A társaság az előző üzleti évre vonatkozó javadalmazási jelentését a közgyűlés korábban elfogadta, az a társaság közzétételi helyein jelenleg is elérhető.

Könyvvizsgálói kontroll:

A Társaság a javadalmazási jelentést, annak előterjesztését megelőzően megküldte állandó könyvvizsgálója részre a jogszabályban foglalt ellenőrzési kötelezettsége teljesítése érdekében.

A Társaság könyvvizsgálójának javadalmazási jelentésre vonatkozó nyilatkozatát a könyvvizsgáló e tárgyban készített nyilatkozata tartalmazza.

Javadalmazási jelentés elfogadása és közzététele:

A Társaság Igazgatósága a javadalmazási jelentést az éves rendes közgyűlés elé terjeszti véleménynyilvánító szavazásra majd honlapján közzéteszi a jogszabályokban foglaltak szerint.

Budapest, 2023. 04. 06.

Bálint László	Soós Csaba	Virág Ferenc
Igazgatóság		
ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.		