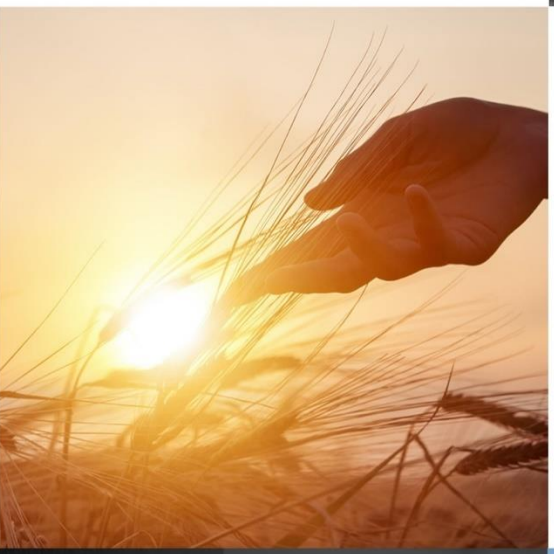
2022

I. Féléves Jelentés



OPUS GLOBAL Nyrt.

Konszolidált

IFRS

2022.09.30.

Az OPUS GLOBAL Nyrt.
2022. I. féléves konszolidált jelentése

Tartalomjegyzék

I. A CSOPORT 2022. I. FÉLÉVES JELENTÉSÉNEK FŐBB MUTATÓSZÁMAI 3
II. A BESZÁMOLÁSI IDŐSZAK GAZDÁLKODÁSI ESEMÉNYEI 8
III. KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI ADATOK ÉS RÉSZVÉNYESI INFORMÁCIÓK 13
A PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ ADATLAPOK 13
IV. EGYÉB NEM PÉNZÜGYI KIMUTATÁS ISMERTETÉSE 57
V. A PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK KÖZZÉTÉTELRE ENGEDÉLYEZÉSE 59
VI. NYILATKOZAT 60
VII. Mellékletek 61

Készült az Európai Unió által befogadott nemzetközi pénzügyi standardok szerinti konszolidált pénzügyi kimutatások alapján.

Megjegyzés:

Az Igazgatóság a jelentésében az OPUS GLOBAL Nyrt., mint Anyacég megnevezését az alábbiak szerint jeleníti meg a továbbiakban: „Anyacég”, „Társaság”, „Holdingközpont”, „OPUS GLOBAL Nyrt.”.

Amennyiben a jelentés az OPUS GLOBAL Nyrt. által konszolidált leányvállalatok egységére utal, úgy az alábbi megnevezések használata a jellemző: „OPUS Csoport”, „Cégcsoport”, „Holding”, „Vállalatcsoport”.

I. A CSOPORT 2022. I. FÉLÉVES JELENTÉSÉNEK FŐBB MUTATÓSZÁMAI

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Főbb pénzügyi adatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2021.12.31. auditált tényadatok	2021.12.31.-2022.06.30. összehasonlítása	Változás 2021.12.31.-2022.06.30. %-ban
Mérlegfőösszeg	**942 014 134**	**889 515 666**	**52 498 468**	**5,9%**
Saját tőke	**309 174 603**	**314 464 019**	**-5 289 416**	**-1,7%**

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2022.01.01.-2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2021.01.01.-2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1-2022H1 összehasonlítása	Változás 2021H1-2022H1 %-ban
Összes működési bevétel	**204 706 687**	**111 099 163**	**93 607 524**	**84,3%**
Működési költségek	196 907 007	108 397 456	88 509 551	81,7%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**7 799 680**	**2 701 707**	**5 097 973**	**188,7%**
EBITDA	**27 092 392**	**12 325 193**	**14 767 199**	**119,8%**
Pénzügyi műveletek eredménye	-2 956 985	9 477 862	-12 434 847	-
Adózás előtti eredmény	4 842 695	12 179 569	-7 336 874	-60,2%
Adózott eredmény	**1 633 953**	**11 419 769**	**-9 785 816**	**-85,7%**
Teljes átfogó jövedelem	1 784 993	11 108 507	-9 323 514	-83,9%
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	**4 686**	**3 507**	**1 179**	**33,6%**

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Részvény információk	2022.06.30.	2021.06.30.	Változás 2021.06.30.-2022.06.30. %-ban
Záróár (Ft)	165,8	234	-29,2%
Tőzsdére bevezetett részvényszám (db)	701 646 050	701 646 050	0,0%
súlyozott részvényszám (db)	681 935 629	681 935 629	0,0%
Piaci kapitalizáció (mrd Ft)	116,3	164,2	-29,2%
EPS (Anyavállaltra jutó adózott eredmény/súlyozott részvényszám)	-0,2	12,6	-
BVPS (teljes saját tőke/súlyozott részvényszám)	453,38	461,13	-1,7%
Saját részvényszám (db)	19 708 246	19 708 246	0,0%

Megjegyzés: A törzsrészvények átlagos számának meghatározása súlyozott számtani átlag számításával történt.

2022 H1 MÉRFÖLDKÖVEI

Foglalkoztatott létszám
4 686 Fő

Összes Működési bevétel
204,71 Mrd Ft

EBITDA
27,09 Mrd Ft

Üzemi eredmény (EBIT)
7,80 Mrd Ft

Mérlegfőösszeg
942,01 Mrd Ft

1062 Budapest, Andrássy út 59.
Cg.: 01-10-042533

tel.: +36 1 433 0700
e-mail: info@opusglobal.hu
www.opusglobal.hu

GAZDASÁGI ÖSSZEFOGLALÓ

Az OPUS Vállalatcsoport 2022. I. félévi tevékenységét konszolidált szinten 942 milliárd forint Mérlegfőösszeggel és 309,2 milliárd forint Saját tőkével zárta, míg a Teljes átfogó eredménye 1,8 milliárd forint lett.

Az idei év első félévében a Vállalatcsoport pénzügyi teljesítményéhez jelentős mértékben hozzájárult az Energetika szegmens társaságainak (az OPUS TIGÁZ Zrt. és OPUS TITÁSZ Zrt.) működési eredménye, mivel a konszolidációba a teljes hat havi időszakban bevonásra kerültek ezen társaságok. A tavalyi év első félévében a március végével megvásárolt TIGÁZ Zrt. esetében csak annak egy negyedévi eredménye – a 2021. II. negyedéve – adódott hozzá a Cégcsoport konszolidált adataihoz, a TITÁSZ Zrt. pedig még nem volt a Csoport része.

A szegmensek súlya és a pénzügyi mutatószámokra gyakorolt hatásuk jelentősen megváltozott az idei évben, főképp annak következtében, hogy a 2021. évi akvizíciók során meghatározó energetikai társaságok kerültek a Cégcsoportba. Ezzel az OPUS Csoport következetesen követett stratégiai irányvonala szerint kiépítésre került az elkülönült ágazatokba sorolható négy fő szegmens, amelyeket a Vállalatcsoport a működés alappilléreinek tekint.

2022 I. félévében a Vállalatcsoport konszolidált szinten 84,3%-kal magasabb Működési bevételt realizált, amely 93,6 milliárd forinttal több, mint a bázisidőszakban volt.

A Cégcsoport összes **Működési költsége** a bevételekkel összhangban, de alacsonyabb mértékben szintén emelkedett, amelynek oka egyrészt a Csoport portfólió bővülése, másrészről az idei évben gyorsuló ütemben romló kedvezőtlen gazdasági helyzet, valamint a háborús környezet generálta infláció, alapanyag- és energiaárszint növekedés.

A **Cégcsoport 2022 első félévében** realizált Működési bevételének nagyobb arányú (84,3%-os) növekedése, és a Működési költségeinek kisebb mértékű (81,7%-os) emelkedése mellett **Üzemi eredmény (EBIT) szinten 7,8 milliárd forint konszolidált pozitív eredményt ért el.**

Az értékcsökkenést kiszűrve **a Vállalatcsoport 2022. I. féléves konszolidált EBITDA-mutatója 27 milliárd forint**, **amely több, mint kétszerese** a tavalyi első félévéhez képest, a romló gazdasági környezet ellenére.

A Pénzügyi műveletek idei első félévi vesztesége lényegesen erodálta a konszolidált Üzemi eredményt, így a Vállalatcsoport 2022. I. félévi konszolidált **Adózás előtti eredménye 4,8 milliárd forint lett.** Az adófizetési kötelezettségek szintén jelentősen emelkedtek, első sorban az energetikai szektorban jellemző magasabb adóteher következtében, így a Cégcsoport 2022. első félévben **1,6 milliárd forint Adózott eredményt generált.**

A Vállalatcsoporton belül az összes szegmens társaságainak nyereségességét láthatóan érintette az anyag- és energiaárak drasztikus növekedése az elmúlt félévben. Az egyre erősödő infláció várhatóan kihathat a termékek és szolgáltatások eladhatóságára is. 2022-ben a társaságok új kockázati tényezőkkel, így nemcsak a magas alapanyag- és energiaárakkal, hanem ezek hiányával is kénytelenek szembesülni. Jelenleg ezen kockázatok gazdaságra gyakorolt mértékét az év hátralévő részében nem lehet még számszerűsíteni, de a Cégcsoport törekszik az ezekből eredő negatív hatások minimalizálására.

OPUS GLOBAL PORTFOLIÓ 2022.06.30.

OPUS GLOBAL

Ipari Termelés

MÉSZÁROS és MÉSZÁROS
Tulajdoni hányad: 51%

R-KORD
Tulajdoni hányad: 51%

WAMSLER
Tulajdoni hányad: 100%

Mezőgazdaság és Élelmiszeripar

KALL Ingredients
Tulajdoni hányad: 83%

viresol
Tulajdoni hányad: 51%

CSABATÁJ ZRT.
Tulajdoni hányad: 74%

Energetika

OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Tulajdoni hányad közvetett 50%

OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Tulajdoni hányad : közvetett 50%

Turizmus

HUNGUEST HOTELS HUNGARY
Tulajdoni hányad: 100% (indirekt)

BALATONTOURIST
Tulajdoni hányad: közvetett 100%

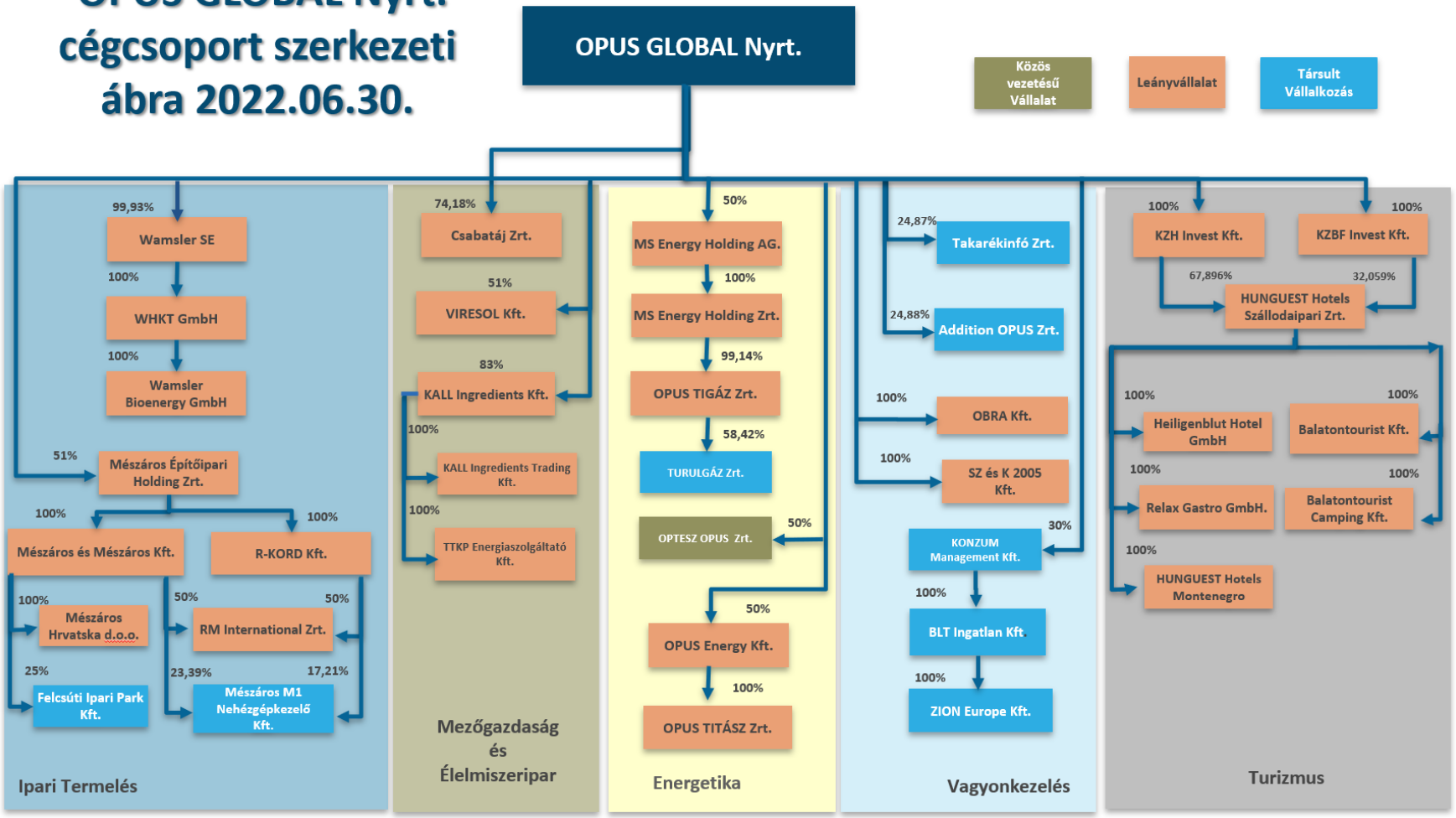
Vagyonkezelés

TAKARÉKINFO
Tulajdoni hányad: 24,8%

1062 Budapest, Andrássy út 59.
Cg.: 01-10-042533

tel.: +36 1 433 0700
e-mail: info@opusglobal.hu
www.opusglobal.hu

OPUS GLOBAL Nyrt. cégcsoport szerkezeti ábra 2022.06.30.



II. A BESZÁMOLÁSI IDŐSZAK GAZDÁLKODÁSI ESEMÉNYEI

Növekedési stratégia, portfolió változás

A Mészáros és Mészáros Zrt. 2021 decemberében egy Horvátországban működő leányvállalat létrehozását határozta el **Mészáros Hrvatska d.o.o.** néven, melynek a horvát cégnyilvántartásba történő bejegyzésére 2022 februárjában került sor. A Mészáros Hrvatska d.o.o. alapítója és egyedüli tagja kizárólag a Mészáros és Mészáros Zrt. Az új cég székhelye Zágrábban van, az ügyvezetését a Mészáros és Mészáros Zrt. vezérigazgatója látja el. A Mészáros Hrvatska d.o.o. megalapításának célja a Mészáros és Mészáros Zrt. határon túli üzleti tevékenységének kibővítése az eredményesség és a nyereségesség további növelése érdekében a Mészáros és Mészáros Zrt. hazai piaci sikereire, szakmai tapasztalataira alapozva. A Mészáros Hrvatska d.o.o. feladata elsősorban a horvátországi üzleti lehetőségek feltérképezése, az üzleti kapcsolatok kiépítése és a kidolgozásra kerülő üzleti terveknek megfelelően projektek önálló, illetve közös vállalkozás keretében történő megvalósítása, elsősorban az építőipar területén. A leányvállalat tevékenységi körei kiterjednek ipari, kereskedelmi és szolgáltatási területekre, amely jelzi az építőipari szegmensen kívüli üzleti aktivitás lehetőségét is.
https://www.bet.hu/newkibdata/128651095/OG_rendkiv_tajekoztatas_MHrvatska_doo_HU_20211217.pdf

A Hunguest Hotels új egységgel bővült az idei évben, január 3-tól a **HUNGUEST Hotels Zrt**.-hez tartozik az egri Hotel Eger & Park. A négycsillagos, 800 m² wellnessrészleggel bíró szálloda a legnagyobb konferenciakapacitással (1.600 m² konferenciaközpont) rendelkező hotel az Észak-Magyarország régióban, így a szállodalánc tovább tudta erősíteni pozícióját az üzleti- és rendezvényturizmus területén, és egyidejűleg a Mátra-Bükk térség legnagyobb turisztikai szolgáltatójává vált. A várakozások szerint a szabadidős céllal utazók számára is vonzó szálloda jelentősen hozzá fog járulni a társaság jövőbeni eredményességéhez.

A Hunguest Hotels szállodái közül a teljes körű felújítást követően újra megnyitotta kapuit a Hunguest BÁL Resort Balatonalmádiban. A 209 szobás, saját partszakasszal rendelkező balatoni wellness- és konferenciaszállodája június 1-től a két évig tartó munkálatokat követően. A balatoni panorámával, saját partszakasszal és kibővült wellness szolgáltatásokkal rendelkező hotel 190 prémium kétágyas szobával és 19 lakosztállyal várja újra vendégeit.

A Turizmus szegmensben a portfolió optimalizálás okán a HUNGUEST Hotels Zrt. még 2021 decemberében döntött a **BALATONTOURIST CAMPING Szolgáltató Kft**., valamint a Balatontourist Füred Club Camping Szolgáltató Kft. beolvadás útján történő egyesüléséről, mellyel a gazdasági tevékenység racionalizálása és jelentős költségcsökkenés érhető el. A beolvadás 2022. április 30. napjával megvalósult, melynek során a Balatontourist Füred Club Camping Kft., mint beolvadó társaság megszűnt, általános jogutódja az BALATONTOURIST CAMPING Kft. lett.
https://www.bet.hu/newkibdata/128713215/OP_HH_BC_20220430_%20beolvad%C3%A1s_megval%C3%B3sul%C3%A1s%20HU.pdf

Az Energetika szegmensen belül megvalósuló szinergiát maximálizáló struktúra kialakításának első lépéseként, a Társaság igazgatósága 2022. március 28. napján a működés optimalizálása érdekében hozott döntése értelmében kezdeményezte az **OPUS Energy Kft.** beolvadását a közvetlen leányvállalatába, az **OPUS TITÁSZ Zrt.**-be. A beolvadás 2022. június 30. napjával megvalósult, mely során az OPUS GLOBAL Nyrt. 50%-os közvetlen tulajdoni részesedést szerzett az OPUS TITÁSZ Zrt.-ben.
https://www.bet.hu/newkibdata/128751667/OP_rendkiv_tajekoztatas_OPENERGY_beolvadas_HU_20220701.pdf

Az energetika portfolió társaságainak ügyfélközpontú működését értékelve 2022 áprilisában a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) ismertette a tavalyi Felhasználói Elégedettségi Felmérés (FEF) eredményeit, amelyben az ügyfelek villamosenergia-szolgáltatással kapcsolatos visszajelzéseit vizsgálták. Az értékelés során a legmagasabb pontszámot az **OPUS TITÁSZ Zrt.** érte el, így az áramszolgáltatót a MEKH díjjal jutalmazta, mely elismerés szerint az OPUS TITÁSZ Zrt. a legjobb áramszolgáltató a felhasználók szerint.

Az OPUS GLOBAL Nyrt. stratégiai elveinek megfelelően 2022. május 26. napján a STATUS ENERGY Magántőkealappal közösen megalapították **az OPTESZ OPUS Energetikai Támogató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** („OPTESZ OPUS Zrt.") akképp, hogy az OPTESZ OPUS Zrt.-ben fennálló részesedéseik egyenlő arányban, azaz 50-50 % mértékben oszlanak meg a Társaság és a STATUS ENERGY Magántőkealap között. Az OPTESZ OPUS Zrt. megalapításának célja az alapítók közvetett

tulajdonában lévő OPUS TIGÁZ Zrt. és OPUS TITÁSZ Zrt. közötti jövőbeli hosszútávú szinergia hatások kihasználása és a sikeres integráció elvégzésével az érintett társaságok üzemi eredményességének növelése.
https://www.bet.hu/newkibdata/128733698/OG_rendkiv_tajekoztatas_SSC_alapitas_HU_20220527.pdf

Jelentéstételig jelentkező lényeges események:

A Csoport stratégiájának megfelelően az Energetika szegmens átstrukturálásának következő lépéseként az **OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.**, az **OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.**, valamint az **OPTESZ OPUS Energetikai Támogató Zrt.** igazgatóságai előkészítették az energetikai társaságok átalakítását a társaságok beolvadásos kiválásával. („Beolvadásos Kiválás"). A Beolvadásos Kiválás során az OPUS TIGÁZ Zrt. és az OPUS TITÁSZ Zrt. fennmaradnak és a részvényeseik döntésüknek megfelelően a társaságok vagyonának egy részével az OPTESZ OPUS Zrt.-hez, mint átvevő jogutód társasághoz csatlakozhattak. A Beolvadásos Kiválás a transzparencia jegyében már több fórumon is közzétett stratégiai szerint gazdasági és költséghatékonysági okokból, az Energetika szegmensen belül rejlő szinergiák kiaknázása, a párhuzamosságok megszüntetése, valamint a racionális és költséghatékony működés elősegítése érdekében került előkészítésre, mely eredményeként az **OPTESZ OPUS Zrt.** megkezdheti azon támogató tevékenységét, amely valamennyi érintett társaság eredményességének és a működési hatékonyságának növelését segíti elő.

Az átalakulásra vonatkozó határozatokat 2022. szeptember 15-ével a társaságok közgyűlései meghozták, miszerint támogatták az egyes támogató funkciók kiválásos beolvadással történő áthelyezését az OPTESZ OPUS Zrt.-be, mint egy szolgáltató központba 2022. december 31-i fordulónappal.
https://www.bet.hu/newkibdata/128780391/OG_rendkiv_tajekoztatas_Beolvad%C3%A1sosKiv%C3%A1l%C3%A1s_TIGAZ_KGY_HU_20220916.pdf

Az OPUS Csoport energetikai divíziójának áramszolgáltató leányvállalata, az **OPUS TITÁSZ Zrt.** hálózatfejlesztési pályázaton indult a településeken a korszerű hálózati infrastruktúra lehetőség biztosítása érdekében lakossági naperőművek telepítésére. A beruházások tervezett üteme 2026 áprilisában zárul. A projekt keretében vállalt összesített kapacitásbővítés 261MW. Az OPUS TITÁSZ Zrt. hálózatfejlesztési ütemtervei alapján a társaság által villamosenergiával ellátott közel 400 település több mint felénél, mintegy 224 településen a 2020-21-es évben 876 db kis - és középfeszültségű hálózatbővítési-, transzformátorcsere-, alállomás és nagyfeszültségű vezetéklétesítési projekt valósult meg az ellátási terület észak-kelet magyarországi régiójában. Az infrastruktúrafejlesztést és kapacitásbővítést célzó beruházások az üzembiztonság erősítése mellett hozzájárulnak ahhoz, hogy a szolgáltatási területen megújuló energiatermelést célzó megoldások egyre nagyobb arányban alkalmazhatóvá váljanak. A fejlesztések révén a magyar villamosenergia-termelés szén-dioxid kibocsátása csökkenthető, közelebb kerülve a klímapolitikai és fenntarthatósági célokhoz, az energiahatékonyság magasabb fokához, valamint a megújuló termelés növelésének lehetőségével az energiafüggetlenség biztosításához.

Az **OPUS TIGÁZ Zrt.** Magyarország legnagyobb földgázelosztójaként elsődleges feladatának tekinti a zavartalan gázellátás biztosítását a lakosság és minden ügyfele számára. Ennek megfelelően a társaság a tatabányai földgázvezeték-rendszert tulajdonló **TURULGÁZ Zrt.** többségi tulajdonosaként folyamatosan törekedett a kisebbségi tulajdonostárssal, a T-Szol Zrt.-vel közös megegyezésre a célból, hogy a tatabányai fogyasztók ellátása biztosított legyen.
Az OPUS TIGÁZ Zrt. 2022.07.20-án tett versenyképes vételi ajánlatot a T-Szol Zrt. részvénycsomagjának megvásárlására, a tatabányai gázelosztó hálózat további fejlődése és az ellátásbiztonság érdekében. A vételi ajánlatot a T-Szol Zrt. elfogadta, így ezen folyamat főbb mérföldköveiről a Társaság tájékoztatni fogja a T. Befektetőket.

Az **OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.** által kibocsátott Tigáz 2031/A elnevezésű, HU0000360292 ISIN azonosítójú kötvények („Kötvények") hitelminősítésének felülvizsgálatát a nyár folyamán elvégezte a SCOPE Hamburg GmbH az általa alkalmazott minősítési rendszer megváltozása okán. A SCOPE Hamburg a 2022. május 2-án életbe lépő, az európai közüzemi társaságokra vonatkozó metodikai változás következtében felminősítette az OPUS TIGÁZ kapcsán korábban megállapított BB+, illetve a Kötvények esetében korábban megállapított BB+ hitelminősítést BBB+ besorolásra. A magasabb szintű minősítés megállapítása köszönhető az OPUS TIGÁZ stabil üzleti működésének az államilag szabályozott piaci környezetben, a kedvező hitelképességi mutatóknak, illetve az erős likviditási pozíciónak.
https://www.bet.hu/newkibdata/128766117/OP_TIG%C3%81Z%20felmin%C5%91s%C3%ADt%C3%A9se_HU_20220810.pdf

A Vagyonkezelési szegmensbe tartozó **SZ és K 2005. Ingatlanhasznosító Kft.** jogutód nélküli megszűnéséről és a végelszámolás elrendeléséről határozott az OPUS GLOBAL Nyrt., mint az SZ és K Kft. 100%-os közvetlen tulajdonosa és egyben alapítója 2022. augusztus 22-én. A végelszámolás kezdő időpontjaként 2022. szeptember 1. napja került kijelölésre. Az SZ és K Kft. kizárólag a tulajdonában álló egri ingatlan vagyonkezelését végezte és évek óta kereste az ingatlan kedvező hasznosítási lehetőségeit. Az ingatlan idei évi könyv szerinti érték feletti értékesítését követően a Cégcsoport gazdasági tevékenységének racionalizálása érdekében került sor a végelszámolásról szóló döntés meghozatalára.
https://www.bet.hu/newkibdata/128769830/OP_SZK_v%C3%A9gelsz%C3%A1mol%C3%A1s%20bejelent%C3%A9se_20220822_HU.pdf

Az OPUS GLOBAL Nyrt. 2022. augusztus 12. napján tette közzé, hogy a Társaság által a konszolidációban társult vállalatként nyilvántartott **Takarékinfo Központi Adatfeldolgozó Zrt.** arról értesítette a Társaságot, hogy az MKB Digital Szolgáltató Zrt., és az Euro-Immat Üzemeltetési Kft., mint beolvadó társaságok 2022. augusztus 31. napjával beolvadnak („Beolvadás") a Takarékinfo Központi Adatfeldolgozó Zrt.-be, mint átvevő társaságba, és egyben, mint jogutód társaságba.
A Beolvadást követően a Takarékinfo Zrt., mint átvevő társaság, és mint általános jogutód társaság új megnevezése MITRA Informatikai Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságra („MITRA Zrt.") módosul. A Beolvadást a cégbíróság 2022.08.08. napjával bejegyezte. A Beolvadást követően a MITRA Zrt.-ben, mint jogutód társaságban a Társaság tulajdonosi részesedése 4,385%-ra módosult.
A beolvadást követően a Társaság által társult vállalatként nyilvántartott Addition OPUS Zrt. által a Takarékinfó Zrt.-ben, mint átvevő társaságban tulajdonolt részesedése a Beolvadást követően szintén módosul, 4,355%-ra.
A fentiek alapján Társaságunk közvetlen és közvetett részesedése a jogutód MITRA Zrt.-ben mindösszesen 8,74%.
https://www.bet.hu/newkibdata/128766910/OP_Takinf%C3%B3%20beolvad%C3%A1s_HU_20220812.pdf

Közgyűlési határozatok - Szervezeti változások

Az OPUS GLOBAL Nyrt. új igazgatósági tagok megválasztása érdekében a jogszabályi előírások szerint 2022. február 21-én **rendkívüli közgyűlés**t hívott össze 2022. március 11. napjára. A Közgyűlés új Igazgatósági tagokat választott a korábbi tagok mandátumának lejártáig, azaz 2022. május 2. napjáig a korábbival azonos díjazás mellett.

A Közgyűlési döntés értelmében a Társaság Igazgatóságának tagjai voltak 2022.03.11. napjától 2022.05.02. napjáig:

- Vida József
- Dr. Balog Ádám
- Makai Szabolcs
- Dzsubák Attila Zsolt

https://www.bet.hu/newkibdata/128689715/OG_rendkivuli_KGY_hat_HU_20220311.pdf

A Társaság az **éves rendes közgyűlését** 2022. április 29-én tartotta meg, a jogszabályi előírásoknak megfelelően közzé tette a közgyűlési meghívót és az előterjesztéseket.

Az éves rendes közgyűlésen többek között elfogadásra került a Társaság 2021. évi egyedi és konszolidált éves jelentése, a Felelős Társaságirányítási Jelentése és Javadalmazási Jelentése. A Társaság Igazgatósági, valamint Felügyelőbizottsági és Audit Bizottsági tagjainak 5 éves mandátuma 2022. május 2-napjával járt le, amelyre tekintettel a 2022. évi éves rendes közgyűlésnek tisztújító szerepet is volt. A Közgyűlés által megválasztott új tisztségviselők mandátuma ismételten 5 évre szól az alábbiak szerint:

a Közgyűlési döntés értelmében a Társaság Igazgatóságának tagjai 2022.05.03. napjától 2027.05.02. napjáig:

- Vida József
- Dr. Lélfai Koppány Tibor
- Détári-Szabó Ádám
- Makai Szabolcs
- Görbedi László
- Németh Zoltán Péter
- Torda Balázs.

A Közgyűlési döntés értelmében a Társaság Felügyelő és Audit Bizottság tagjai 2022.05.03. napjától 2027.05.02. napjáig:

- Konczné Kondás Tünde
- Dr. Gödör Éva Szilvia
- Tima János.

Az egyes napirendi pontokhoz kapcsolódó határozatok a Társaság honlapján (www.opusglobal.hu), a Budapesti Értéktőzsde Zrt. honlapján (www.bet.hu), valamint a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett hivatalos közzétételi helyen (www.kozzetetelek.mnb.hu) kerültek nyilvánosságra hozatalra.
https://www.bet.hu/newkibdata/128716840/OG_KGY_hatarozatok_kozzetetel_HU_20220429.pdf

Az OPUS GLOBAL Nyrt. 2022. július 15-én **rendkívüli közgyűlés**t hívott össze 2022. augusztus 17. napjára. A Közgyűlés véleménynyilvánító szavazás mellett elfogadta a Társaság Javadalmazási Politikájának módosítását, valamint döntött a Társaság Alapszabályában javasolt változások átvezetéséről.
https://www.bet.hu/newkibdata/128768351/OG_KGY_hatarozatok_kozzetetel_HU_20220817.pdf

A közgyűlési döntéseket a jelentés VII. Mellékletek című része tartalmazza részletesen.

A Társaság vezető testületi átalakítása folyamán 2022. május 10. napjától új vezérigazgatót választott dr. Lélfai Koppány személyében, aki az újonnan választott Igazgatóság tagja is egyben. A Társaság vezető testülete az Igazgatóság elnökévé ismételten Vida Józsefet nevezte ki.
A Társaságnál a Stratégiáért és Társaságirányításért felelős vezérigazgató-helyettesi pozíciót dr. Csapó András 2022.06.30. napjáig töltötte be.
Az újonnan megválasztott vezetők feladata az OPUS Csoport stratégiai irányvonalának meghatározása, mivel az elmúlt évek tudatos építkezésének, valamint a portfolió átlagon felüli szintű bővítésének köszönhetően a Cégcsoport mára olyan gazdasági súllyal és potenciállal rendelkezik, amely a magyar gazdaság sikerének formálásában is jelentős szerepet játszik. Ezen gazdasági erő további fejlődése és potenciáljának további kihasználása jelentős feladat és kihívás. Az új Igazgatóság komoly szaktudású és nagyvállalati vezetői tapasztalatokkal rendelkező tagokkal történt kibővítése, valamint az új vezérigazgató megbízása is ezt a célt szolgálják.

A Társaság vezető állású tisztségviselőit, stratégiai vezetőit a jelentés VII. Mellékletek című része tartalmazza.

A Társaság kiemelten fontosnak tartja, mind a saját, mind a holdingstruktúrába tartozó és általa konszolidált leányvállalatok esetében a fenntartható, ESG kompatibilis működés és belső irányítási struktúra kialakítását, mely elveket az újonnan kialakított szervezet – az új Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak alapján - is tükrözni kívánja. A Társaság ugyancsak kiemelt feladatának tekinti, hogy a tőzsdei jelenléttel járó előnyök teljeskörű kihasználása mellett az ezzel járó kötelezettségeket maradéktalanul biztosítani képes szervezetet működtessen annak érdekében, hogy a Cégcsoport hazai és külföldi fejlesztése tovább folytatódhasson. Ezen elvek szem előtt tartásával a Társaság szeptember elsejétől három fő szervezeti egység mentén – a Pénzügyi igazgatóság, a Társaságirányítási igazgatóság és a Csoportirányítási igazgatóság - alakította ki a holdingközpont új működési struktúráját.

A Magyar Nemzeti Bank által meghirdetett Növekedési Kötvényprogramban (NKP) való részvétel

A kötvénykibocsátáshoz kötődő évente megismétlődő hitelminősítési (rating) felülvizsgálat 2022 márciusában valósult meg. A márciusi elővizsgálaton a független német hitelminősítő cég (Scope Ratings GmbH) (www.scoperatings.com) a besorolásokat továbbra is megtartotta, - a **kötvénykibocsátás esetében a BBB-, vállalati szinten a BB/Stabil minősítést -,** ami jól tükrözi az OPUS GLOBAL Nyrt. erős pénzügyi kockázati profilját és a holdingtársaság megbízható költségfedezetét. A Scope kiemeli, hogy ezt a minősítést a holding szilárd likviditási politikája is alátámasztja.
https://scoperatings.com/ratings-and-research/rating/EN/170691

A Kötvény II. megnevezésű kötvénykibocsátásból eredő 2022. évi kamatfizetési kötelezettségét a Társaság a meghatározott keretek között és feltételek mentén 2022. április 29-én hiánytalanul teljesítette 1.248.000.000 Ft értékben.

Befektetői elemzések

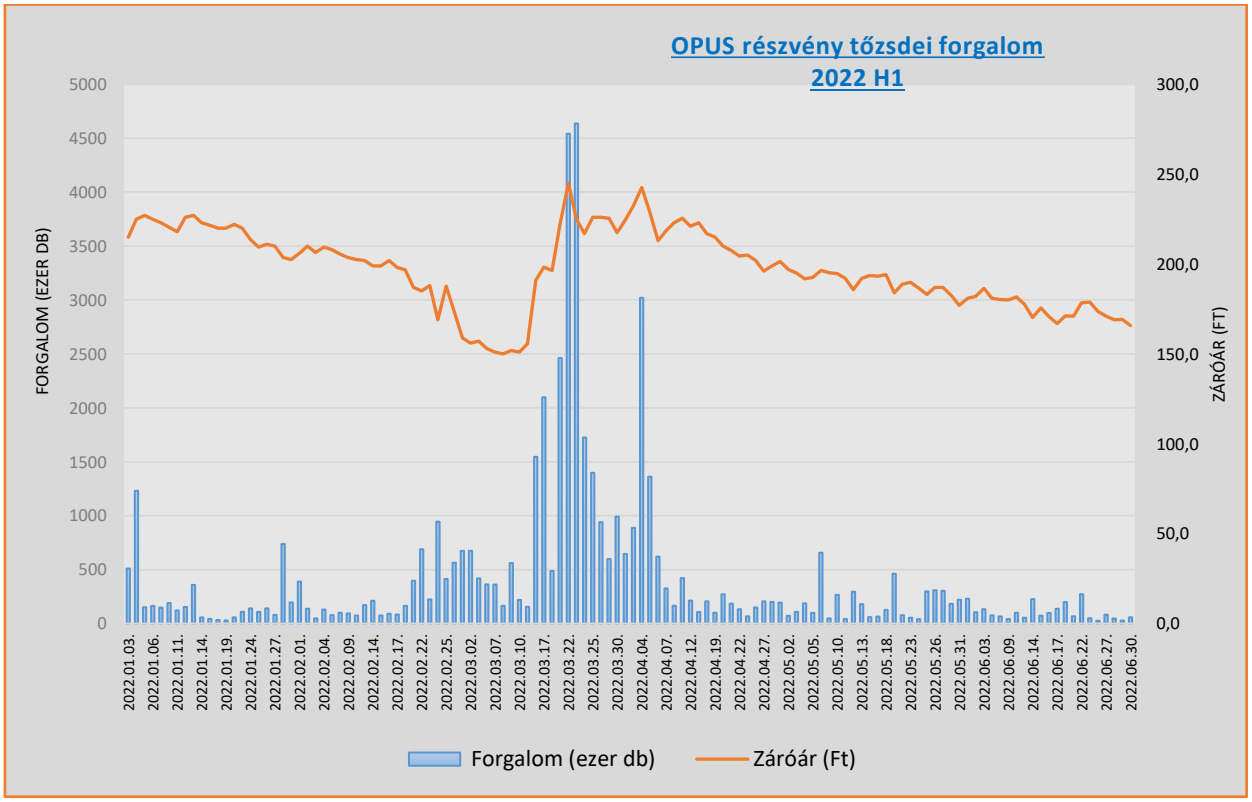
2020-tól BÉT elemzés-árjegyzés programjának keretében sor került az OPUS GLOBAL Nyrt. papírjainak elemzésére az Equilor Befektetési Zrt. által., amely elemzések a 2022. év folyamán továbbra is elérhetőek. A Társaság legutóbbi 2022. I. negyedéves jelentésének közzétételét követően 2022. június 21. napjától vált elérhetővé a Társaságról a teljes mértékben elkülönült és független elemzés, amely az alábbi linken érthető el.
https://www.bet.hu/Kibocsatok/BET-elemzesek/elemzesek/opus-global-elemzesek

Részvénypiaci megítélés

Az OPUS GLOBAL Nyrt. alaptőkéje 701.646.050 db (azaz hétszázegymillió-hatszáznegyvenhatezer-ötven) darab „A" sorozatú 25 Ft (azaz huszonöt forint) névértékű, névre szóló, dematerializált módon előállított törzsrészvényből áll („Részvények").

Az alaptőke mértéke 2022.06.30.	
Részvényszám (db) ISIN kód (HU0000110226) tőzsdére bevezetett	701 646 050
Jegyzett tőke (Ft)	17 541 151 250

A Budapesti Értéktőzsde legutóbbi, 2022. szeptemberi kosárfelülvizsgálata során az OPUS részvények súlya a BUX indexben 1,8367%-ról 1,6913%-ra változott, amelyre első sorban az árfolyamcsökkenés okán került sor. A BUMIX indexben 16,2928%-os aránnyal szerepel. Részvénypiaci megítélés szempontjából szintén fontos, hogy 2018-tól az OPUS részvény folyamatosan tagja az MSCI, majd az MSCI Hungary Small Cap, MSCI Emerging Markets Small Cap, valamint az MSCI ACWI Small Cap indexeknek is, valamint szintén 2018-tól a Bécsi Értéktőzsde (Wiener Börse AG) határozata alapján a CECE index részévé is vált.



Cégcsoportra ható gazdasági környezet

2022 első negyedévében a magyar gazdaság (szezonálisan és naptárhatással kiigazított) teljesítménye 8,0%-kal haladta meg az előző év azonos időszakát, és 2,1%-kal a 2021 utolsó negyedévit. A második negyedévben 6,5%-kal bővült a GDP, ami nem csak a korábbi év hasonló időszakát, de a háború ellenére az előző negyedévi adatot is felülmúlta 1,1%-kal.

A növekedéshez a gépjármű gyártás kivételével szinte valamennyi nemzetgazdasági ág hozzájárult, de elsősorban az ipar és a piaci szolgáltató szektor. Az iparon belül elsősorban az élelmiszer- és italgyártás, kőolaj-feldolgozás, villamos berendezés gyártás, a piaci szolgáltatásokon belül a kereskedelem, a szálláshely-szolgáltatás és a vendéglátás teljesített jól.

A **fogyasztói árak** 2022. januárban 7,9%-kal, februárban 8,3%-kal, márciusban 8,5%-kal, áprilisban 9,5%-kal, májusban 10,7%-kal, míg júniusban már 11,7%-kal nőttek az előző év azonos hónapjaihoz viszonyítva, elsősorban az élelmiszerek, szeszes italok, dohányáruk, illetve az üzemanyagok áremelkedése miatt. Az olaj árának emelkedése, ebben az időszakban emelte az inflációt az üzemanyag árának növekedésén keresztül, a fenti árucsoport drágulása növelte a mutatót.

Az **árszínvonal-növekedést** az MNB kamatpolitikájában kiemelt figyelemmel kíséri, a korábban előrejelzett szigorító beavatkozásokat tovább folytatta, annak intenzitását növelte, így 2022. februárban egy 50 bázispontos, márciusban 100 bázispontos, áprilisban újabb 100 bázispontos és június 1-i hatállyal 50 bázispontos emeléssel 5,90% lett az alapkamat. A pénzpiacokon meghatározó, irányadó kamat továbbra is az egyhetes MNB fix kamatú tendere - ezzel végzi a finomhangolást a jegybank -, mely az első félévben 4,00%-ról 7,75%-ra emelkedett. Az MNB várakozása szerint a hazai infláció 2023 második felében tér vissza a tolerancia sávba (3% ± 1%) és 2024 első félévében éri el az MNB célt, a 3%-ot. A BUBOR minden futamidőben leképezte az új kamatszinteket, a negyedév elején 2,87-4,70% között volt (O/N – 12 hónap), ez a félév végére a 7,28-9,51% szintek közé állt be.

A **magyar fizetőeszköz** az első félév során nagyon széles sávban (353-403) mozgott, először az ukrán-orosz háború okozta sokk miatt közelítette meg a 400 Ft-ot az EUR/HUF árfolyam, majd a félév végén ezen a szinten stabilizálódott. Az inflációs aggodalmak és háború miatt a befektetők a biztonságos menedék devizákhoz (USD, CHF) fordultak.

Foglalkoztatottság: A 2022 első félévében a foglalkoztatottak átlagos létszáma továbbra is magas szinten maradt (4.644- 4.739 ezer fő), a 15–64 évesek foglalkoztatási aránya 73,9 - 74,3% volt.

Fordulónap utáni események:

Az inflációs várakozások hűtésére és a kettős kamatrezsim (Jegybank alapkamat vs egyhetes betéti tender) megszüntetésére az MNB tovább folytatta a szigorító kamatpolitikáját, és júliusban egy 200 bázispontos alapkamat emeléssel „utolérte" az addig effektívnek tekintett egyhetes betéti tender hozamát. A rendszeres kamatemelés folytatódott, nyár végére már 10,75% volt a mértékadó kamat.

2022. július 13-án energia-vészhelyzetet hirdetett a Kormány, melynek keretében növelik a hazai gázkitermelést, növelik a gáztartalékokat, kiviteli tilalom alá kerültek az energiahordozók, fokozódik a szénbányászat, újra indul a Mátrai Erőmű, meghosszabbodik a Paksi Atomerőmű üzemideje, a rezsicsökkentett gáz- és áramárat csak a lakossági átlagfogyasztás mértékéig biztosítja, afelett piaci árat kell fizetni.

III. KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI ADATOK ÉS RÉSZVÉNYESI INFORMÁCIÓK

A PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ ADATLAPOK

Általános információ a pénzügy adatokra vonatkozóan

Auditált: Igen / Nem
Konszolidált: Igen / Nem
Számviteli elvek: magyar / IFRS (EU által elfogadott) / egyéb

Az OPUS GLOBAL Nyrt. konszolidált IFRS szerint elkészített pénzügyi kimutatása

Megnevezés (adatok e Ft-ban)	**2022.06.30.**	**2021.12.31.**
ESZKÖZÖK		
Éven túli eszközök		
Ingatlanok, gépek, berendezések	478 869 715	462 412 971
Egyéb immateriális javak	6 534 711	6 754 464
Szerződésállomány	37 208 937	40 628 186
Goodwill	88 321 805	88 482 765
Befektetési célú ingatlanok	2 091 000	2 472 000
Befektetett pénzügyi eszközök	5 895 052	5 888 548
Éven túli kapcsolt követelések	11 359 755	10 643 621
Halasztott adó követelések	1 531 604	2 175 833
Részesedések leányvállalatokban	61 348	48 312
Részesedés tőkemódszerrel elszámolt befektetésekből	4 920 688	3 415 945
Eszköz használati jog	5 960 921	4 855 065
Éven túli eszközök összesen	**642 755 536**	**627 777 710**
Forgóeszközök		
Készletek	28 804 839	22 458 565
Biológiai eszközök	556 487	210 739
Tényleges nyereségadó követelés	2 360 022	310 859
Vevők	44 235 164	41 674 720
Rövid lejáratú kapcsolt követelések	15 813 586	16 721 686
Egyéb követelések és aktív időbeli elhatárolások	64 048 130	46 464 499
Értékpapírok	67	67
Nem szabad felhasználású pénzeszközök	43 627 994	17 807 467
Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek	99 503 177	115 901 222
Értékesítésre tartott eszközök	309 132	188 132
Forgóeszközök összesen	**299 258 598**	**261 737 956**
	-	-
Eszközök összesen	**942 014 134**	**889 515 666**
FORRÁSOK		
Saját tőke		
Jegyzett tőke	17 541 151	17 541 151
Visszavásárolt saját részvény	- 861 954	- 861 954
Tőketartalék	166 887 066	166 887 066
Tartalékok	- 154 557	- 93 328
Felhalmozott eredmény	43 983 798	12 234 251
Tárgyévi eredmény	- 106 995	31 749 547
Átértékelési különbség	736 042	528 305
Anyavállalat tulajdonosaira jutó saját tőke összesen	**228 024 551**	**227 985 038**
Nem ellenőrzésre jogosító részesedés	81 150 052	86 478 981
Saját tőke összesen	**309 174 603**	**314 464 019**

Hosszú lejáratú kötelezettségek		
Hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök	143 785 065	136 206 083
Állami támogatások	43 048 703	38 329 303
Tartozások kötvénykibocsátásból	114 767 517	116 277 834
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	38 690	37 536
Céltartalékok	6 454 769	5 845 747
Hosszú lejáratú kapcsolt felekkel szembeni kötelezettségek	30 249 596	27 371 631
Hosszú lejáratú lízing kötelezettségek	4 348 939	3 155 752
Halasztott adó kötelezettség	45 994 876	45 833 325
Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen	**388 688 155**	**373 057 211**
	0	
Rövid lejáratú kötelezettségek		
Értékesítésre tartott elidegenítési csoportba tartozó kötelezettségek	-	-
Rövid lejáratú hitelek és kölcsönök	11 510 363	17 145 170
Szállítók	30 743 959	46 857 454
Vevőtől kapott előlegek	114 074 243	82 699 724
Egyéb kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	72 409 749	40 985 618
Rövid lejáratú kapcsolt felekkel szembeni kötelezettségek	12 785 879	11 305 946
Rövid lejáratú lízing kötelezettségek	1 704 651	1 823 379
Tárgyévi nyereségadó kötelezettség	922 532	1 177 145
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	**244 151 376**	**201 994 436**
Kötelezettségek és saját tőke összesen	**942 014 134**	**889 515 666**

Az OPUS GLOBAL Nyrt. konszolidált IFRS szerint elkészített átfogó eredménykimutatása

Megnevezés (adatok e Ft-ban)	**2022.01.01.-2022.06.30.**	**2021.01.01.-2021.06.30.**
Árbevétel	195 751 363	107 331 473
Aktivált saját teljesítmények értéke	5 873 775	2 198 131
Egyéb működési bevétel	3 081 549	1 569 559
Összes működési bevétel	**204 706 687**	**111 099 163**
Anyagjellegű ráfordítások	146 655 983	86 550 666
Személyi jellegű ráfordítások	20 739 114	10 424 103
Értékcsökkenés	19 292 712	9 623 486
Értékvesztés	68 889	9
Goodwill értékvesztés	-	-
Egyéb működési költségek és ráfordítások	10 150 309	1 799 192
Összes működési költség	**196 907 007**	**108 397 456**
EBITDA	**27 092 392**	**12 325 193**
Pénzügyi műveletek és adófizetés előtti eredmény (EBIT)	**7 799 680**	**2 701 707**
Pénzügyi műveletek bevételei	13 801 870	9 419 588
Badwill	-	5 998 556
Pénzügyi műveletek ráfordításai	16 758 855	5 940 282
Pénzügyi műveletek eredménye	**- 2 956 985**	**9 477 862**
Részesedés tőkemódszerrel elszámolt befektetésekből	**-**	**-**
Adózás előtti eredmény	**4 842 695**	**12 179 569**
Jövedelemadó ráfordítások	3 208 742	759 800
Nettó eredmény folytatódó tevékenységből	**1 633 953**	**11 419 769**
Nettó eredmény megszűnő tevékenységből	**-**	**-**
Adózott eredmény	**1 633 953**	**11 419 769**
Valós értékelés hatása	-	-
Árfolyamváltozás hatása	220 508	- 285 018
Halasztott adó hatás	- 69 468	- 26 244
Egyéb átfogó jövedelem	**151 040**	**- 311 262**
Teljes átfogó jövedelem	**1 784 993**	**11 108 507**
Adózott eredményből		
Anyavállalat tulajdonosaira jutó	- 106 995	8 587 603
Nem ellenőrző részesedésre jutó	1 740 947	2 832 166
Egyéb átfogó jövedelemből		
Anyavállalat tulajdonosaira jutó	145 961	- 261 517
Nem ellenőrző részesedésre jutó	5 079	- 49 745
Teljes átfogó eredményből		
Anyavállalat tulajdonosaira jutó	38 966	8 326 086
Nem ellenőrző részesedésre jutó	1 746 026	2 782 421

EPS (alap és higított)		2022.01.01.-2022.06.30.	2021.01.01.-2021.06.30.
Egy részvényre jutó anyavállalati eredmény folyamatos tevékenységből (Ft)	-	0,2	12,2
Higított egy részvényre jutó anyavállalati eredmény folyamatos tevékenységből (Ft)	-	0,2	12,6
Egy részvényre jutó eredmény megszűnt tevékenységből (Ft)		-	-
Higított egy részvényre jutó eredmény megszűnt tevékenységből (Ft)		-	-

Az OPUS GLOBAL Nyrt. IFRS szerinti konszolidált Saját tőke változása

adatok eFt-ban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Tőketartalék	Tartalékok	Felhalmozott eredmény	Tárgyévi eredmény	Átértékelési különbség	Anyavállalat tulajdonosaira jutó saját tőke	Nem ellenőrző részesedés	Saját tőke összesen
2020. december 31.	**17 541 151**	**- 861 954**	**166 887 066**	**- 40 190**	**18 754 491**	**- 6 520 240**	**490 082**	**196 250 406**	**31 368 222**	**227 618 628**
Tőkerendezés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eredmény átvezetése	-	-	-	-	- 6 520 240	6 520 240	-	-	-	-
Tárgyévi eredmény	-	-	-	- 22 922	-	8 587 603	- 238 048	8 326 633	2 782 420	11 109 053
Tőkeemelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalat megszerzése	-	-	-	-	-	-	-	-	28 943 121	28 943 121
Leányvállalatok bekerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalatok kikerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	- 50	- 50
Leányvállalat értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tranzakciók nem ellenőrző részesedésekkel kontroll megtartása mellett	-	-	-	-	-	-	-	-	32 446	32 446
Üzleti kombinációk változása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osztalék	-	-	-	-	-	-	-	-	- 9 519 720	- 9 519 720
Visszavásárolt részvények növekedése/csökkenése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2021. június 30.	**17 541 151**	**- 861 954**	**166 887 066**	**- 63 112**	**12 234 251**	**8 587 603**	**252 034**	**204 577 039**	**53 606 439**	**258 183 478**
Tőkerendezés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eredmény átvezetése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tárgyévi eredmény	-	-	-	- 30 216	-	23 161 944	276 271	23 407 999	7 111 217	30 519 216
Tőkeemelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalat megszerzése	-	-	-	-	-	-	-	-	25 513 621	25 513 621
Leányvállalatok bekerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalatok kikerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalat értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tranzakciók nem ellenőrző részesedésekkel kontroll megtartása mellett	-	-	-	-	-	-	-	-	247 704	247 704
Üzleti kombinációk változása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osztalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Visszavásárolt részvények növekedése/csökkenése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2021. december 31.	**17 541 151**	**- 861 954**	**166 887 066**	**- 93 328**	**12 234 251**	**31 749 547**	**528 305**	**227 985 038**	**86 478 981**	**314 464 019**

adatok eFt-ban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Tőketartalék	Tartalékok	Felhalmozott eredmény	Tárgyévi eredmény	Átértékelési különbség	Anyavállalat tulajdonosaira jutó saját tőke	Nem ellenőrző részesedés	Saját tőke összesen
Tőkerendezés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eredmény átvezetése	-	-	-	-	31 749 547	-31 749 547	-	-	-	-
Tárgyévi eredmény	-	-	-	- 61 229	-	- 106 995	207 737	39 513	1 746 026	1 785 539
Tőkeemelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalat megszerzése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalatok bekerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leányvállalatok kikerülése	-	-	-	-	-	-	-	-	- 1 280 380	- 1 280 380
Leányvállalat értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tranzakciók nem ellenőrző részesedésekkel kontroll megtartása mellett	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Üzleti kombinációk változása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osztalék	-	-	-	-	-	-	-	-	- 5 794 576	- 5 794 576
Visszavásárolt részvények növekedése/csökkenése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2022. június 30.	**17 541 151**	**- 861 954**	**166 887 066**	**-154 557**	**43 983 798**	**- 106 995**	**736 042**	**228 024 551**	**81 150 051**	**309 174 602**

Az OPUS GLOBAL Nyrt. konszolidált Cash Flow kimutatása

Konszolidált Cash Flow kimutatás	**2022.06.30**	**2021.06.30**
Adatok eFt-ban		
Működési tevékenységből származó cash flow		
Adózás előtti eredmény	**4 842 695**	**12 179 569**
Akvizíciókor azonosított badwill	-	5 998 556
Adózás előtti eredmény akvizíció figyelembe vétele nélkül	**4 842 695**	**6 181 013**
Nettó eredmény megszűnő tevékenységből	-	
Korrekciók:		
Értékcsökkenés és amortizáció	19 292 712	9 623 486
Elszámolt értékvesztés és visszaírása	68 889	9
Céltartalékok változása	609 022	14 649
Befektetési célú ingatlan átértékelése	-	-
Befektetett eszköz értékesítésen realizált eredmény, átsorolás	- 1 729 533	- 5 218 860
Társult vállalatok eredménye	-	-
Kamat SWAP valós érték hatása	- 3 105 519	
Árfolyamváltozás hatása	1 953 752	- 454 888
Halasztott adó ráfordítás	-	81 496
Fizetett nyereségadó	- 3 208 742	- 841 297
Kapott osztalék	- 1 788	- 200
Kamat ráfordítás	5 405 599	2 627 200
Kamat bevétel	- 1 824 223	- 513 545
Működő tőke változásai		
Vevő és egyéb követelések változása	- 2 628 645	4 077 877
Forgóeszközök (egyéb) változása	- 22 117 524	- 17 817 139
Szállítók és egyéb kötelezettségek változása	51 969 648	- 18 236 439
Működési tevékenységből származó nettó cash flow	***49 526 343***	***- 20 476 638***

OPUS BÉT PRÉMIUM KATEGÓRIA

OPUS GLOBAL Nyrt.
1062 Budapest, Andrássy út 59.
Cg.: 01-10-042533

tel.: +36 1 433 0700
e-mail: info@opusglobal.hu
www.opusglobal.hu

Befektetési tevékenységből származó cash flow		
Kapott osztalék	1 788	200
Tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzése, átsorolás	- 32 587 738	- 7 737 530
Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítéséből, átsorolásából bevétel változás	995 159	35 456 371
Tartósan adott kölcsön kihelyezése és visszafizetése	- 748 764	5 595 050
Lízing eszközök változása	- 1 032 215	229 563
Értékpapírok		106 125
Leányvállalat, társult vállalkozás, közös vezetésű vállalat értékesítése	-	-
Leányvállalat, társult vállalat, közös vezetésű vállalat megszerzésére fordított nettó pénzeszköz, alapításra adott nettó pénzeszköz	- 10 000	- 23 642 450
Kapott kamatok	1 508 862	103 979
Befektetési tevékenységből származó nettó cash flow	***- 31 872 908***	***10 111 308***
Finanszírozási tevékenységből származó cash flow		
Saját részvény vásárlás	-	-
Hitelek és kölcsönök felvétele	4 088 250	-
Hitelek és kölcsönök törlesztése	- 4 586 599	- 4 123 726
Lízing tőke törlesztés	- 33 723	- 15 590
Osztalék fizetése	- 5 789 497	- 9 519 720
Kötvények és hitelek fizetett kamatok	- 6 398 986	- 1 401 175
Állami támogatások változása	4 399 230	-
Kötvénykibocsátásból származó pénzmozgás	- 1 500 000	39 000 000
Finanszírozási tevékenységből származó nettó cash flow	***- 9 821 325***	***23 939 789***
Árfolyamváltozás hatása	*1 590 372*	*144 172*
Készpénz és készpénzjellegű tételek nettó változása	9 422 482	13 718 631
Készpénz és készpénzjellegű tételek év eleji egyenlege	133 708 689	127 825 377
Készpénz és készpénzjellegű tételek év végi egyenlege	**143 131 171**	**141 544 008**

III.1. Az OPUS Csoport 2022. I. féléves gazdálkodása

Az OPUS GLOBAL Nyrt. tudatos, következetesen megvalósított stratégia mentén alakította ki portfolióját, mely portfolió kiemelt jelentőségű csoportjába a hosszú távú befektetések tartoznak. Ezek a vállalatok meghatározó piaci szereplők egy-egy stratégiai iparágban (turizmus, energetika, élelmiszeripar, ipar). A portfolió másik, kisebb jelentőségű részeként pedig a likvid befektetéseket kezeli a Vagyonkezelés területe.

Ennek eredményeképpen 2022. évben üzleti szempontból a Társaság tevékenységi köre 5 szegmensre bontható az alábbiak szerint:

- **Ipari termelés**
- **Mezőgazdaság és Élelmiszeripar**
- **Energetika**
- **Turizmus**
- **Vagyonkezelés**

A szegmens jelentések értékei az adott szegmenshez közvetlenül hozzárendelhető tételeket tartalmazzák, ezen besorolás alapján készíti el a Csoport a szegmens információit a menedzsment számára.

A konszolidáció célja a Vállalatcsoport egészére vonatkozó adatok együttes bemutatása, mivel hatásuk a Csoport szempontjából eltérhet az egyedi beszámolók által közölt adatoktól.

A Csoport konszolidációs körébe 2022. június 30-ával 38 társaság tartozik, ami szinte megegyezik a bázisidőszakban bevont társaságok számával, azonban az elmúlt egy évben a konszolidációs kör összetételében jelentős változás állt be, amely legnagyobb részben az Energetika szegmenst érintette.

A konszolidálásba bevonandó társaságok körét a Társaság vezérigazgatója határozza meg.

KONSZOLIDÁCIÓS KÖRBE BEVONT TÁRSASÁGOK FELSOROLÁSA 2022.06.30. NAPJÁRA VONATKOZÓAN

Név	Kapcsoltsági szint	Fő üzleti tevékenység	Bejegyzés országa	Közvetett / Közvetetlen részesedés	A Kibocsátó részesedése 2021.12.31.	A Kibocsátó részesedése 2022.06.30.
Ipari termelés						
Mészáros Építőipari Holding Zrt.	L	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetlen	51,00%	51,00%
Mészáros és Mészáros Ipari és Kereskedelmi Kft.	L	Egyéb m.n.s. építés	Magyarország	Közvetett	51,00%	51,00%
FELCSÚTI Ipari Park Kft.	T	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele	Magyarország	Közvetett	25,00%	25,00%
Mészáros Hrvatska d.o.o	L	Mérnöki tevékenység és műszaki tanácsadás	Horvátország	Közvetett	-	100,00%
R-KORD Építőipari Kft.	L	Egyéb villamos berendezés gyártása	Magyarország	Közvetett	51,00%	51,00%
RM International Zrt.	L	Vasút építése	Magyarország	Közvetett	51,00%	51,00%
R-KORD Network Kft.	L	Vasút építése	Magyarország	Közvetett	100,00%	-
Mészáros M1 Nehézgépkezelő Kft.	T	Gépjárműkölcsönzés	Magyarország	Közvetett	20,7%	20,7%
Wamsler SE Háztartástechnikai Európai Rt.	L	Nem villamos háztartási készülék gyártása	Magyarország	Közvetlen	99,93%	99,93%

Wamsler Haus- und Küchentechnik GmbH	L	Készülék kereskedelem	Németország	Közvetett	99,93%	99,93%
Wamsler Bioenergy GmbH	L	Készülék kereskedelem	Németország	Közvetett	99,93%	99,93%
Mezőgazdaság és Élelmiszeripar						
Csabatáj Mezőgazdasági Zrt.	L	Vegyes gazdálkodás	Magyarország	Közvetlen	74,18%	74,18%
KALL Ingredients Kereskedelmi Kft.	L	Keményítő, keményítőtermék gyártása	Magyarország	Közvetlen	83,00%	83,00%
KALL Ingredients Trading Kereskedelmi Kft.	L	Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme	Magyarország	Közvetett	83,00%	83,00%
TTKP Energiaszolgáltató Kft.	L	Gőzellátás, légkondicionálás	Magyarország	Közvetett	83,00%	83,00%
VIRESOL Kft.	L	Keményítő, keményítőtermék gyártása	Magyarország	Közvetlen	51,00%	51,00%
Energetika						
MS Energy Holding AG	L	Vagyonkezelés (holding)	Svájc	Közvetlen	50,00%	50,00%
MS Energy Holding Zrt.	L	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetett	50,00%	50,00%
OPUS TIGÁZ Zrt.	L	Gázelosztás	Magyarország	Közvetett	49,57%	49,57%
TURULGÁZ Zrt.	T	Saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Magyarország	Közvetett	28,96%	28,96%
OPUS Energy Kft.	L	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetlen	50,00%	50,00%
OPUS TITÁSZ Zrt.	L	Villamosenergia-elosztás	Magyarország	Közvetett	50,00%	50,00%
OPTESZ OPUS Zrt.	K	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás	Magyarország	Közvetett	-	50,00%
Vagyonkezelés						
OPUS GLOBAL Nyrt.	**A**	**Vagyonkezelés**	**Magyarország**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**
OBRA Ingatlankezelő Kft.	L	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Magyarország	Közvetlen	100,00%	100,00%
Addition OPUS Zrt.	T	Vagyonkezelés	Magyarország	Közvetlen	24,88%	24,88%
SZ és K 2005. Ingatlanhasznosító Kft.	L	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Magyarország	Közvetlen	100,00%	100,00%
Takarékinfó Központi Adatfeldolgozó Zrt.	T	Adatfeldolgozás, web-hoszting szolgáltatás	Magyarország	Közvetlen	24,87%	24,87%
KONZUM MANAGEMENT Kft.	T	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele	Magyarország	Közvetlen	30,00%	30,00%
BLT Ingatlan Kft.	T	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetett	30,00%	30,00%

Zion Europe Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft.	T	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Magyarország	Közvetett	30,00%	30,00%
Turizmus						
KZH INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság	L	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetlen	100,00%	100,00%
KZBF INVEST Vagyonkezelő Kft.	L	Vagyonkezelés (holding)	Magyarország	Közvetlen	100,00%	100,00%
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zrt.	L	Szállodai szolgáltatás	Magyarország	Közvetett	99,99%	99,99%
Relax Gastro & Hotel GmbH	L	Szállodai szolgáltatás	Ausztria	Közvetett	99,99%	99,99%
Hunguest Hotels Montenegro doo	L	Szállodai szolgáltatás	Montenegro	Közvetett	99,99%	99,99%
Heiligenblut Hotel GmbH	L	Szállodai szolgáltatás	Ausztria	Közvetett	99,99%	99,99%
Balatontourist Idegenforgalmi és Kereskedelmi Kft	L	Kempingszolgáltatás	Magyarország	Közvetett	99,99%	99,99%
BALATONTOURIST CAMPING Szolgáltató Kft.	L	Kempingszolgáltatás	Magyarország	Közvetett	99,99%	99,99%
Balatontourist Füred Club Camping Szolgáltató Kft.	L	Kempingszolgáltatás	Magyarország	Közvetett	99,99%	- (beolvadás)

L: Teljeskörűen bevont; T: Társult vállalkozásnak minősített; A: Anyacég; K: Közös vezetésű vállalat

Az OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2022. első féléves konszolidált adatai a nem auditált, az Igazgatóság, a Felügyelő Bizottság és Audit Bizottság által jóváhagyott beszámolón alapuló adatok. Az OPUS GLOBAL Nyrt. a 2022. I. féléves jelentését („Jelentés") a konszolidálásba bevont csoporttagok 2022. június 30-ra vonatkozó, egyedi és IFRS pénzügyi kimutatásai alapján állította össze az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint.

III.2. A Vállalatcsoport gazdálkodása

A Jelentés a 2022. év első hat hónapjának pénzügyi adatait hasonlítja össze az eredménykimutatásnál a bázisadatnak tekintendő 2021. év első hat hónapjának adataival, míg mérlegoldalon a 2021. december 31-i IFRS auditált konszolidált pénzügyi kimutatással.

Az összehasonlítások során a Szegmens riportokban a pénzügyi mutatókat a konszolidációs kiszűrések nélkül kerültek megállapításra. A Vállalatcsoport gazdálkodásának bemutatásában a pénzügyi adatokat azonban már a konszolidált kiszűréseket figyelembe véve állapította meg a Csoport.

A 2022. első félévét a Vállalatcsoport konszolidált szinten 942.014.134 ezer Ft Mérlegfőösszeggel és 309.174.603 ezer Ft Saját tőkével zárta, míg EBITDA szinten 27.092.392 ezer Ft-ot ért el, Üzemi eredmény szinten pedig 7.799.680 ezer Ft eredményt realizált. A Cégcsoport Teljes átfogó eredménye az év első félévében 1.784.993 ezer Ft lett.

Konszolidált pénzügyi adatok és részvényesi információk, eredménykimutatás: Teljes Vállalatcsoport

(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.01.01.-2022.06.30. (2022H1) és a 2021.01.01.-2021.06.30. (2021H1) időszakra vonatkozó IFRS számviteli sztenderdek szerint készültek, a csoporton belüli teljes konszolidációs kiszűrést figyelembe véve.)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2022.01.01. - 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2021.01.01. - 2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1 - 2022H1 összehasonlítása	Változás 2021H1 – 2022H1 %-ban
Összes működési bevétel	**204 706 687**	**111 099 163**	**93 607 524**	**84,3%**
Működési költségek	196 907 007	108 397 456	88 509 551	81,7%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**7 799 680**	**2 701 707**	**5 097 973**	**188,7%**
EBITDA	**27 092 392**	**12 325 193**	**14 767 199**	**119,8%**
Pénzügyi műveletek eredménye	-2 956 985	9 477 862	-12 434 847	-
Adózás előtti eredmény	4 842 695	12 179 569	-7 336 874	-60,2%
Adózott eredmény	**1 633 953**	**11 419 769**	**-9 785 816**	**-85,7%**
Teljes átfogó jövedelem	1 784 993	11 108 507	-9 323 514	-83,9%
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	**4 686**	**3 507**	**1 179**	**33,6%**

A vizsgált időszak és a bázisidőszak összehasonlíthatósága szempontjából fontos megjegyezni, hogy a konszolidált eredménykimutatásban a bázisidőszakban (2021. I. félév) az Energetika szegmens eredményét főképp csak a TIGÁZ Zrt. egy negyedévi teljesítménye – a 2021. II. negyedéve - határozta meg, mivel a TIGÁZ csoport megszerzése a tavalyi évben március 31-ével zárult, a TITÁSZ csoport megvásárlása pedig augusztus 31-ével valósult meg. Ezen társaságok konszolidációba való bevonása a bázisidőszakban csak a megszerzésüket követő időponttól kezdődött.

A Cégcsoporton belül a szegmensek súlya és a pénzügyi mutatószámokra gyakorolt befolyásuk jelentősen megváltozott egyrészt a fenti portfolió bővülés következtében, másrészt a szegmensek eltérő ágazati profiljukból adódó működési volumenük miatt, amely azonban nem csökkenti az egyes szegmensek Vállalatcsoportban elhelyezkedett stratégiai súlyát és ágazati jelentőségét.

2022 I. félévében a Vállalatcsoport konszolidált szinten 84,3%-kal magasabb **Működési bevételt** realizált, amely 93.607.524 ezer Ft-tal több, mint a bázisidőszakban volt. A Működési bevételeken belül a Nettó árbevételt 195.751.363 ezer Ft, az Aktivált saját teljesítmények értéke 5.873.775 ezer Ft, az Egyéb működési bevételek 3.081.549 ezer Ft értékben jelentkeztek.

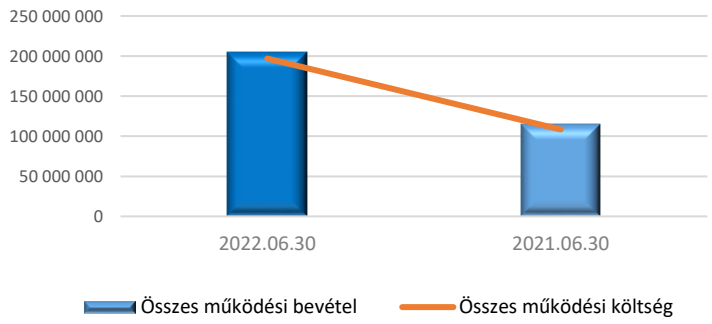
Az egyes portfoliók eltérő volumene jól látható a konszolidált pénzügyi mutatókban, így az Összes működési bevételből 2022. I. félévben az Ipari termelés szegmens birtokolja a legnagyobb részarányt 33%-ot (67,3 milliár Ft), az Energetika 31%-os részesedéssel (64,4 milliárd Ft), az Mezőgazdaság és Élelmiszeripari szegmens 30%-kal (60,7 milliárd Ft), a Turizmus pedig 6%-kal (12,2 milliárd Ft) járult a bevételekhez.

2022 első hat hónapjában a Cégcsoport összes **Működési költsége** a bevételekkel összhangban szintén emelkedett, amelynek oka nemcsak a portfólió bővülése volt, hanem az idei évben kedvezőtlen gazdasági és háborús környezet generálta infláció, alapanyag és energiaárszint növekedése. A költségnövekedés a bevételek növekedésétől minimálisan kisebb mértékben jelentkezett, konszolidált szinten 196.907.007 ezer Ft értékben került elszámolásra, ami 81,7%-kal magasabb költségszintet jelent a tavalyi bázisidőszakhoz képest.

A szegmens szerinti megbontásban a Működési költségek szinte a Működési bevételek megoszlásával összhangban alakultak, az Ipari termelés szegmensnél jelentkezik a legnagyobb részarány 32%-ban, a Mezőgazdaság és Élelmiszeripar 31%-os, az Energetika szegmens 31%-os, míg a Turizmus szegmens 6%-os költség arányt generált.

A Vagyonkezelés szegmens az összes működési bevételekből és költségekből továbbra is csak elhanyagolható, 1% alatti értéket tudhat magáénak.

Működési bevételek és Működési költségek alakulása (eFt)

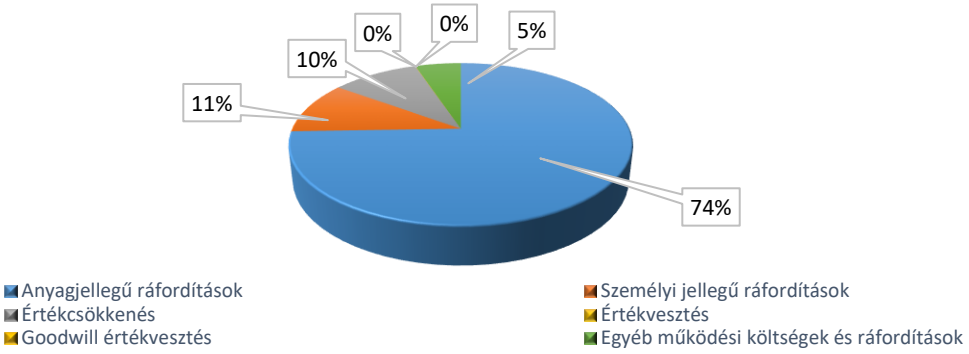


adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

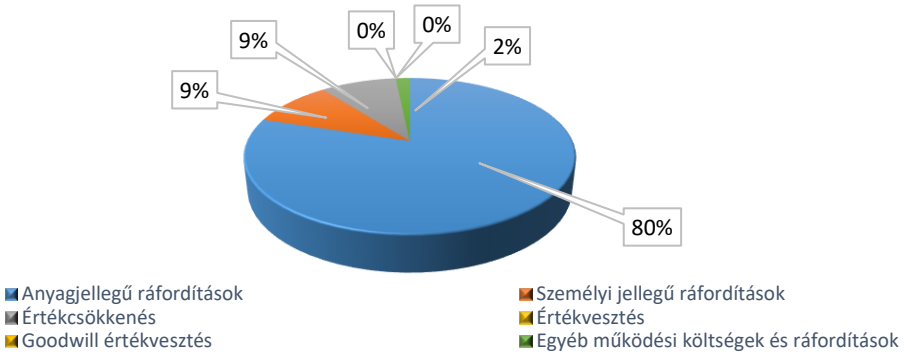
Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2022.01.01.- 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2021.01.01. -2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1-2022H1 összehasonlítása	Változás 2021H1-2022H1 %-ban
Összes működési költség	**196 907 007**	**108 397 456**	**88 509 551**	**81,7%**
Anyagjellegű ráfordítások	146 655 983	86 550 666	60 105 317	69,4%
Személyi jellegű ráfordítások	20 739 114	10 424 103	10 315 011	99,0%
Értékcsökkenés	19 292 712	9 623 486	9 669 226	100,5%
Értékvesztés	68 889	9	68 880	765333,3%
Goodwill értékvesztés	-	-	-	-
Egyéb működési költségek és ráfordítások	10 150 309	1 799 192	8 351 117	464,2%

A Működési költségeken belül a legnagyobb tétel az **Anyagjellegű ráfordítások, melynek** mértéke 69,4%-kal növekedett 2021H1-hez képest. A beszámolási időszakban konszolidált szinten e tétel 146.655.983 ezer Ft értéket mutat, mely magában foglalja az Eladott áruk beszerzési értékét is.
Az Anyagjellegű ráfordítások legnagyobb részét, 38%-át a vizsgált időszakban a Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmens adja. Az Ipari termelés szegmensnél keletkezik további 36%, az Energetika szegmensnél 21%, míg a Turizmus szegmens 5%-kal részesedik konszolidált szinten. A Vagyonkezelés szegmens részesedése itt is elhanyagolható, 1% alatti értéket képvisel.
Az Anyagjellegű ráfordítások növekedésének legfőbb mozgatórugója az alapanyagárak és az energiaárak emelkedése volt a beszámolási időszakban.

Működési költségek költségnemenkénti megoszlása 2022.06.30.

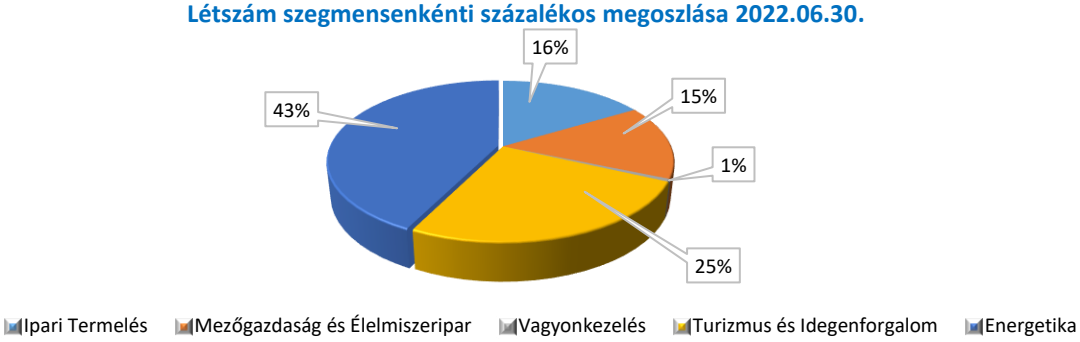


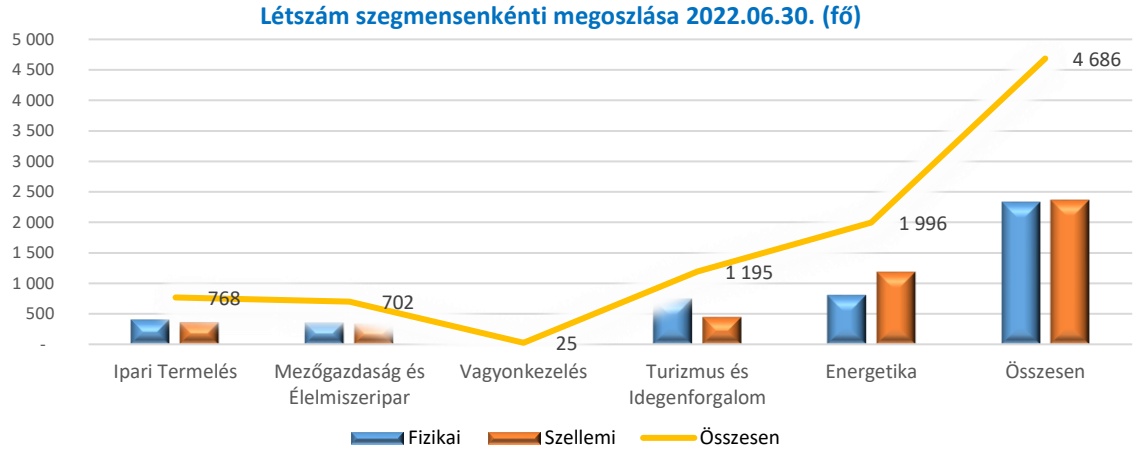
Működési költségek költségnemenkénti megoszlása 2021.06.30.



A költségstruktúrában a **Személyi jellegű ráfordítások** értéke 99%-os növekedést mutat a bázisidőszakhoz képest, így 2022. I. félévben közel megduplázódott ezen költségtétel, 20.739.114 ezer Ft az értéke, melyből 49% az Energetika szegmensnél, 20% a Turizmus, 16% az Ipari termelés, 14% a Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmensnél jelentkezett, míg a Vagyonkezelés szegmens részesedése ezen a költségtételen is csupán 1%. A Személyi jellegű ráfordítások emelkedésének egyértelmű magyarázata, hogy a tavalyi év hasonló időszakához képest a létszámadatokban lényeges növekedés volt látható, hiszen teljes Cégcsoport szinten 33,6%-kal, összesen 1179 fővel nőtt a foglalkoztatotti létszám. A legnagyobb emelkedés, első sorban az energetikai cégek akvizíciójával az Energetikai szegmens létszámadatában figyelhető meg, amely 119,6%-os növekedést mutat, valamint a Turizmus szegmensben is számottevő, 19,3%-os gyarapodás volt a tavalyi félévhez képest.

Létszám szegmensenkénti százalékos megoszlása 2022.06.30.

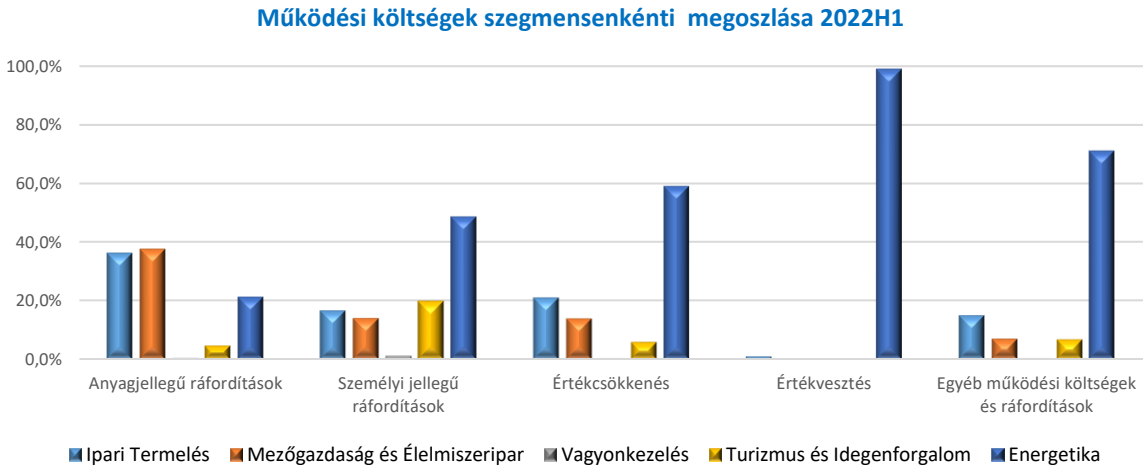




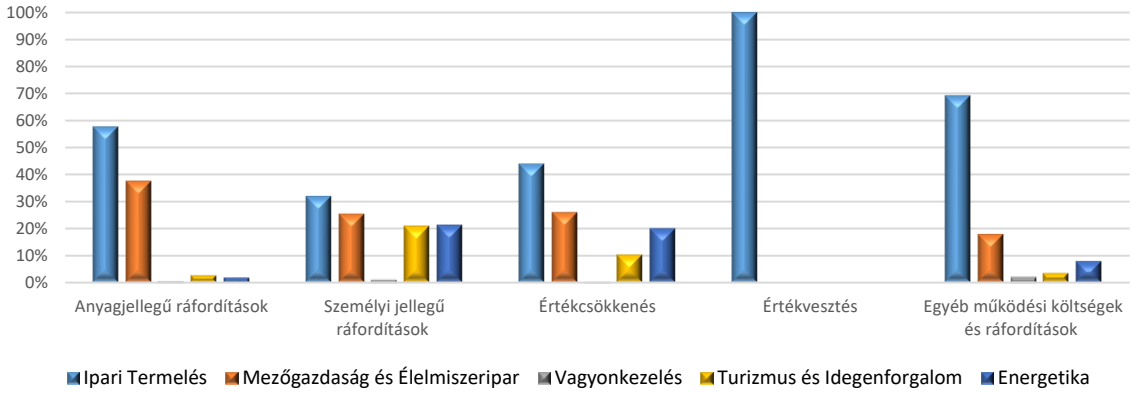
A költségstruktúrát vizsgálva az **Értékcsökkenés** értéke konszolidált szinten a bázisidőszakhoz képest szinte megduplázódott, amely a 2022. I. féléves Működési költségek közel 10%-át képviseli. Az értékcsökkenés szegmensenkénti megoszlásában is jelentős változás érzékelhető, mert míg 2021H1-ben az Energetika szegmens az ÉCS 20%-át adta, addig az idei első félévben – már a TITÁSZ és a TIGÁZ teljes hat havi működésének bevonása mellett - ez az arány 59%-ra emelkedett.

A Csoport az IFRS 3 standard által megkövetelt eljárást követve az építőipari leányvállalatok apportjakor beazonosított és felvett szerződésállományokat a követő értékelések során, a szerződésállomány nettó pénzáramainak jövőbeni ütemezésével összhangban vezeti ki az eszközök közül az eredmény terhére, értékcsökkenésként kimutatva. Az értékcsökkenés alapja a több évet érintő projektek készültségi foka. A Csoport ezen elvek alapján 2022 első féléve során 3.419.249 ezer Ft értékcsökkenést számolt el ezen szerződésállományra, így az év végéhez képest 40.628.186 ezer Ft-ról 37.208.937 ezer Ft-ra csökkent le a szerződésállomány értéke 2022. június 30-ával.

Az értékcsökkenést kiszűrve **a Vállalatcsoport 2022. I. féléves konszolidált EBITDA-mutatója 27.092.393 ezer forint, amely több, mint kétszeresére emelkedett, (**14.767.199 ezer Ft-tal), a tavalyi első félévéhez képest, amely mutató a Csoport idei év első féléves gazdálkodásának eredményességét támasztja alá.



Működési költségek szegmensenkénti megoszlása 2021H1



A **Cégcsoport 2022H1-ben** realizált Működési bevételének nagyobb arányú (84,3%-os) növekedése, és a Működési költségeinek kisebb mértékű (81,7%-os) emelkedése mellett **Üzemi eredmény (EBIT) szinten 7.799.680 ezer Ft konszolidált pozitív eredményt ért el, amely szinte háromszorosa a tavalyi első félév üzemi eredményének.**

A Cégcsoport **Pénzügyi műveletek eredménye** során jelentős változás látható a tavalyi ugyanezen időszakhoz képest, amelynek legfőbb oka, hogy az idei évben a Pénzügyi műveletek ráfordításai - az EUR-hoz képest a HUF árfolyam gyengülése miatt - lényegesen emelkedett, valamint a bázisadat (2021H1) egyszeri tételekként tartalmazta a tavaly márciusban eladott likvid befektetések közé sorolt Jarlene Energy Kft.-ben lévő részesedés értékesítéséből származó nyereséget, valamint a TIGÁZ Zrt. megszerzéséhez köthető, közel 6 milliárd forint értékű badwill tételt is.

A Pénzügyi műveletek idei első félévi vesztesége (-2.956.985 ezer Ft) a fentiek okán lényegesen erodálta a konszolidált Üzemi eredményt (EBIT), így a Vállalatcsoport 2022. I. félévi konszolidált **Adózás előtti eredménye 4.842.695 ezer Ft lett.** Az adófizetési kötelezettségek szintén jelentősen emelkedtek, több, mint 2,4 milliárd forinttal az idei évben az energetikai portfólió teljeskörű bevonása eredményeképpen, tekintve, hogy az ágazatra jellemző jövedelemadó mértéke jelentősen magasabb ezen szegmensben. A Cégcsoport 2022H1-ben az adófizetési kötelezettségek teljesítését követően **1.633.953 ezer Ft Adózott eredményt generált.**

A Cégcsoport Teljes átfogó jövedelme 2022. első hat hónapjában 1.784.993 ezer Ft.

Konszolidált pénzügyi adatok és részvényesi információk, mérleg: Teljes Vállalatcsoport

(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.06.30. és 2021.12.31. napjára vonatkozó IFRS számviteli sztenderdek szerint készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűréseket figyelembe véve.)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Mérlegadatok (záró állomány)	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. Konszolidált 2021.12.31. auditált tényadatok	2021.12.31.-2022.06.30. összehasonlítása	Változás 2021.12.31.-2022.06.30. %-ban
Mérlegfőösszeg	**942 014 134**	**889 515 666**	**52 498 468**	**5,9%**
Pénzeszközök összesen	143 131 171	133 708 689	9 422 482	7,0%
Saját tőke	**309 174 603**	**314 464 019**	**-5 289 416**	**-1,7%**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	388 688 155	373 057 211	15 630 944	4,2%
Rövid lejáratú kötelezettségek	244 151 376	201 994 436	42 156 940	20,9%
Hitelek és kölcsönök	155 295 428	153 351 253	1 944 175	1,3%
Hitel/Mérlegfőösszeg	0,16	0,17	-0,01	-4,4%

A 2022.06.30. napjára vonatkozó mérlegsorok változását a 2021. december 31-re készült auditált beszámoló mérlegsoraihoz képest mutatja be a Társaság.

A Csoport 2022. június 30-i mérlegadatait tekintve az Eszközök legnagyobb értéke az Energetika szegmensnél jelentkezik 36%-ban, az Ipari termelés szegmens 26%-ban, a Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmens 24%-ban részesedik. Ezt követi 12%-os aránnyal a Turizmus szegmens és a Vagyonkezelés zárja a sort 2%-os megoszlással.

Az OPUS Csoport 2022.06.30-án konszolidált szinten 942.014.134 ezer Ft **Mérlegfőösszeggel** zárt, amely 5,9%-os növekedést jelent a tavaly év végi bázisadatokhoz képest.

Az Eszközökön belül az **Éven túli eszközök értéke** 642.755.536 ezer Ft volt a beszámolási időszak végén, amely 2,4%-kal magasabb, mint tavaly év végével.

A **Szerződésállományok** értékéből a korábban már ismertetett IFRS módszer alapján 8,4%-os csökkenés (3.419.249 ezer Ft) került elszámolásra a 2022H1 időszakban, értéke az Éven túli eszközök 5,8%-át teszik ki.

A **Részesedés tőkemódszerrel elszámolt befektetések** sor 44,1%-kal nőtt a bázisidőszakhoz képest, melynek oka a Mészáros M1 Nehézgépkezelő Kft. részesedés értékének átvezetése társult vállalati státuszba.

Az Éven túli eszközök értéke az **Eszközök értékén** belül 68,2%-ot tesz ki, míg a Forgóeszközök értéke 31,8%.

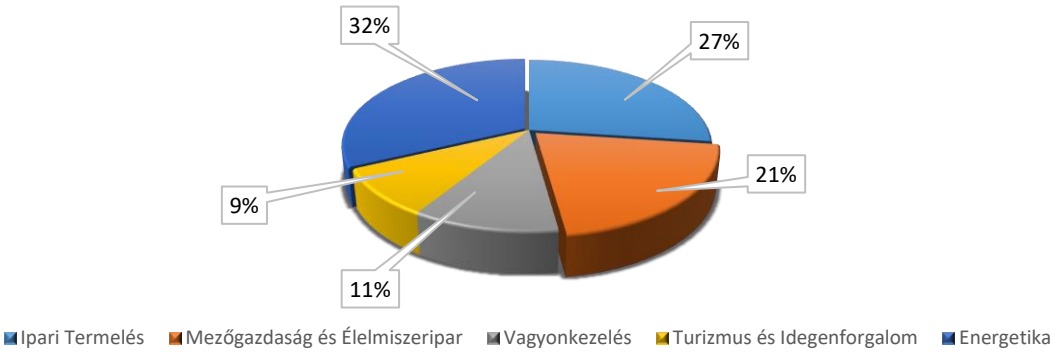
A Forgóeszközök között a **Készletek** értéke növekedett 28,3%-kal, valamint a **Vevők** értéke 6,1%-kal. A **Pénzeszközök** értéke 9.422.482 ezer Ft-os, 7%-os növekedést mutat 2022H1-ben. A pénzeszközök egy részét a társaságok a treasury tevékenységük során a jelenlegi magas kamatfelárat kihasználva lekötik a szabad pénzeszközeiket.

Forrásoldalon a **Saját tőke** értéke minimális mértékben, 1,7%-kal csökkent a 2021.12.31. napi értékhez képest.

A **Kötelezettségek** értéke 2022.06.30-ig 10%-os növekedést mutat a tavaly év végéhez képest. Minden társaság banki hitelszerződésének megfelelően törlesztette hiteleit és fizette kamatait 2022 első félévében.

A **Kötelezettség** mérlegsor legnagyobb részét, 32%-át az Energetika szegmens adja, az Ipari termelés szegmens 27%-kal, az Mezőgazdaság és Élelmiszeripar Ipari termelés 21%-kal, a Turizmus 11 %-kal, míg a Vagyonkezelés 9%-kal részesedik.

Összes kötelezettség szegmensenkénti százalékos megoszlása 2022.06.30

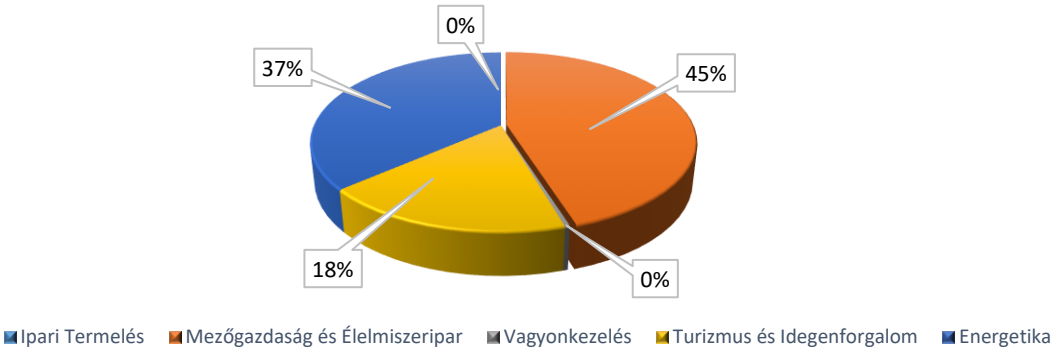


A **Kötelezettségeken** belüli eloszlást megfigyelve minimális eltolódás tapasztalható. Míg a Cégcsoport kötelezettségei 2021. év végével 65%-ban hosszú, 35%-ban rövid lejáratúak voltak, addig az idei félév végével a hosszú lejáratú kötelezettségek 61%-ban, a rövid lejáratúak 39%-ban jelentkeztek.

A Cégcsoport kötvénykibocsátásból eredő kötelezettsége az Anyacég és az OPUS TIGÁZ Zrt. kötvénykibocsátásából ered és a hosszú lejáratú kötelezettségek 30%-át teszi ki, míg az összes kötelezettségen belül 18%-kal részesedik. Ezen mérlegsor félévkor a 2021.12.31-i értékéhez képest a csökkenést mutat, melynek oka az OPUS TIGÁZ Zrt. 2022. március 24-én teljesített tőketörlesztése 1.500 millió forint értékben.

A **Kötelezettségek** 25%-át a Hitelek és kölcsönök teszik ki (155.295.428 ezer Ft), ez a mutatóérték a bázisidőszakhoz képest csupán 1,3%-ban változott.

Összes hitel szegmensenkénti százalékos megoszlása 2022.06.30



III.3. Szegmensenkénti gazdálkodás bemutatása:

Ipari termelés szegmens

Az OPUS GLOBAL Nyrt. kiemelt portfoliójának tekinti az építőipari és nehézipari vállalkozásokat magába foglaló Ipari termelés szegmenst. Konszolidált szinten az Árbevétel 34%-át, míg a Mérlegfőösszeg 26%-át adja a szegmens az OPUS Csoporton belül.

Az 51%-ban tulajdonolt **Mészáros Építőipari Holding Zrt.** fő tevékenységeként a kizárólagos tulajdonában lévő két leányvállalata, a Mészáros és Mészáros Zrt. és az R-KORD Kft. vagyonkezelésével foglalkozik.

A **Mészáros és Mészáros Zrt.** elsősorban híd-, út-, közmű-, vízépítés, valamint a környezetvédelem és az atomenergia területén, mérnöki létesítmények kivitelezéséhez kapcsolódó munkát végez.

A Mészáros Építőipari Holding Zrt. másik 100%-os leányvállalata az **R-KORD Kft**., melynek főtevékenysége a vasútépítéssel összefüggő biztosító, jelző- és távközlő berendezések, valamint vasúti felsővezeték építése, karbantartása, tervezése és engedélyeztetése.

A Mészáros és Mészáros Zrt. és az R-KORD Kft. 50-50 százalékos arányban tulajdonolják az **RM International Zrt.**-t, mely a Budapest-Belgrád vasútvonal megépítésére létrehozott projekttársaság.

Az R-KORD Kft. 100%-os üzletrésszel rendelkezett az **R-KORD Network Kft.-**ben, amely üzletrészt 2022 januárjában teljes mértékben értékesített. Az értékesítésre az R-KORD Kft. középtávú üzletpolitikájával összhangban került sor, miszerint az érdemi hozzáadott értéket nem produkáló portfólió elemeit fel kívánja számolni. A **Mészáros M1 Nehézgépkezelő Kft**. 2022. január 1-től a kikerült a leányvállalati státuszból, és a továbbiakban társult vállalatként tartja nyilván az OPUS Csoport, tekintettel a 20,7%-os közvetett tulajdoni hányadára. A két fenti társaságot az OPUS GLOBAL Nyrt. 2021 folyamán még teljeskörűen bevonta a konszolidációba, azonban ezen társaságok mérleg és eredménykimutatásban szereplő értékei jelentősen nem befolyásolták a konszolidációs számokat.

Az Ipari termelés szegmens **Nehézipari ágazatába** tartozik az Anyavállalat által 99,93%-ban tulajdonolt **Wamsler SE,** annak németországi székhelyű leányvállalataival. A Wamsler-csoport a termelő iparágak egyikében, a tartós fogyasztási cikkeket gyártó és értékesítő iparágban, azon belül is a kályha-, tűzhely- és kandallógyártásban tevékenykedik. A Wamsler SE a kelet-közép-európai régió legnagyobb kandalló- és tűzhelygyára, németországi piaci részesedése 7-8% körül alakul a HKI Industrieverband adatai szerint.

A. A szegmenset érintő gazdasági környezet bemutatása

Az ágazat hazai mutatói alapján az ipar teljesítménye 2022H1 minden hónapjában növekedett, januárban 8,9%-kal, februárban 4,5%-kal, márciusban 3,6%-kal, áprilisban 3,1%-kal, májusban 9,4%-kal, júniusban 1,5%-kal bővült a kibocsátás.

2022 első féléve az építőiparban is az ukrán-orosz háború keltette turbulenciákkal telt. A nemzetközi fa- és acélkereskedelem meghatározója Ukrajna, illetve Oroszország, így ezekben a termékekben jelentős hiány alakult ki, a kiskereskedelemben már általánossá vált a napi ármeghatározás. Ugyanakkor fontos kiemelni, hogy legfrissebb felmérés szerint a cégvezetők legnagyobb részt, 83% a szakemberhiányt, majd ezt követően 80%-ban a háborút és 77%-ban a beszerzési nehézségeket jelölték meg a tevékenységüket akadályozó tényezők közül. Az ukrán-orosz háború negatív hatásai miatt 2022-ben az építőipar visszafogott növekedésére vagy stagnálására lehet számítani.

A munkaerőhiány a legjelentősebb probléma a hazai építőiparban, az alapanyag árak emelkedése mellett. A munkaerőhiány oka a munkavállalók külföldi elhelyezkedése, az ágazatok közötti fluktuáció (pl. kiskereskedelem elszívó hatása), a szakember gárda utánpótlásának a hiánya, amely fakad a szakképzés hiányosságaiból és a pályaválasztók megváltozott preferenciáiból.

A klímavédelem jegyében kiemelt időszak előtt áll az építőipar, hiszen az EU energiafogyasztásának 40%-át az épületek veszik fel, és a károsanyag kibocsátás 36%-áért is az épületek felelősek.

Az ukrán-orosz háború befejezése után számítani lehet arra, hogy az újjáépítés okozta alapanyagszükséglet növekedés miatt tartósabbá válnak az ellátási nehézségek.

A Kormányon belül létrejött az Építési és Beruházási Minisztérium, melynek legfontosabb feladata a szabályozás egységesítése és az importfüggőség kockázatának mérséklése.

A Mészáros és Mészáros Zrt. és az R-KORD Kft., folyamatos pályázatokon való részvétellel próbálja pótolni a már szerződött projektek későbbre tolódott árbevételét. A szegmensen belül mind az Építőipari ágazat, mind a Nehézipari ágazat nyereségességét érintette az anyag- és energiaárak drasztikus növekedése (vas, acél, energia) az elmúlt félévben. Jelen pillanatban nem lehet számszerűsíteni a háború okozta energia-áremelkedések hatásait a társaságok működésére. Szintén jelentős befolyással bír a Kormány által megvalósított „beruházás stop" is. A Mészáros és Mészáros Zrt.-nek jelen pillanatban több, mint 100 milliárd forintnyi szerződése nem lépett hatályba, ezeknek a megkezdési időpontjáról jelenleg nincs információ. A társaságok jelenleg is folyamatosan dolgoznak a megkezdett projektek megállapodás szerinti határidőben történő befejezésén.

Az R-KORD Kft. a nehezen beszerezhető anyagok, eszközök megrendelését időben elindítja, illetve, ha szükséges, akár egy évre előre készletezi. A biztonságos termelés anyagi erőforrás igényének biztosítása érdekében jelentős készletállománnyal gazdálkodik a Társaság, amely ezzel egyidejűleg jelentős pénzügyi erőforrást köt le, viszont az áremelkedés, átmeneti készlethiány, valamint szállítási nehézségek kockázatát így tudja csökkenteni.

Az RM International Zrt.-ben 2022. január 31-én megtörtént a projektre vonatkozóan a munkaterület átadás-átvétele, melyet követően a munkaterületen megkezdődött, a tervezési munkák mellett, a projekt tényleges kivitelezése is.

2022. január 18-án megalapításra került a Mészáros Hrvatska d.o.o, amelynek egyedüli tagja a Mészáros és Mészáros Zrt., az alaptőkét egy darab 20.000 kuna névértékű, kizárólag pénzbeli hozzájárulásból álló üzletrész képezi. A horvátországi leányvállalat feladata elsősorban a horvátországi üzleti lehetőségek feltérképezése, az üzleti kapcsolatok kiépítése, valamint a kidolgozásra kerülő üzleti terveknek megfelelően projektek önálló, illetve közös vállalkozás keretében történő megvalósítása, elsősorban az építőipar területén.

B. A szegmens 2022. I. féléves időszak tevékenységének bemutatása

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, mérleg: - Ipari termelés szegmens

(A kimutatásban szereplő adatok a 2022. június 30. és 2021. december 31. napjára vonatkozó IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Mérlegadatok (záró állomány)	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.12.31. auditált tényadatok	2021.12.31.-2022.06.30. összehasonlítása	Változás 2021.12.31-2022.06.30. %-ban
Mérlegfőösszeg	**243 408 060**	**203 199 581**	**40 208 479**	**19,8%**
Pénzeszközök összesen	82 885 311	61 171 264	21 714 047	35,5%
Saját tőke	**53 094 161**	**63 791 220**	**-10 697 059**	**-16,8%**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	12 753 595	12 041 847	711 748	5,9%
Rövid lejáratú kötelezettségek	177 560 304	127 366 514	50 193 790	39,4%
Hitelek és kölcsönök	-	-	0	-
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	**768**	**898**	**-130**	**-14,5%**

A Mészáros Építőipari Holding Zrt. 2018. évi akvizíciójakor beazonosított szerződésállományok esetében az OPUS Csoport a konszolidált IFRS beszámolójában 2018. év végével összesen 84.83.840 ezer Ft értékben mutatta ki az apportkori szerződésállomány értékét az eszközök között. 2022 első féléve során 3.419.249 ezer Ft értékcsökkenést számolt el ezen szerződésállományra, így az év végéhez képest 40.628.186 ezer Ft-ról 37.208.937 ezer Ft-ra csökkent le a szerződésállomány értéke 2022. június 30-ával.

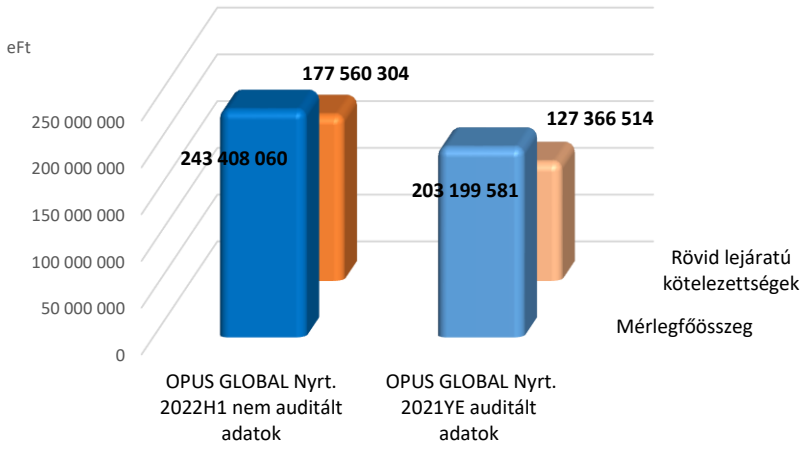
adatok ezer Ft

Szerződésállomány záró állománya	2022.06.30.	2021.12.31.	Változás 2022.06.30.-2021.12.31.
Mészáros és Mészáros Zrt.	412 218	868 778	-456 560
R-KORD Kft.	3 895 637	4 986 663	-1 091 026
RM International Zrt.	32 901 082	34 772 745	-1 871 663
Összesen	**37 208 937**	**40 628 186**	**-3 419 249**

A szegmens Mérlegfőösszege jelentős mértékben, 19,8%-kal nőtt 2021. év végéhez mérten, a Pénzeszközállomány pedig 35,5%-kal emelkedett. Az **Építőipari ágazat** működéséhez kapcsolódóan a projektekre kapott előleg összege jelentős, amely mind a rövid lejáratú kötelezettségek, mind a pénzeszközállomány magas szintjét is okozza.

Az Ipari termelés szegmens Építőipari ágazatának vállalatai banki hitel finanszírozás nélkül működnek, - a Wamsler-csoport is csak folyószámlahitellel rendelkezik az adott időszakban - de a működésük szempontjából szükséges bankgarancia keretszerződések rendelkezésre állnak teljes mértékben, ezáltal biztosítva a projektekhez szükséges pénzügyi feltételeket.

A szegmens saját tőke nagysága az előző év adózott eredményének terhére megszavazott osztalék miatt csökkent le, tekintve, hogy a Mészáros Építőipar Holding Zrt. a végső tulajdonosok felé 11.799.543 ezer Ft osztalékfizetésről döntött 2022 áprilisában. Az RM International Zrt. az 50-50%-os tulajdonosai felé (Mészáros és Mészáros Zrt. és R-KORD Kft.) összesen 1,199 - 1,199 milliárd forint osztalékot hagyott jóvá, mely osztalék 50%-ának kifizetéséhez a finanszírozó bankok további jóváhagyása szükséges.



Az átlagos foglalkoztatotti létszám a teljes szegmenst vizsgálva 130 fővel csökkent, amelynek oka egyrészt az elmúlt időszakban az R-KORD Kft. munkavállalói létszámának jelentősebb csökkenése a munkafolyamatok átszervezése miatt. Másrészről az R-Kord Network Kft. és MM1 Nehézgépkezelő Kft. kikerült a Cégcsoport leányvállalati konszolidációs köréből, ezáltal csökkentve az aggregált foglalkoztatotti létszámot.

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, eredménykimutatás: - Ipari szegmens

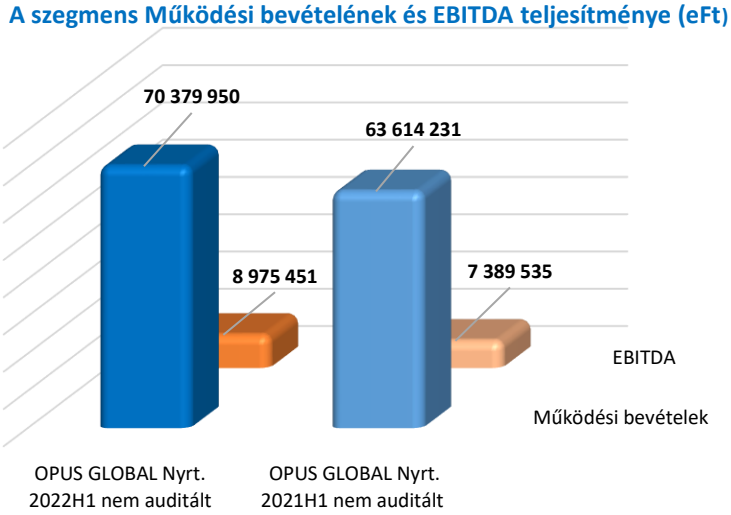
(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.01.01.-2022.06.30. (2022H1) és a 2021.01.01.-2021.06.30. (2021H1) időszakra vonatkozóan az IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.01.01. - 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.01.01. - 2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1 -2022H1 összehasonlítása	Változás 221H1-2022H1 %-ban
Működési bevételek	**70 379 950**	**63 614 231**	**6 765 719**	**10,6%**
Működési költségek	65 461 413	60 455 668	5 005 745	8,3%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**4 918 537**	**3 158 563**	**1 759 974**	**55,7%**
EBITDA	8 975 451	7 389 535	1 585 916	21,5%
Pénzügyi műveletek eredménye	12 765 372	18 870 022	-6 104 650	-32,4%
Adózás előtti eredmény	17 683 909	22 028 585	-4 344 676	-19,7%
Adózott eredmény	16 878 199	21 678 615	-4 800 416	-22,1%
Teljes átfogó jövedelem	**16 962 233**	**21 627 594**	**-4 665 361**	**-21,6%**

Az Ipari termelés szegmens Összes működési bevétele 10,6%-kal nőtt az előző év hasonló időszakához képest. Ezzel szemben a Működési költségek csekélyebb mértékben, 8,3%-kal emelkedtek, melynek következtében 2022H1 időszakban 1,760 milliárd Ft-tal magasabb Üzemi szintű eredményt (EBIT) termeltek a szegmens vállalatai, ami 55,7%-os növekedést jelent, összehasonlítva előző év hasonló időszakával. Az összes Működési bevétel 99%-át az alaptevékenységből származó árbevétel teszi ki. Az **Építőipari ágazat** a szegmens összes Árbevételének 89,5%-át, míg a **Nehézipari ágazat** 10,5%-át termelte meg 2022 első félévében. A félév során mind a két terület az Árbevétel szintjében növekedést tudott realizálni, ez az Építőipari társaságok esetében 3,976 milliárd Ft-ot, míg a Nehézipari vállalatoknál 2,448 milliárd Ft-ot jelentett.

A szegmens Működési bevételének és EBITDA teljesítménye (eFt)



Az **Építőipari ágazat** árbevételének megoszlása 2022H1-ben:

adatok ezer Ft-ban

Üzletág megnevezése	2021.06.30	%	2022.06.30	%
Közmű	6 996 198	14,0%	11 767 587	25,6%
Vízügy, mélyépítés	11 957 575	26,1%	8 351 666	18,2%
Út-, vasútépítés	25 947 669	29,2%	32 795 830	36,5%
Atomenergia	4 687 834	10,3%	2 223 136	4,8%
Környezetvédelem	5 341 874	11,7%	4 292 194	9,4%
Egyéb	3 424 301	8,7%	2 901 527	5,5%
Összesen:	**58 355 451**	**100,0%**	**62 331 940**	**100,0%**

A menedzsment stratégiai célja alapján a vasútépítés és az ahhoz kapcsolódó megbízások fogják a közeljövőben is a fő üzletágat jelenteni az építőipari szegmensben.

A Mészáros és Mészáros Zrt. eredményét növelő tényezők közé tartozik, hogy 2022 első félévében magasabb fedezetű munkákon dolgozott a társaság, mint az előző év azonos időszakában. A működési költségek csökkenését többek között az általános költségek elmaradása okozza az előző évhez viszonyítva, amely 2022-ben később fog realizálódni.

Mészáros és Mészáros Zrt. jelentős projektjei 2022H1-ben:

adatok ezer Ft-ban

Projekt megnevezése	Teljes projekt árbevétele	Eddig elszámolt árbevétel	Várható árbevétel
157 Tisza-Túr tározó	20 796 654	17 588 901	3 207 753
199 ÉMO-Göd ivóvíz	20 196 440	1 146 161	19 050 279
201 MVP Szeged	6 429 400	135 625	6 293 775
207 Tatabánya "B"	12 605 000	237 499	12 367 501
211 Ivánca víz	19 796 063	961 825	18 834 238
Összesen	**79 823 557**	**20 070 011**	**59 753 546**

Az R-KORD Kft. a következő évekre árbevétel növekedést tervez, célja a megszerzett piaci pozíció megtartása, a vasúti biztosító berendezések és távközlési rendszerek terén további növekedés, fejlődés az újabb tapasztalatok megszerzésével.

R-KORD Kft. jelentősebb projektjei 2022H1-ben:

adatok ezer Ft-ban

Projekt megnevezése	Teljes projekt árbevétele	Eddig elszámolt árbevétel	Várható árbevétel
17034 BU-BE_Soroksár-Kelebia	63 803 210	4 208 562	59 594 648
18005 GSM-R rádióhálózat kivitelezése	37 579 446	9 840 074	27 739 372
18013 Százhalombatta - Pusztaszabolcs	4 863 267	4 409 555	453 712
19033 Keleti pu-Kőbánya bizt.	9 797 834	7 922 435	1 875 399
19034 Püspökladány-Biharkeresztes	25 818 107	9 308 901	16 509 206
20015 Budapest-Hegyeshalom	24 197 439	8 063 048	16 134 391
21014 Békéscsaba-Lőkösháza	40 828 541	6 820 515	34 008 026
Összesen	**206 887 844**	**50 573 090**	**156 314 754**

Az RM International Zrt. fő tevékenysége nemzetközi szerződés keretében a Budapest-Belgrád vasútvonal magyarországi szakaszának (Soroksár – Kelebia szakasz) újjáépítése, fejlesztése, kivitelezése. A társaság tevékenysége intenzívebbé vált 2022 folyamán, elkezdődtek a tényleges munkák.
A társaság jelentős saját kapacitáson túl alvállalkozók bevonásával végzi tevékenységét, önmaga fővállalkozóként jellemzően műszaki előkészítés, projektirányítás, műszaki felügyelethez és ellenőrzéshez, projektmenedzsmenthez kapcsolódó feladatokat lát el.

Wamsler-csoport termelési és értékesítési adatai:

Gazdálkodási tényezők	2021 2021.01.01.-2021.06.30.	2022 2022.01.01.-2022.06.30.	változás év/év %	Változás év/év
Összes termelt db	24 826	20 684	-16,70%	-4 142
Acélszerkezet gyártás tonna	279	487	74,60%	208
Összes értékesített db	25 423	24 602	-3,20%	-821
- ebből export ért.	24 878	24 443	-1,70%	-435
- ebből belföldi ért.	545	159	-70,80%	-386
Acélszerkezet értékesített tonna	277	488	76,20%	211

A **Nehézipari ágazatnál** 2022H1-ben a tüzeléstechnikai értékesítés 821 db-bal, a termelés 4.142 db-bal volt alacsonyabb a bázisidőszaki volumenhez képest. Ennek oka, hogy 2021. év végével a cég már nem az olcsó, kis hozzáadott értékkel gyártott berendezések gyártását végzi, hanem a magasabb árkategóriába eső termékek gyártására fókuszál. A termelési portfólió kibővítésével az acélszerkezeti üzletág értékesítése 211 tonnával, a termelés pedig 208 tonnával magasabb volt a beszámolási időszakban a bázisidőszaki mennyiséghez képest.

Az előző év azonos időszakához viszonyítva 2022-ben a nettó árbevétel 64,9%-kal, 2.432.239 ezer Ft-tal nőtt. Ezen belül a tüzeléstechnika nettó árbevétele 1.870.766 ezer Ft-tal, az acélszerkezet nettó árbevétele 561.473 ezer Ft-tal emelkedett. Ezzel szemben az operatív költségek csak 43%-kal nőttek, amely következtében már **Üzemi eredmény (EBIT) szinten is jelentősen javult a Wamsler-csoport működése,** ugyan még negatív 96.526 ezer Ft-on zárt, de a bázisidőszakhoz képest, ez 553.893 ezer Ft javulást ért el.

Az **Ipari termelés szegmens** Működési költség oldalon a beszámolási időszakban emelkedést (8,3%) realizált 2021 első félévéhez képest, amelyből a legnagyobb költségtétel, az Anyagjellegű ráfordítások 10%-kal növekedett. EBITDA szinten 21,5%-kal, míg EBIT szinten 55,7%-kal magasabb eredményt realizált a szegmens.

A Mészáros Építőipari Holding Zrt. részére a leányvállalatok összesen 11.799.543 ezer Ft osztalék fizetését határozták el az idei évben, tavaly ez az érték 19.188.000 ezer Ft volt, amelyet a Pénzügyi műveletek bevételei között mutat ki.

Az Ipari termelés a legkevésbé kitett szegmense a Vállalatcsoportnak a deviza mozgások szempontjából, hiszen mind az árbevétele, mind a költségei szintén döntően forintban merülnek fel. Ez alól a kivételt az RM International Zrt. által kezelt projekt jelenti, amelynek a szerződése USD-ban került megállapításra, illetve a Wamsler-csoport jelentős export tevékenységet végez EUR-ban.

A Wamsler-csoport két tagja a Wamsler Bioenergy GmbH és a Wamsler Haus und Küchentechnik GmbH EUR-ban vezeti könyveit és a Csoport IFRS Számviteli politikájának megfelelően az időszak végén forintban kell kimutatnia a konszolidáció során a pénzügyi adatokat. Ennek hatásaként 106.764 ezer Ft árfolyamváltozást és -22.730 ezer Ft halasztott adó ráfordítást számolt el a szegmens 2022 első félévében.

Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmens

2022 második negyedévében nem változott az OPUS Csoport mezőgazdasági szegmensének felépítése. Az OPUS GLOBAL Nyrt. tulajdoni részesedését továbbra is fenntartotta a szegmens vállalataiban ebben az időszakban is.

A Vállalatcsoport konszolidált Mérlegfőösszegének 24%-át, míg az Árbevételének 30%-át adták a szegmenshez tartozó vállalatok 2022 első félévében.

A. A szegmenset érintő gazdasági környezet bemutatása

A 2022-es év hazánkban jelentős csapadékhiánnyal kezdődött és folytatás is hasonlóan alakult, így a második negyedév végére az aszály jelei már jelentősen megmutatkoztak, ami látványosan visszavetette a szántóföldi kultúrák, az őszi, majd a tavaszi vetések növekedését is.

Az input anyag árak (műtrágya, növényvédőszer, vetőmag), az energiaárak drasztikus emelkedése mind a szántóföldi növénytermesztők, a takarmányárakon keresztül pedig az állattenyésztők számára is jelentős nehézségeket okozott. Az első negyedév során kirobbant ukrán-orosz háború továbbra is magas kockázatot hordoz a termelők számára. Kérdéses, hogy Ukrajna - mint kiemelt gabonaexportőr - gabonatermelése mekkora kárt szenvedett, és az egyértelmű kibocsátás csökkenés milyen mértékű áremelkedést vált ki a nemzetközi és hazai piacokon. További kockázatot jelent a gazdálkodók számára a háború és a háborús szankciók miatti energia-áremelkedés, esetleges részleges energia hiány.

Az élelmiszeripari termelés volumenének bővülése a 2021. évi 8,9%-ról tovább növekedett, 2022 első négy hónapjában 11,7% volt a növekedés. Az ukrán-orosz háború kitörése, az energia és alapanyag árak jelentős emelkedése, a rendkívüli aszály hajtotta, és várhatóan a közeljövőben is hajtani fogja az élelmiszerárak drágulását. Az ágazatban foglalkoztatottak száma folyamatosan csökken, éves alapon a csökkenés elérte az 5%-ot.

Összegezve, az ellátás nincs veszélyben, ugyanakkor a háború és az aszály okozta terméskiesés és bizonytalanság, valamint az energiaárak elszabadulása miatt hazai és régiós szinten is az élelmiszerárak további emelkedése várható.

Az OPUS GLOBAL Nyrt. **Élelmiszeripari ágazata**, a piaci szereplőkkel hasonló módon, 2022 első félévében folyamatosan szembesül az alapanyagárak, energiaárak, csomagolóárak folyamatos növekedésével. Ezzel párhuzamosan a piacon elindult a késztermékek árának a konszolidációja, amely árszínvonal már tartalmazza a megnövekedett termelési önköltséget. Az árváltozás mellett kis mértékű (+3%) volumennövekedést is sikerült az előző évi értékesítéshez képest a szegmensben elérni.

2022 első félévében drasztikusan megnövekedett a kukorica és a búza ára, ezt azonban eddig a vállalatok részben tudták a felvásárlási/készletezési stratégia működtetésével kompenzálni, azonban a tőzsdén (MATIF, CBOT, USDA) látható árak/lekötések további emelkedést mutatnak a következő időszakban is. A társaságok mind az alapanyagok, mind az energiahordozók árát és a termelésükhöz szükséges mennyiségét folyamatosan elemzik és előre lekötik a szükséges mennyiségeket, hogy a legoptimálisabb termelési önköltséget érjék el.

Az ukrán-orosz háború okozta bizonytalanság továbbra is megmaradt a piacon. A kezdeti időszakban folyamatosan növekedő input költségek és a magas piaci igények az értékesítési árakat felfelé hajtották, így még a harmadik negyedéves szerződéskötéseknél sikerült az értékesítési árakban javulni. A 2022-es évben új jelenségként, a magas infláció is érezteti hatását, amelynek következményeként a piaci igények jelentős mérséklődése is megjelenhet.

2022-ben a társaságok új kockázati tényezőkkel is szembesültek, így nemcsak a magas alapanyag- és energiaárakkal, hanem ezek hiányával is. Illetve az elszabadult infláció hatására előfordulhat, hogy a fogyasztás visszaesik, amely azonnal kihat a termékek eladhatóságára. Jelenleg ezen kockázatok hatását az év hátralévő részében nem lehet megtervezni.

2022H1 időszakban, a szegmensen belüli ágazati megoszlás tekintetében a **Mezőgazdasági ágazat** a teljes szegmens Mérlegfőösszegének csak 2,34%-át, az Árbevételének pedig csupán a 1,53%-át adta.

A tojás előállítási költsége jelentősen megnövekedett a rövidebb tenyészidő és a vásárolt ipari anyagok és a takarmány árának jelentős emelkedése miatt. Ez utóbbit erősítette, hogy a növénytermesztésre jelentős hatást gyakorolt a 2022. évben jellemző aszályos időszak, amely gyakorlatilag az ősszel elültetett vetést tönkretette.

B. A szegmens 2022. I. féléves időszak tevékenységének bemutatása

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, mérleg: - Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmens

(A kimutatásban szereplő adatok a 2022.06.30. és 2021.12.31. napjára vonatkozó IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Mérlegadatok (záró állomány)	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.12.31. auditált tényadatok	2021.12.31.-2022.06.30. összehasonlítása	Változás 2021.12.31.-2022.06.30. %-ban
Mérlegfőösszeg	**161 484 783**	**153 741 639**	**7 743 144**	**5,0%**
Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek	6 915 117	9 176 159	-2 261 042	-24,6%
Saját tőke	**416 735**	**3 461 439**	**-3 044 704**	**-88,0%**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	132 749 008	114 944 048	17 804 960	15,5%
Rövid lejáratú kötelezettségek	28 319 041	35 336 152	-7 017 111	-19,9%
Hitelek	70 049 073	70 266 021	-216 948	-0,3%
Hitel/Mérlegfőösszeg	43,38%	45,70%	0	-5,1%
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	702	694	8	1,2%

A szegmens Mérlegfőösszege 2021. év végéhez képest 5,0%-kal növekedett. 2022 első félévében az Eszközök között növekedést mutat a Tárgyi eszközállomány 4,4 milliárd forinttal, a Vevők állománya pedig 3,9 milliárd forinttal nőtt, miközben a szegmens Pénzeszközállománya 2,2 milliárd forinttal csökkent a bevallás időszakában. Az eszközök és kötelezettségek értékét befolyásolja az árfolyamváltozás hatása, tekintve, hogy a KALL Ingredients Kft. EUR-ban vezeti a könyvelését, azonban a Cégcsoport funkcionális pénzneme forintban van meghatározva. (2022H1: 396,75 HUF/EUR, 2021YE: 369 HUF/EUR). Mivel a Csoport másik élelmiszeripari vállalatának, a VIRESOL Kft.-nek is jelentős EUR kitettsége van, emiatt a társaság 2023. január elsejétől az EUR-ban történő könyvelés bevezetése mellett döntött.

Az Élelmiszeripari ágazat 2022. első féléves beruházási tevékenysége:

	2022.01.01. -2022.06.30. Összeg
Zöldmezős beruházás	0
Termékfejlesztés	1 280 331
Logisztikai fejlesztés	282 395
Kapacitás bővítés	670 069
Egyéb	370 905
Beruházás összesen	**2 603 699**

A Kötelezettség oldalon a Hosszú lejáratú kapcsolt kötelezettségek értékében látható számottevő növekedés, mivel mindkét élelmiszeripari vállalat tagi kölcsönt kapott, amelyet egyrészről a VIRESOL Kft. elsődlegesen a banki hitelszerződéseinek

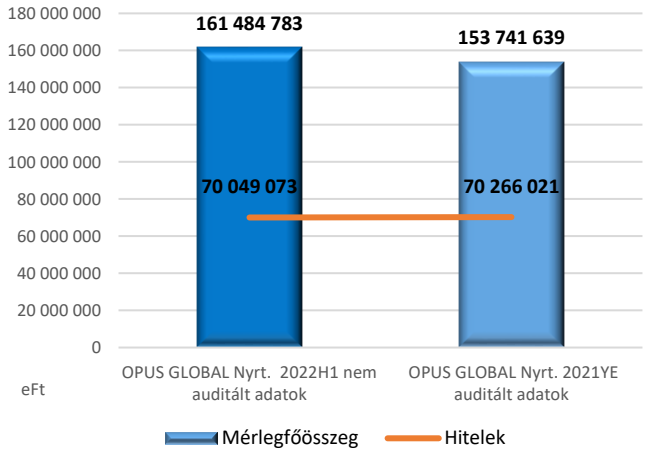
újratárgyalásához használt fel. A VIRESOL Kft. hitelszerkezete, a beruházási hitelek átstrukturálásával kapcsolatos előtörlesztés, illetve a forgóeszköz hitel tőketörlesztése csökkentette a kötelezettség mértékét 2022-ben. Az új banki hitelszerződések 2022 második negyedévében kerültek aláírásra, meghosszabbítva a hitel lejárati időpontját, ezáltal kedvezőbb likviditást biztosítva a társaság részére.

A VIRESOL Kft. 2022 áprilisától – javítva a társaság likviditását - elindította a hosszú lejáratú vevő kintlévőségeinek faktorálását. A KALL Ingredients Kft. 2022 folyamán 7,1 milliárd forint tagi kölcsönt kapott az operatív tevékenység támogatására.

Az Élelmiszeripari ágazat hitelstruktúrája: (adatok eFt-ban):

	2022.06.30. Tény	2021.06.30. Tény	Változás %
Beruházási hitel	63 866 611	62 571 777	2%
Forgóeszközhitel	6 035 162	5 827 991	4%
Tagi kölcsön/hitel	44 150 087	26 894 858	64%
Hitel és kölcsön összesen	**114 051 860**	**96 719 231**	**18%**

Az Élelmiszeripari ágazat mérleg tételei (2022.06.30.)



A munkavállalói létszám 8 fővel nőtt összeségében – 2022 első félévében - a teljes szegmenst tekintve. A csoportban jellemzően kialakult a létszám a szükséges kapacitás kiszolgálásához. A munkaerő megtartásához szükséges dolgozói juttatások bevezetésre kerültek (erkölcsi és pénzbeli), ami a kialakult tudásbázist megtartja és vonzóbbá teszi a jövőre nézve is. Az elmúlt évben elindított béremelések és toborzások hatására a társaságok stabil dolgozói létszámot tudtak kialakítani. VIRESOL Kft. 2022 januárjában bevezette a törzsgárda juttatás rendszerét, hogy ezzel is erősítse a munkavállalók lojalitását.

Az Élelmiszeripari ágazaton belül a szinergiák kiaknázása érdekében a KALL Ingredients Kft. és a VIRESOL Kft. közös menedzsmentirányítás alá került 2022. június 1-től, annak érdekében, hogy a társaságok működését hatékonyabbá tudják tenni, ezáltal javítva versenyképességüket. A társaságok élére jelentős multinacionális vállalati tapasztalattal rendelkező ügyvezető került, Maarten Welten személyében.

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, eredménykimutatás: - Mezőgazdaság és Élelmiszeripar szegmens

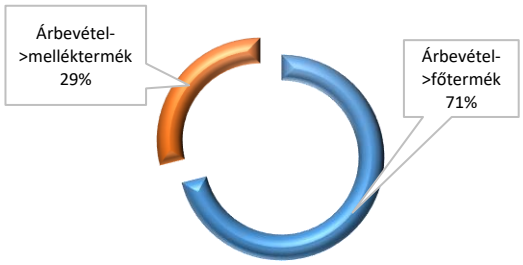
(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.01.01.-2022.06.30. (2022H1) és a 2021.01.01.-2021.06.30. (2021H1) időszakra vonatkozóan az IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

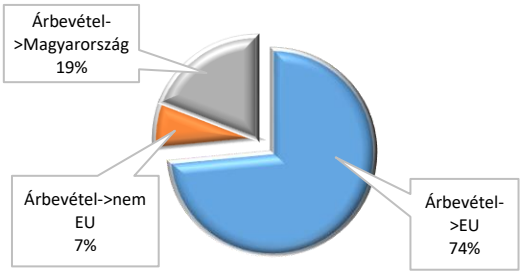
adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.01.01. - 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.01.01. - 2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1-2022H1 összehasonlítása	Változás 2021H1-2022H1 %-ban
Működési árbevétel	**60 834 014**	**38 142 104**	**22 691 910**	**59,5%**
Működési költségek	61 653 933	37 888 854	23 765 079	62,7%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**-819 919**	**253 250**	**-1 073 169**	**-**
EBITDA	1 856 225	2 744 387	-888 162	-32,4%
Pénzügyi műveletek eredménye	-2 145 286	-903 159	-1 242 127	137,5%
Adózás előtti eredmény	-2 965 205	-649 909	-2 315 296	356,2%
Adózott eredmény	-3 058 051	-427 093	-2 630 958	616,0%
Teljes átfogó jövedelem	**-3 043 897**	**-714 935**	**-2 328 962**	**325,8%**

A gyártási kapacitás növekedésének következtében a szegmens összes Működési bevétele 59,5%-kal nőtt, amivel párhuzamosan nagyobb mértékben nőtt a Működési költségek értéke is (62,7%). A Működési költségek növekedését a beszámolási időszakban főleg az alapanyag és energia költségek növekedése okozta az elmúlt év azonos időszakához képest. 2022 során az értékesítési árak konszolidációja elindult, amelynek a hatására, lassan utolérik és a piac számára elfogadhatóvá teszi a megnövekedett önköltségek értékét. Ennek ellenére is 2022 első félévében Üzemi eredmény (EBIT) szinten negatív értéket ért el a szegmens -819.919 ezer Ft értékkel.

Az **Élelmiszeripari ágazat árbevételének alakulása** 2022H1-ben termék kategóriánként, és földrajzi megoszlása:





2022 első hat hónapjában az ágazat főtermék értékesítése az előző évihez képest 65%-os növekedést ért el, a hátráltató COVID-19 és gazdasági hatások ellenére, míg a melléktermékénél 52%-os növekedést sikerült elérni. Az ágazat értékesítésének fő célpontja: Európa. A főtermék ezen földrajzi körön kívüli értékesítése, fuvarozás vonatkozásában, jellemzően nem gazdaságos.

A társaságok igyekeztek, a technológia által megengedett kereteken belül, a termékmixet úgy alakítani az adott időszakban, hogy a lehető legmagasabb árbevételt tudják elérni. 2022 során a keményítő termékek iránt stabil kereslet volt jellemző. Az alkohol termékek iránt az év kezdetén erős érdeklődés volt tapasztalható, amely fokozatosan konszolidálódik, a nagy mennyiségű importbehozatal következtében. A glutén termékek ára jelentősen megnövekedett az év során. A takarmány termékeknek nő a piaca, mivel alternatívát szolgál az emelkedő gabonaárak mérséklésére.

A **Mezőgazdasági ágazat** árbevétel megoszlása a magyar Számviteli törvény alapján:

Árbevétel	2022H1		2021H1		Változás	
	eFt	Megoszlás	eFt	Megoszlás	eFt	%
Növénytermesztés árbevétele (2021. évi termésből is)	50 972	5,62%	269 521	32,45%	-218 549	18,9%
Állattenyésztés árbevétele	658 379	72,65%	454 074	54,67%	204 305	145,0%
Mg-i és egyéb szolgáltatások árbevétele	10 671	1,18%	9 990	1,20%	681	106,8%
Épület-, gép bérbeadás árbevétele	32 219	3,56%	27 901	3,36%	4 318	115,5%
Kereskedelmi tevékenység árbevétele	120 847	13,34%	69 059	8,31%	51 788	175,0%
Egyéb tevékenység árbevétele	33 104	3,65%	0	0,00%	33 104	100,0%
Összesen:	**906 192**	**100,00%**	**830 545**	**100,00%**	**75 647**	**109,1%**

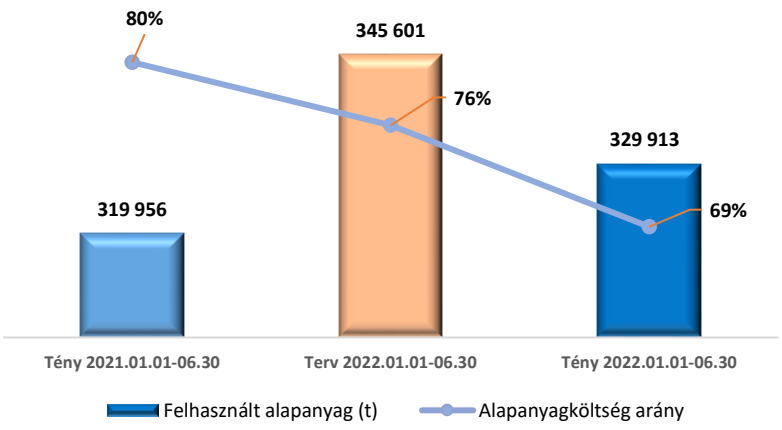
Az ágazat nettó árbevételének 9,1%-os növekedését a több és magasabb áron eladott tojás több mint 200 millió Ft bevételnövekedése eredményezte. A növénytermesztés bevétele a beszámolási időszakban azért csökkent, mert az előző évi termények értékesítéséből jóval kevesebb húzódott át a követő évre (2022), mint a bázisidőszak hasonló időszakában.

A Csabatáj Zrt. 2022. június 30-ig 21.647 ezer db étkezési tyúktojást termelt, amely 28,8%-kal több az előző év hasonló időszaki adatokhoz képest. A beszámolási időszakban az értékesítési átlagár 30,97 Ft/db volt, ami 7,9 Ft/db-bal magasabb, mint a tavalyi év első félévében. A tojásértékesítés volumene 1.704 ezer db-bal növekedett, míg árbevétele 207.642 ezer Ft-tal nőtt.

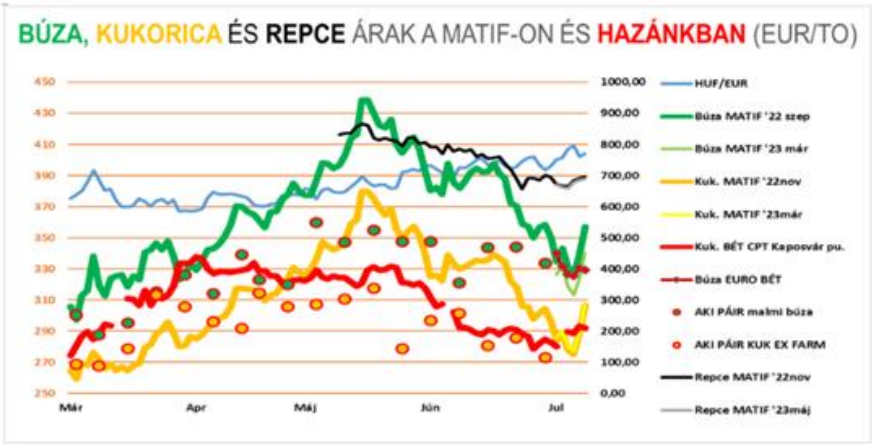
A költségelemzést megvizsgálva a 2022 első félévében a Mezőgazdasági ágazat csak 3%-kal több alapanyagot használt fel az előző év hasonló időszakához képest.

Az Élelmiszeripari ágazat Működési költség megoszlása magyar Számviteli törvény alapján:

	2022.01.01.-2022.06.30. Tény	2021.01.01.-2021.06.30. Tény	Változás %-ban
Felhasznált alapanyag (t)	329 913	319 956	3,1%
Alapanyagköltség (eFt)	88 212	59 362	48,6%
Anyagköltség (eFt)	127 744	74 629	71,2%



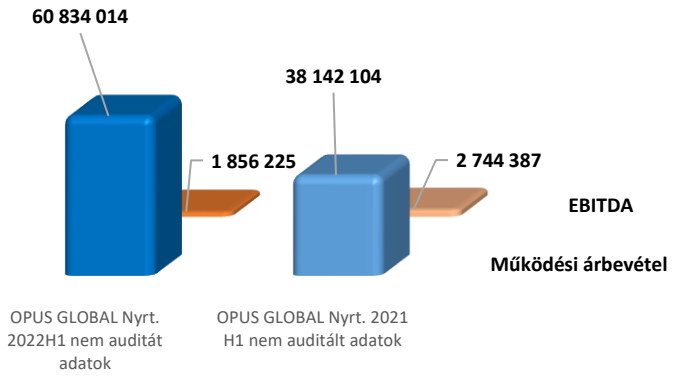
Az alapanyag beszerzés a lenti tőzsdei árakhoz hasonlítjuk, mivel a beszerzési árak, ezekkel arányosan változtak az első félévben:



Az Élelmiszeripari ágazatban az alapanyag költségek növekedése az előző évihez képest 48,6%-os volt, amely egyrészt a megnövekedett felhasznált mennyiség és növekvő piaci árak együttes hatását tükrözi. Az anyagköltségen belül jelentős tétel az energiahordozók költsége, amely 2022-ben folyamatos növekedést mutat. A társaságok a piaci környezetnek való kitettségük csökkentése érdekében lekötésekkel védekeztek az év során, hogy legalább a késztermékek önköltsége tervezhetőek legyen, de jelenleg az árváltozás hatását nem lehet pontosan meghatározni még rövid távon sem. A társaságok zöldmezős beruházásként lettek alapítva a legmodernebb technológiai és energetikai berendezések beépítésével, ezáltal a versenytársakhoz viszonyítva alacsonyabb az energiafelhasználásuk. A CAPEX költségek részeként további energiatakarékos beruházásokat terveznek a társaságok a közeljövőben, hogy tovább tudják csökkenteni a fajlagos energiafogyasztást.

A társaságok jelentős erőfeszítéseket tettek az elmúlt időszakban, hogy felvásárlási/készletezési kontrollokat üzemeltessenek, a logisztikai folyamatokat hatékonyan, pontosan ütemezve szervezzék meg, a szállítóeszközök limitált elérhetősége miatt. Jelentős CAPEX beruházásokat hajtanak végre, hogy raktározási kapacitásukat javítsák a közeljövőben.

A szegmens Működési bevételének és EBITDA teljesítménye (eFt)



Az Anyavállalat a Számviteli Politikájának megfelelően, a külföldi pénznemben vezetett könyvek esetében (KALL Ingredients Kft., KALL Ingredients Trading Kft.) elvégzi az átváltást a Csoport beszámolójának a prezentációs pénznemére. Egyéb átfogó jövedelemként a szegmens árfolyamváltozás hatásként 60.572 ezer Ft és halasztott adó hatásként 46.418 ezer Ft veszteséget szenvedett el 2022H1-ben.

Turizmus szegmens

A HUNGUEST Hotels Zrt. és a Balatontourist-csoport 2019. július 1-től szerepel leányvállalatként az OPUS Csoport konszolidációs körében.

A HUNGUEST Hotels Zrt. (a továbbiakban HH) Magyarország vezető vidéki szállodalánca. Társaságunk cégjogi keretein belül az értékelési időszak zárónapján 18 szállodát és két fürdőt üzemeltet. A belföldi szállodák összesen 3.322 szobával és 6.667 férőhellyel rendelkeznek. A szállodák a kiemelt turisztikai célpontokban (fürdő- és üdülőhelyeken: Balatonalmádi, Bük, Eger, Egerszalók, Hajdúszoboszló, Hévíz, Gyula, Nyíregyháza, Szeged, Zalakaros és Tapolca) találhatók, továbbá külföldi szállodaüzemeltető társaságokon keresztül érdekeltségi körbe tartozik két ausztriai szálloda (a karintiai Heiligenblut am Großglocknerben elhelyezkedő Sporthotel Heiligenblut és Landhotel Post) valamint a montenegrói Herceg Novi-ban található, közvetlen tengerparti fekvésű Hunguest Hotel Sun Resort.

A részben a Kisfaludy-program támogatásával zajló szállodafejlesztések keretében jelenleg több felújítási projekt is zajlik, mely lehetővé teszi az egységek magasabb kategóriába (négy csillag és négy csillag superior) besorolását, valamint a szolgáltatási kör kibővítését a szállodaláncban.

Magyarország piacvezető kempingüzemeltetője, a Balatontourist-csoport 2.100 kempinghellyel, 225 üdülőházzal, 226 mobilházzal, valamint bérelhető lakókocsikkal, és berendezett, komfortos sátrakkal várja a kempingezni vágyókat Balatonakaliban, Balatonberényben, Balatonfüreden, Balatonszemesen és Révfülöpön.

A. A szegmenset érintő gazdasági környezet bemutatása

A magyarországi turisztikai szektor

2021-ben a koronavírus-járvány miatt a hazai szállodák kihasználtsága 2019-hez képest 55,2%-kal esett vissza. Erről a mélypontról igyekszik felállni az ágazat. Az átoltottságnak és az enyhülő járványügyi intézkedéseknek köszönhetően 2022. februárban közel hatszorosa volt a forgalom az előző év hasonló időszakához képest, és ez a trend folytatódott a második negyedévben is, ahol hónapról hónapra hétszeresére, két és félszeresére, illetve másfélszeresére nőtt a megelőző év azonos időszakaihoz viszonyítva. Az üzemanyagköltségek emelkedése és a forint gyengülése miatt, a magyar állampolgárok külföldi utazásainak száma várhatóan mérséklődik. Az üzemanyagárak növekedése miatt drágúló közlekedés ugyanakkor a hazánkba irányuló külföldiek keresletét csökkentheti.

A szállodapiachoz szorosan kötődő vendéglátásban 2022-ben jelentős mértékű költségnövekedés várható elsősorban az alapanyag- és energiaárak, valamint a munkabérek növekedése miatt, ami 2022 nyár elejére 40-50%-os áremelkedést is eredményezett a vendéglátó egységekben. A szállodapiacon a háború és a járvány előtti szintek elérése a mostani ismeretek szerint 2024-re várható, a fenti okok miatt növekvő belföldi turizmusnak köszönhetően a 3-4 csillagos szállodák talpra állása várható hamarabb.

Összegezve, a nemzetközi turizmus növekedhet 2022-ben, viszont a háborús kockázatok, a koronavírus-járvány és az energiaár-robbanás miatt, nehéz helyzetbe kerülő szálláshelyek okozhatnak szűkebb kínálatot. Az energiaárak drasztikus emelkedése rontja a szegmens jövedelmezőségét, valamint 2022. február végétől az orosz-ukrán háború visszavetette az

utazási hajlandóságot, ami több esetben lemondásokhoz vezetett nyugat-európai turistacsoportok tekintetében, és átmenetileg érzékelhető hatása volt a belföldi vendégek foglalási kedvére is.

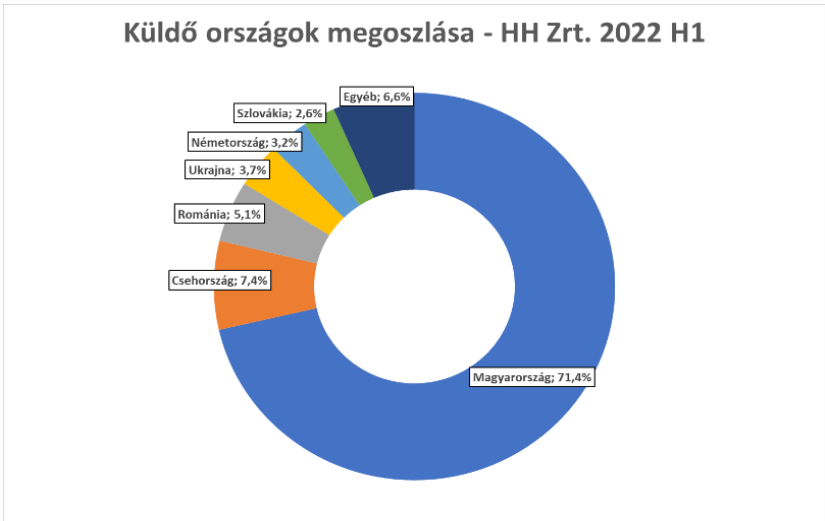
A hazai szálláshely-szolgáltatók számára messze a legnagyobb kockázatot az energiaköltségek drasztikus emelkedése jelenti, így a nem kellően hatékony energiaintenzitású szálláshelyek komoly versenyhátrányba kerülhetnek. A közeljövőben kulcskérdés lesz az energiahatékonyság növelése, a megújuló energia felhasználása, az energiatakarékos üzemeltetés, a szigetelés javítása és számos más intézkedés, aminek hatására az energiaköltségek markánsan csökkenthetők.

A Turizmus szegmens

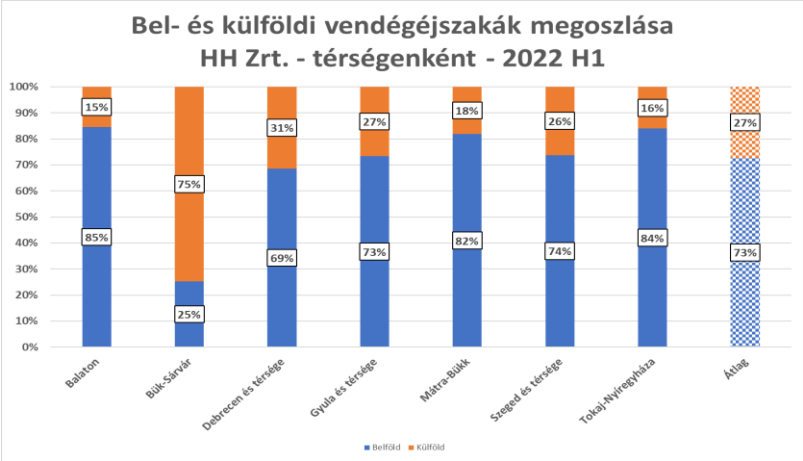
A fenntarthatóság és a jövedelmezőség jegyében a HH hatékonyabb létesítményüzemeltetési eljárásokat vezetett be, önerőből elindította megújuló energia beruházási programját, 2022 első félévében két szállodára telepített napelemet, további projektek pedig előkészítési és engedélyeztetési szakaszban vannak. A HH által üzemeltett fürdőkben nagyszabású izzócsere program indult 2022 elején, a korszerű LED izzók nagymértékben csökkentik az épületek áramigényét. A szállodafelújítások során hatékonyabb energiafelhasználásra törekvő eljárásokat vezetett be a szállodalánc.

A HH továbbra is döntően belföldi turizmussal számol. A küldő országok sorrendjében szignifikáns változás nem tapasztalható.

A belföldi vendégforgalom a vidéki településeken összpontosul, jellemzően városokban és fürdőkapcsolatos településeken.



A top hét régióban található szállodáink az első félévben az ábrán látható arányban realizáltak belföldi és külföldi vendégkört.



Vendégéjszakák Magyarország kereskedelmi szálláshelyein (2022. első félév)

Mutató	Érték január – június	Változás az előző év azonos időszakához képest, % január – június
Belföldiek vendégéjszakái, ezer	4.323	279,4
Külföldiek vendégéjszakái, ezer	3.637	674,7
Összes vendégéjszaka, ezer	7.960	381,6
Összes bevétel, milliárd Ft	161	336,1

Forrás: Kereskedelmi szálláshelyek forgalma (ksh.hu)

2022. január-júniusi időszakban a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek közel 8 millió vendégéjszakát regisztráltak. A belföldi vendégek 279,4%-kal, a külföldiek pedig 674,7%-kal több vendégéjszakát (4.323 ezer, illetve 3.637 ezer) töltöttek a kereskedelmi szálláshelyeken.

A szegmensen belüli **kempingszolgáltatást végző társaságokat** is - mint külső kockázati tényező a turisztikai szektor egészéhez hasonlóan - már harmadik éve is érzékenyen érinti a járvány. A pandémia hatása 2022-ben összességében kevésbé gyakorol negatív hatást a vendégforgalomra, mint a megelőző két évben. A vendégek erős utazási motiváltsága miatt a főszezoni foglaltság erőteljesen növekedett.

Tavaly a járványveszélyre tekintettel bevezetett, részletes belső COVID szabályzat megelőző intézkedéseit idén is fenntartották. A nemzetközi fegyveres konfliktusok utazási kedvre gyakorolt kedvezőtlen hatása az előértékesítésben csak kis mértékben volt érzékelhető. A lemondások aránya a korábbi évekhez képest érdemben nem változott, az új foglalások pótolták a háború miatt óvatosabb vendégek lemondott foglalásait.

B. A szegmens 2022. I. féléves tevékenységének bemutatása

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, mérleg - Turizmus szegmens
(A kimutatásban szereplő adatok a 2022.06.30. és 2021.12.31. napjára vonatkozó IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Mérlegadatok (záró állomány)	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.12.31. auditált tényadatok	2021.12.31.-2022.06.30. összehasonlítása	Változás 2021.12.31-2022.06.30. %-ban
Mérlegfőösszeg	**149 351 788**	**133 788 448**	**15 563 340**	**11,6%**
Pénzeszközök összesen	12 506 940	12 802 798	-295 858	-2,3%
Saját tőke	**50 620 383**	**53 190 178**	**-2 569 795**	**-4,8%**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	68 175 365	52 279 862	15 895 503	30,4%
Rövid lejáratú kötelezettségek	30 556 040	28 318 408	2 237 632	7,9%
Hitelek és kölcsönök	28 187 849	23 799 906	4 387 943	18,4%
Idegen forrás/Mérlegfőösszeg	0,19	0,18	0,01	6,1%

A Turizmus szegmens új egységgel bővült 2022-ben, január 3-tól a HUNGUEST Hotels Zrt.-hez tartozik az egri Hotel Eger & Park. A négycsillagos, 800 m² wellnessrészleggel bíró szálloda a legnagyobb konferenciakapacitással (1.600 m²) rendelkező hotel az Észak-Magyarországi régióban, így a társaság tovább tudta erősíteni pozícióját az üzleti- és rendezvényturizmus

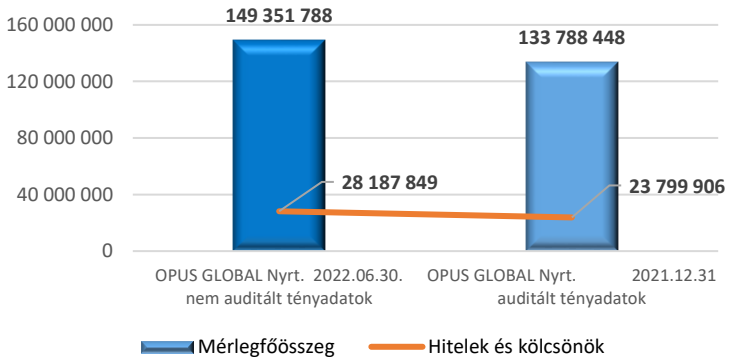
területén, és egyidejűleg a Mátra-Bükk térség legnagyobb turisztikai szolgáltatójává vált. A várakozások szerint a szabadidős céllal utazók számára is vonzó szálloda jelentősen hozzá fog járulni a társaság jövőbeni eredményességéhez.

A HH a felújítás alatt álló szállodák kivitelezésében ütemterv szerint halad, a Balatonalmádiban található Hunguest Bál Resort, a 209 szobás, saját partszakasszal rendelkező balatoni wellness- és konferenciaszállodája június 1-től várja vendégeit a két évig tartó munkálatokat követően. A következő felújított egység átadása a Q3 időszakra esett, így kívül-belül megújulva nyitotta meg kapuit a bükfürdői Hunguest Bük szálloda. A közvetlen fürdőkapcsolattal rendelkező bükfürdői wellness szállodájának 171 szobás keleti szárnya augusztus 29-től várja újra vendégeit. A Hunguest Bük két, korábban külön egységként üzemelő szálloda, a Hunguest Hotel Répce és a Hunguest Hotel Répce Gold egyesülésével jön létre. Augusztus 29-én megnyitásra kerül az egykori Hunguest Hotel Répce teljeskörűen felújított épülete, amely a Hunguest Bük keleti szárnyaként üzemel tovább. Ezzel párhuzamosan bezárásra kerül és elkezdődik a felújítás a Hunguest Hotel Répce Gold épületében, melynek átadása 2023 második negyedévében várható. A két hotel egyesülésével létrejön Bükfürdő legnagyobb, 360 szobás szállodája, amely négycsillagos kényelemmel várja vendégeit.

A Turizmus szegmens Mérlegfőösszegében 11,6%-os emelkedés látható 2021. év végéhez viszonyítva, amelynek egyik fő mozgatója az ingatlanérték növekedéséből eredt a fent bemutatott Hotel Eger & Park megvásárlásának köszönhetően.

A **Szállodaipari ágazatnál** a Kisfaludy-program keretében kapott előlegek a Hosszú lejáratú kötelezettségek között kerültek kimutatásra, míg a 2022-ben átadandó szállodákhoz kapcsolódó tételt a Rövid lejáratú kötelezettségek között tartják nyilván 2022. június 30-án.

A szegmens Mérlegfőösszegének és hitelkitettségének összefüggése (eFt)



A Turizmus szegmensen belül a hitelállomány értéke az első félév során 18,4%-kal növekedett tavaly év végéhez képest szintén a portfolióbővülés érdekében felvett hitel következtében. Az év végéhez képest jelentős árfolyam mozgás volt látható, amely számottevő árfolyam növekedést okozott a devizás eszközök és kötelezettségek értékében. (2022 H1: 396,75 EUR/HUF, 2021 YE: 369 EUR/HUF)

A szegmensen belüli **kempingszolgáltatást végző ágazatban** a Balatontourist-csoport a működését saját bevételeiből finanszírozza. A Balatontourist-csoport jelenleg sem fejlesztési, sem likviditási hitelállománnyal nem rendelkezik, a cégcsoport minden társaságának likviditása folyamatos.
A Balatontourist-csoporton belül a 2022. II. negyedévben jelentős szervezeti változás történt. A korábban szintén a cégcsoporthoz tartozó, ugyancsak a HUNGUEST Hotels Zrt. tulajdonában álló a Balatontourist Füred Club Camping Szolgáltató Kft. 2022. április 30. nappal beolvadt a BALATONTOURIST CAMPING Szolgáltató Kft-be. A beolvadó és a befogadó társaság tevékenységi köre azonos, irányításuk korábban is egységes volt, ezért a két társaság működésében, a kempingek vendégforgalmának lebonyolításában a beolvadás a vendégek és a partnerek számára csak technikai jellegű változást jelentett, a szolgáltatásnyújtás és az üzleti kapcsolatok továbbra is a megszokott módon folytatódnak.

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, eredménykimutatás- Turizmus szegmens

A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.01.01.-2022.06.30. (2022H1) és a 2021.01.01.-2021.06.30. (2021H1) időszakra vonatkozóan az IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

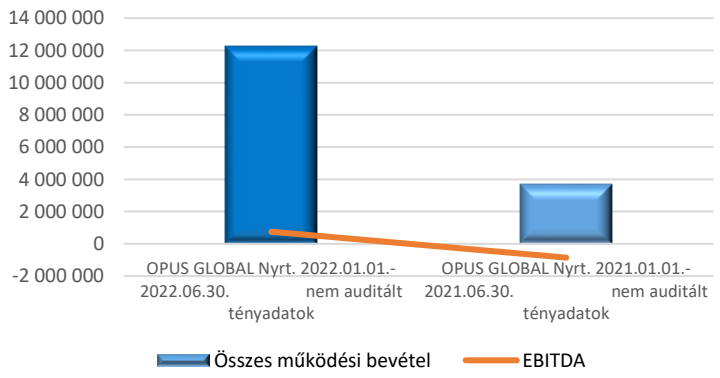
Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.01.01. - 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.01.01. - 2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1-2022H1 összehasonlítása	Változás 221H1-2022H1 %-ban
Összes működési bevétel	**12 274 441**	**3 659 006**	**8 615 435**	**235,5%**
Működési költségek	12 650 914	5 491 944	7 158 970	130,4%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**-376 473**	**-1 832 938**	**1 456 465**	**-79,5%**
EBITDA	**751 665**	**-855 288**	**1 606 953**	**-**
Pénzügyi műveletek eredménye	-2 231 857	-781 156	-1 450 701	185,7%
Adózás előtti eredmény	-2 608 330	-2 614 094	5 764	-0,2%
Adózott eredmény	**-2 618 012**	**-2 408 217**	**-209 795**	**8,7%**
Teljes átfogó jövedelem	-2 570 388	-2 379 064	-191 324	8,0%
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	**1 195**	**1 002**	**193**	**19,3%**

A koronavírus-járvány következtében 2021. év első felében az üzleti céllal üzemelő turisztikai egységeken kívül minden szállodát, vendéglátóhelyet, fürdőt zárva kellett tartani mind Magyarországon, mind a környező országokban. Ennek következtében, gyakorlatilag teljesen visszaesett az Árbevétel értéke a bázisidőszakban, így látványos eltérés látható az idei év első féléves időszak (2022H1) teljesítményével való összehasonlítás során.

Azonban érdemes azt látni, hogy a pandémiát megelőzően a 2019. I. féléves PROFORMA adatokhoz képest (14.475.506 e Ft) 2022. év első félévi működési bevétele csupán 15,21%-kal marad el, mindezt úgy, hogy a szállodák nagy része a felújítási program miatt jelenleg is zárva van, így a Hunguest csoport a vizsgált időszakban nem a teljes szállodakapacitásával tudott megjelenni a piacon.

Az ágazat beindulásával a Működési költség növekedése is látható, amely 130,4%-kal emelkedett, az előző év hasonló időszakához képest, ezzel szemben azonban az Összes működési bevétel lényegesen nagyobb mértékben emelkedett (235,5%), mely a menedzsment elhivatottságát tükrözi a költségek optimalizálása és a kiadások racionalizálása mellett.

A szegmens Működési bevételének és EBITDA teljesítménye (eFt)



Szállodáink esetében is látszódik, hogy a vendégfoglalások dinamikája és összetétele a pandémia előtti időkhöz képest jelentősen megváltozott. A foglalások még közelebb kerültek az érkezésekhez, a vendégösszetétel pedig döntően a belföldi egyéni szabadidős szegmens felé tolódott el. A külföldi vendégek aránya tovább nőtt, már eléri a járvány előtti szint közel 70%-át. A rendezvénypiac is tovább élénkült, több nagylétszámú rendezvény is lebonyolításra került.

A rendszeres beszállítói versenyeztetés és a magas minőség elvárása együttesen emeli a vendégélmény szintjét, illetve megerősíti a szállodalánchoz tartozó keresleti oldalt.

A tervezettnél nagyobb kihasználtság és a közvetlen értékesítési tevékenység intenzívebbé válásának köszönhetően a szállodák és a fürdők a bevételi tervüket teljesítették. **A költségek szigorú kontrollját jól mutatja, hogy 9,6%-os árbevétel többlet mellett a szállodalánc 42,5%-os G.O.P. többletet ért el.** A piaci szerkezet konszolidációját mutatja a MICE szegmens további erősödése.

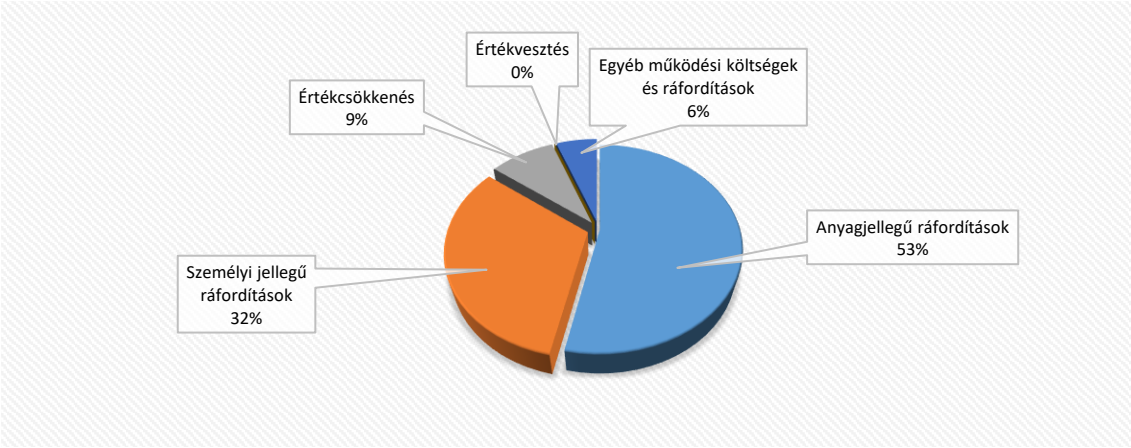
A vendégéjszakák száma közel 12%-kal meghaladta a tervezettet és a vendégek átlagos tartózkodási ideje több mint 10%-kal magasabb a tervezett értéknél. A szoba éjszakánként vendégköltések 4,4%-kal a várt szint felett alakultak. Ugyanakkor a szigorú költséggazdálkodást tükrözi a szobaéjszakánként költségek növekedésének tervezetthez képest mindössze 2%-os többlete, melyben szerepet játszik az energia költségek drasztikus emelkedése. Ha az energia költségek nélkül nézzük a fajlagos költségfelhasználást, akkor az 6,4%-kal a tervezett mérték alatt realizálódott.

A HH nagy kapacitású, 150-200 szobás, kiterjedt wellness részlegekkel bíró szállodákat üzemeltet, az épületek energiafelhasználása jelentős. A gázár emelkedése 2021 októberétől, az villamosenergia árának növekedése 2022 januárja óta befolyásolja a szállodalánc működését.

A **Kempingszolgáltató ágazatban** az első félévben jellemzően az éves bevételek mintegy 15-20%-a realizálódik minden évben. A ráfordítások a turisztikai szezonra való felkészülés miatt jelentős részben a kempingek nyitása előtt is felmerülnek, megoszlásuk a negyedévek között egyenletesebb. A szezonalitás okán a Balatontourist első félévi bevételei minden évben elmaradnak a ráfordításoktól, de kedvezően értékelhető, hogy 2022-ben a mértéke 5%-kal alacsonyabb volt az előző évi értéknél. A különbözetet a vendégektől beszedett, a foglalási értéktől függő előlegek finanszírozzák. Az év első két negyedéve az éves nettó árbevételen belül jóval kisebb jelentőségű a III. negyedévnél. A kedvező júniusi vendégforgalmi adatok eredményeként a 2022. I. félév árbevétele a Balatontourist-csoport egészét tekintve másfélszeresére, 133 millió Ft-tal emelkedett.

A kempingszolgáltatás portfóliójának fontos eleme, hogy eredményes pályázat alapján május hónapban további 15 évre nyerte el a csoport a Füred kempingre vonatkozó üzemeltetési jogot, ezzel is biztosítva a Balatontourist-csoport hosszú távú üzleti lehetőségeit.

A Turizmus szegmens **OPEX költségeinek megoszlása 2022H1 időszakban a következő volt:**

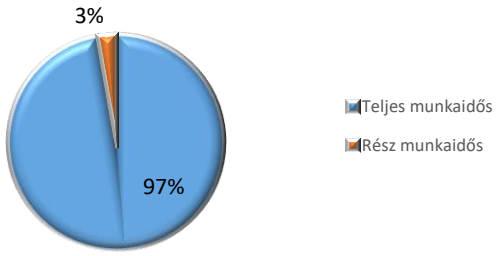


Az Ausztriában lévő szállodák esetében a pandémiás korlátozások miatt a síszezon a tervezetthez képest rövidebb volt. A foglaltság jelentősen elmaradt a korábbi évek tényszámaitól, melyet a nagymértékű költségmegtakarítások sem tudtak kompenzálni. A téli szezon zárását követően megtörténtek a szükséges kisebb karbantartások, átalakítások. A heiligenbluti szállodák üzemeltetési koncepciójának módosítása elkezdődött a hatékonyabb működés érdekében. A nyári szezonra a korábbi éveket követve csak a Sporthotel Heiligenblut került megnyitásra. A vendégszerkezet a tavalyihoz képest módosult, megnőtt az egyéni vendégek aránya, így sikerült átlagárat növelni. Szezonális jellegéből fakadóan a montenegrói szálloda április elejétől fogadott vendégeket. Az ukrán-orosz háború következtében az első féléves vendégforgalom elmaradt a tervezett mértéktől. A kieső bevétel hatását az alacsony költségszint csak részben tudta ellensúlyozni.

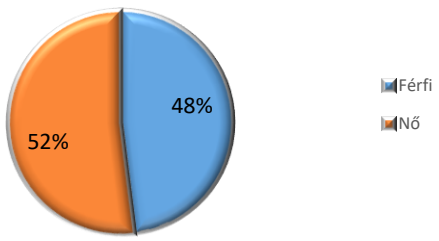
A Turizmus szegmens 2022 első félévében EBITDA szintjén 1.606.953 ezer Ft-tal, Üzemi eredmény szinten 1.456.465 ezer Ft-tal kedvezőbb eredményt ért el a tavalyi első félévhez képest. A Pénzügyi műveletek eredményrontó hatása okán, amely szinte teljes mértékben a HH által felvett euró alapú hitelek árfolyamveszteségének köszönhető, a szegmens Adózott eredmény szintjén -2.618.012 ezer Ft-ot realizált.

A foglalkoztatottak száma 2021. I. félévhez képest 19,3%-kal nőtt. A Társaság 2022 első félévében a foglalkoztatott munkavállalók 97%-át teljes munkaidőben, míg 3%-át részmunkaidőben alkalmazta. A nők részaránya 52%, a férfiaké pedig 48% volt a vizsgált időszakban.

Foglalkoztatottak megoszlása rész- vagy teljes munkaidős foglalkozásuk szerint (2022H1)



Foglalkoztatottak megoszlása nemenként (2022H1)



2022-ben is folytatódott a piaci szinttel azonos keresetfejlesztés annak érdekében, hogy a minőségi, szakképzett munkaerőt megtartsa a csoport, mely egyben bázis is a fejlesztések után átadásra kerülő új szállodák személyzetének kialakításakor.

A felújítások előrehaladtával az átadásra kerülő szállodák üzemeltetéséhez szükséges munkaerőállomány felvétele következtében bővül a munkahelyek száma.

A HH társadalmi felelősségvállalásának keretében 2022. március-június között két budapesti szállodájában több mint 12 ezer vendégéjszakát biztosított ingyenesen a háború elől menekülőknek.

A Társaság 2022 H1 időszakban összesen 40.793 számlázott ügyfelet szolgált ki, melyből 39.005 lakossági ügyfél, 1.788 pedig céges ügyfél volt.

A működésben fontos szerepet kapott a beszállítói kapcsolatok racionalizálása, ennek következtében folyamatosan felülvizsgálatra kerülnek az élő szerződések és azokat szükség esetén a piaci elvárások mentén újra tárgyalják. A rendszeres beszállítói versenyeztetés és a magas minőség elvárása együttesen emeli a vendégélmény szintjét, illetve megerősíti a szállodalánchoz tartozó keresleti oldalt.

2022 első félévében a Társaság 1.238 beszállítóval dolgozott együtt, melyből 1.221 belföldön, 17 pedig külföldön működő vállalkozás volt.

Energetika szegmens

Az OPUS Csoport Energetika szegmensébe tartozó társaságok ma az egyik legnagyobb földrajzi lefedettséggel rendelkező energetikai szolgáltatók itthon. A szolgáltatási terület összesen Magyarország 40%-át fedi le. A Csoporton belül a portfolió elemek akvizíciója több lépcsőben 2021. év folyamán megvalósult és lezárult, a portfólión belüli integráció pedig még jelentős fejlődési lehetőségeket kínál a következő időszakban a szinergiák kihasználása és a működés optimalizálása érdekében. Az áramszolgáltatás esetében az OPUS TITÁSZ Zrt. tevékenységének működési optimalizálása (E.ON-tól való teljes leválás) a tervek szerint 2023 szeptemberéig fog befejeződni.

Az akvizíció lépései az alábbiak szerint valósult meg:

Az OPUS GLOBAL Nyrt. Igazgatóságának 2021. március 11-i döntése szerint megvásárolta a MET Holding AG társaság tulajdonában lévő, az **MS Energy Holding AG** társaság által kibocsátott 100.000 darab egyenként 1, - CHF névértékű részvénycsomagot – amely közvetlenül az MS Energy Holding AG társaság feletti 50 százalék mértékű tulajdonjogot testesíti meg, közvetetten pedig az **MS Energy Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság** feletti 50% mértékű, illetve a **TIGÁZ** Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság feletti 49,57% mértékű befolyást jelent. A TIGÁZ Zrt. 2021. július elsejével felvette az OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság elnevezést, hogy ezzel is kifejezze az Opus Csoporthoz való tartozását.

Az OPUS TIGÁZ Zrt. a TURULGÁZ Zrt. alaptőkéjének az 58,42%-át birtokolja közvetlenül, a TURULGÁZ Zrt. pedig a GERECSEGÁZ Zrt. alaptőkéjének 50,15%-át tulajdonolja. Tekintve azonban, hogy TURULGÁZ Zrt. esetén a TIGÁZ Zrt. nem gyakorol irányítási jogot, így ezen társaság nem leányvállalatként, hanem társult vállalatként - equity módszerrel - került bevonásra az OPUS Csoport konszolidációja során. A GERECSEGÁZ Zrt. nem része az OPUS Csoport konszolidációs körének. Az OPUS TIGÁZ Zrt. 2022.07.20-án tett versenyképes vételi ajánlatot a T-Szol Zrt. részvénycsomagjának megvásárlására, a Tatabányai gázelosztó hálózat további fejlődése és az ellátásbiztonság érdekében. A vételi ajánlatot a T-Szol Zrt. elfogadta.

Az OPUS GLOBAL Nyrt. az OPUS TITÁSZ Zrt. felett az OPUS Energy Kft.-én keresztül gyakorolta az irányítási jogát, mely társaságot az OPUS GLOBAL Nyrt. Igazgatósága 2021. március 10-i döntésével alapította meg 50-50%-os megoszlásban a STATUS ENERGY Kft.-vel közösen az Energetika szegmens diverzifikált portfóliójának és szerepének megerősítése érdekében. A tranzakció zárása - a szükséges hatósági engedélyek beszerzését és a szerződésben meghatározott zárási feltételek teljesítését követően – 2021. augusztus 31-én valósult meg. 2022. március 28-án a tulajdonosok - az OPUS GLOBAL Nyrt. és a STATUS ENERGY Kft. – eldöntötték az OPUS Energy Kft. beolvadását az OPUS TITÁSZ Zrt.-be, mint átvevő, egyben jogutód társaságba. A beolvadás 2022. július 1-jével lezárult, mellyel az OPUS Energy Kft. megszűnt, az OPUS GLOBAL Nyrt. pedig közvetlen, 50%-os tulajdonlást szerzett az OPUS TITÁSZ Zrt.-ben.

Az OPUS TITÁSZ Zrt. 3%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik még a Zánka Üdülői Egyesületben, amelynek könyv szerinti értéke mindössze 885 ezer Ft, mely részesedést az Anyavállalat nem vonja be a konszolidációba.

Az OPUS GLOBAL Nyrt. és a STATUS ENERGY Magántőkealap 2022. május 26. napján közösen megalapították az OPTESZ OPUS Energetikai Támogató Zrt.-t, annak megfelelően, hogy az OPTESZ OPUS Zrt.-ben fennálló részesedéseik egyenlő arányban, azaz 50-50% mértékben oszlanak meg a Társaság és a STATUS ENERGY Magántőkealap között. Az OPTESZ OPUS Zrt. megalapításának célja az alapítók közvetett tulajdonában lévő OPUS TIGÁZ Zrt. és OPUS TITÁSZ Zrt. közötti jövőbeli hosszútávú szinergia hatások kihasználása és a sikeres integráció elvégzésével az érintett társaságok üzemi

eredményességének növelése. A jelen 2022. I. féléves Jelentésben még nem került a konszolidációba bevonásra az újonnan alapított társaság.

Az Energetikai szegmens főbb társaságainak - az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt., és az OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt., valamint az OPTESZ OPUS Energetikai Támogató Zrt. - igazgatóságai előkészítették a társaságok átalakítását a társaságok beolvadásos kiválásával („Beolvadásos Kiválás"). A Beolvadásos Kiválás során az OPUS TIGÁZ Zrt. és az OPUS TITÁSZ Zrt. fennmaradnak és a részvényeseik döntésüknek megfelelően a társaságok vagyonának egy részével az OPTESZ OPUS Zrt.-hez, mint átvevő jogutód társasághoz csatlakoznak. Az átalakulásra vonatkozó határozatokat 2022. szeptember 15-ével a társaságok közgyűlései meghozták, miszerint elfogadták az egyes támogató funkciók kiválásos beolvadással történő áthelyezését az OPTESZ OPUS Zrt.-be, mint egy szolgáltató központba 2022. december 31-i fordulónappal.

A. A szegmenset érintő gazdasági környezet bemutatása:

Az OPUS TIGÁZ Zrt. földgáz elosztási engedélyes tevékenységet végez Magyarország észak-keleti régiójában. Szolgáltatási területét tekintve az ország legnagyobb vezetékes földgázelosztója, több, mint 33.000 kilométernyi vezetékhálózatot üzemeltet.

Az OPUS TITÁSZ Zrt. hat megyére kiterjedően látja el a villamos energia elosztói engedélyes tevékenységeket. Ellátási területe lényegében Hajdú-Bihar, Szabolcs-Szatmár-Bereg és Jász-Nagykun-Szolnok megyékre míg kisebb mértékben Bács-Kiskun, Békés, valamint Pest megyékre terjed ki, mintegy 18.728 km2 nagyságban, 26.177 kilométer hosszúságú villamosenergia elosztó hálózatot üzemeltet, közel 400 településen, több mint 772 ezer otthonban és munkahelyen biztosítva ezzel a zavartalan villamosenergia ellátást.

2022 első negyedéve az ukrán-orosz háború miatt az energetikai szektorban is hatalmas kilengéseket és jelentős áremelkedést hozott. A Brent olaj ára márciusban tetőzött közel 130 USD árszinten, a villamosenergia ár viszont – részben az év végi extrém áremelkedés miatt – jelentősen csökkent, a decemberi 246 EUR/MWh csúcsról februárra 194 EUR/MWh-ra csökkent. A villamosenergia ára márciusban ismét csúcsot döntött 285 EUR/MWh havi átlagárral, ami csökkent áprilisban 189 EUR/MWh-ra.

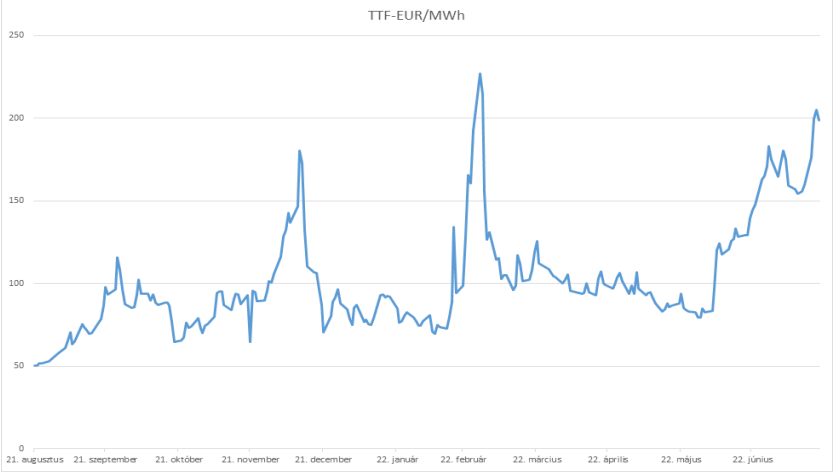
A földgáz piacon okozta a legszélsőségesebb változásokat a háború, melynek kitörése után két hét alatt közel megháromszorozódott a gáz világpiaci ára. A februári átlagérték 81,466 EUR/MWh-ról március 8-án 214,554 EUR/MWh szinten tetőzött. A hektikus piaci mozgás gyorsan lecsendesedett és március végére 118,97 EUR/MWh szintre esett vissza, de ez még mindig 30,08 EUR/MWh-val meghaladta a háború előtti árat. Az áprilisi átlagár 130,383 EUR/MWh, a májusi 103,223 EUR/MWh volt, míg június elején 97,054-106,701 között mozgott. A háború miatt a magyar kormány a hazai fölgáz irányába fordította a figyelmét, a kutak újranyitása és a palagáz kitermelhetőség vizsgálatával.

Az energiahordozók áremelkedése mellett a kibocsátási kvóták kereskedésében is jelentős változás volt megfigyelhető, de ez csak részben köthető közvetlenül a háborúhoz. Az extrém módon megnövekedett gázárak miatt a szénerőművek ismét versenyképesek lettek, ami egy jelentős keresletet generált a szén-dioxid kvóta piacán. A másik jelentős áremelkedést okozó tényező az volt, hogy az EU „Fit for 55" intézkedéscsomagja jegyében 2030-ra a szén-dioxid kibocsátást az eddig előirányzott 40% helyett 55%-kal kell csökkenteni. Ezen okok miatt a kvóta ár két év alatt 83 EUR/tonnára, azaz közel 3,5-szeresére nőtt. A kvótaár 2022. márciusban 75 EUR/t volt, és a félév végéig maradt ebben a 80-85 EUR/tonna tartományban.

A háború kirobbanását követő - mindegyik energiahordozót érintő - intenzív áremelkedés, a kialakult gazdasági aggodalmak, valamint a Kínában újra felerősödő járványhelyzet miatt továbbra is fennmarad a volatilitás a piacokon. A részleges energiaválság (földgáz-, LNG- és szénhiány) növeli az olaj iránti keresletet, a különböző szankciók pedig tovább fokozzák az olajpiacon, ezáltal mindegyik energiapiacon jelenlévő bizonytalanságot.

A társaság gazdálkodását közvetlenül leginkább befolyásoló világpiaci tendenciák közül kiemelést érdemelnek:

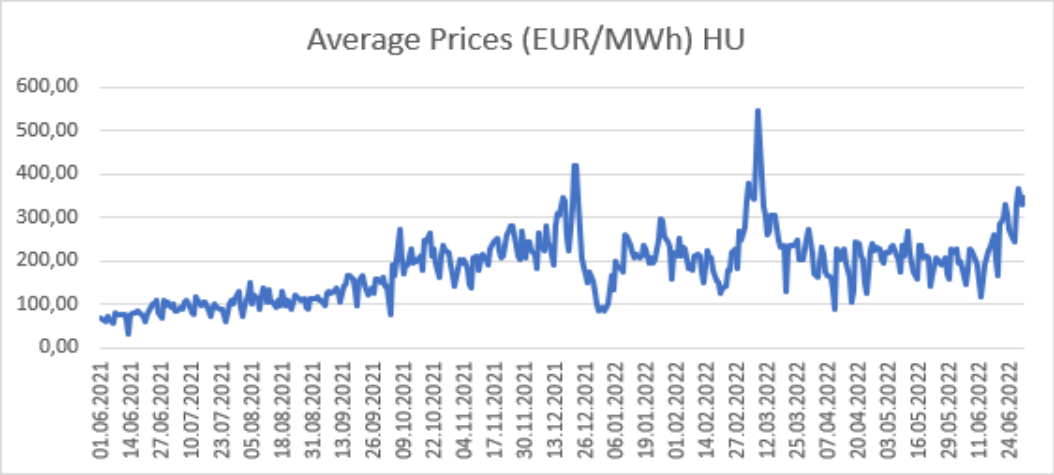
- az energiahordozók / földgáz európai tőzsdei árának (TTF - EUR/MWh) alakulása



Forrás: Dutch TTF Gas Futures | ICE (theice.com)

2022. első félévben az OPUS TIGÁZ Zrt.-nél a tervezett gázbeszerzési költség egy milliárd forintot meghaladó mértékben nőtt a földgáz európai tőzsdei árának alakulása és az EUR/HUF keresztárfolyam alakulása miatt. A hálózati veszteség költsége a MEKH által meghatározott mennyiségben és áron kerül elismerésre a társaság hatóság által szabályozott tarifáiban.

- az energiahordozók / villamosenergia árának alakulása

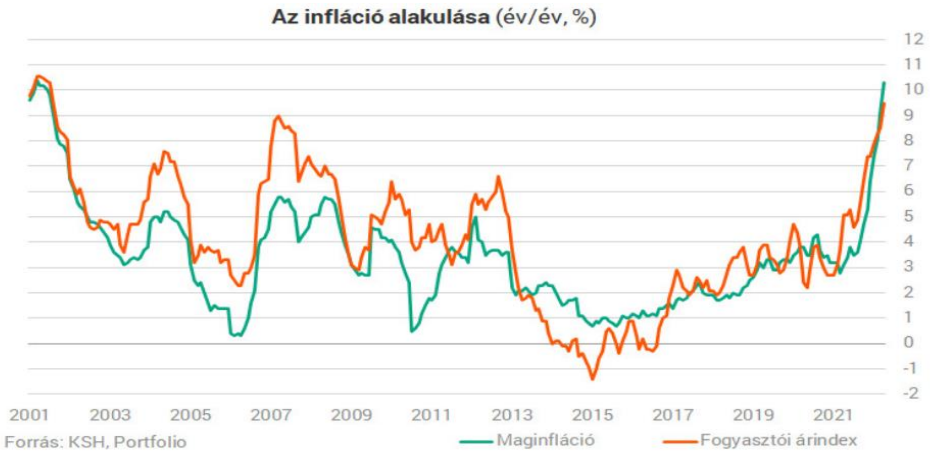


Az OPUS TITÁSZ Zrt.-nél a 2022. első félévben a hálózati veszteség pótlására beszerzett villamos energia beszerzési költség emelkedett a 2021. első félévhez képest a villamos áram tőzsdei ára és az EUR/HUF keresztárfolyam alakulása együttes hatására. Az áram világpiaci árának az emelkedése az OPUS TITÁSZ Zrt. működésére korlátozott mértékben hatott az első félévben, mivel 2022-re lekötötte a társaság a villamosenergia beszerzési árát. A hálózati veszteség költsége a MEKH által meghatározott mennyiségben és áron kerül elismerésre a társaság hatóság által szabályozott tarifáiban.

- az EUR/HUF keresztárfolyam alakulása

Forrás: tozsdeasz.hu

- Az infláció elsősorban a működési költségek, az építőipari árindex az építési beruházási költségek alakulásán keresztül gyakorol hatást a társaság gazdálkodására.



Az elosztási tarifákra vonatkozó díjelemeket a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet határozza meg. Az OPUS TIGÁZ Zrt.-t, mint elosztói engedélyes társaságot, csak az indokolt költségek alapján megállapított rendszerhasználati díjak illetik meg a rendszeres eszköz- és költségfelülvizsgálatot követően. A fogyasztó által fizetendő teljes díj, amely a rendszerhasználati alapdíjon és a forgalomarányos rendszerhasználati díjon felül fizetendő forgalomarányos gázdíj, nem az OPUS TIGÁZ Zrt. bevétele.

Az OPUS TITÁSZ Zrt. pályázati keretek között 26,6 milliárd Ft értékben valósít meg a jövőben komplex villamos-hálózati beruházásokat. A napelemes rendszerek integrációját biztosító hálózatbővítés költségeinek 50 százalékát a társaság biztosítja, a további 50 százaléknak megfelelő 13,3 milliárd Ft-ot pedig pályázati forrásból finanszírozza az Európai Unió és a Kormány Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszközének támogatásával a Széchenyi Terv Plusz keretében. A beruházások tervezett üteme 2026 áprilisában zárul. A projekt keretében vállalt összesített kapacitásbővítés 261MW.

B. A szegmens 2022. I. féléves időszak tevékenységének bemutatása:

Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, mérleg: - Energetika szegmens

(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.06.30. és 2021.12.31. napjára vonatkozó vonatkozóan az IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

adatok ezer forintban, kivéve, ha másképp van feltüntetve

Mérlegadatok (záró állomány)	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.12.31. auditált tényadatok	2022.06.30.-2021.12.31. összehasonlítás	Változás %-ban
Mérlegfőösszeg	**418 670 283**	**415 842 870**	**2 827 413**	**0,7%**
Pénzeszközök összesen	27 328 492	23 302 204	4 026 288	17,3%
Saját tőke	**187 402 236**	**184 723 865**	**2 678 371**	**1,5%**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	187 831 916	189 997 053	-2 165 137	-1,1%
Rövid lejáratú kötelezettségek	43 436 130	41 121 952	2 314 178	5,6%
Tartozások államkötvény kibocsátásából, bankhitelek	103 527 294	106 529 088	-3 001 794	-2,8%
Külső forrás/Mérlegfőösszeg	24,73%	25,62%	-	-3,5%
Foglalkoztatottak létszáma (fő)	**1 996**	**1 992**	**4**	**0,2%**

Az Energetika szegmens társaságainak eszközértéke aggregált szinten az OPUS Csoport konszolidált Mérlegfőösszegének 33%-át adják. A mérlegsorok értékében év végéhez képest nem történt jelentős változás 2022.06.30-ával. A Saját tőke a 2022. évi első félévi Adózott eredménnyel változott, 2,678 milliárd forint értékben.

Az Energetika szegmens Mérlegfőösszegéből a gáz ágazat 179,7 milliárd forintot, míg a villamosenergia-elosztó ágazat 238,9 milliárd forintot képvisel. A **Villamosenergia-elosztó ágazat** 2022.06.30. napjára vonatkozó Mérlegfőösszegét jelentősen megnöveli az OPUS Energy Kft.-ben kimutatott Részesedések értéke, amelyben leányvállalata, OPUS TITÁSZ Zrt. 70,7 milliárd forinttal van kimutatva. 2022. július 1-től az OPUS Energy Kft. beolvadt a 100%-os leányvállalatába, az OPUSZ TITÁSZ Zrt.-be.

A **Gázelosztó ágazat** tárgyi eszköz állománya 139,7 milliárd forintot, míg a **Villamosenergia-elosztó** ágazat 126 milliárd forintértéket mutat 2022 első félévének végével. Az első féléves értékek már tartalmazzák a megszerzéskori értékelés (IFRS 3) által azonosított felértékelés hatását.

Az OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt. akvizíciójával kapcsolatos vételár allokációs elemzést („PPA") az akvizíció dátumára, azaz 2021. március 31-i fordulónapra vonatkozóan készült el. Az elosztói eszközök (beleértve ingyenes forrásból finanszírozott eszközök) valós értékét jövedelem alapú megközelítéssel határozták meg. Ez alapján a könyv szerinti értékhez képest a valós érték plusz különbözete 30.646 millió forint lett (ennek a halasztott adó hatását, mint kötelezettségét is könyvelte az Anyavállalat 12.258 millió forint értékben), amelyet a hálózati eszközökre felosztva, az eszközök hátralévő élettartama alatt fog leírni az Anyavállalat. 2022 első félévére eső értékcsökkenés elszámolt értéke 546,5 millió forint lett.

Az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt. akvizíciójával kapcsolatos vételár allokációs elemzést („PPA") a külső szakértő 2021. augusztus 31-i fordulónapra („Akvizíció Dátuma") vonatkozóan készítette el.

Az elosztói eszközök (beleértve ingyenes forrásból finanszírozott eszközök) valós értékét jövedelem alapú megközelítéssel határozta meg. Ez alapján a könyv szerinti értékhez képest a valós érték plusz különbözete 17.677 millió forint lett (ennek a halasztott adó hatását, mint kötelezettségét is könyvelte az Anyavállalat 8.336 millió forint értékben), amelyet a hálózati eszközökre felosztva, az eszközök hátralévő élettartama alatt fog leírni az Anyavállalat. 2022H1 időszakra eső értékcsökkenés értéke 637 millió forint lett.

A menedzsment a TITÁSZ akvizíciójánál az elosztói eszközök valós értékén kívül, az üzleti kombináció értékelése során egy 2022. évre vonatkozó eszközt is beazonosított. Az elosztói hálózati veszteségre (EHV) vonatkozó szerződés alapján az OPUS

TITÁSZ a hálózati veszteség biztosítására a menetrendes energiát 2022. év végéig fix áron szerzi be. Ezen fix ár alacsonyabb az akvizíció dátumán érvényes piaci árszintnél, ami költségmegtakarításhoz vezet, aminek valós értéke 3.232 millió forintban lett beazonosítva. Ezt az értéket a társaság időarányosan anyagjellegű ráfordításként elszámolja 2022. év végéig, mely 1,212 milliárd forintban került rögzítésre 2022. első félévben.

Az Energetikai szegmens 2022. első félévben végrehajtott hálózatos beruházásai kis mértékben maradtak el a tervezettől.

Az Energetikai üzletágnál a tulajdonosok integrációs folyamatot hajtanak végre 2021. szeptember 1. – 2023. augusztus 31. között, amelyben azon informatikai és üzleti folyamatnak a fejlesztései zajlanak, amelyek biztosítani fogják a társaság saját informatikai rendszerén és saját humán erőforrásán alapuló önálló működését.

A szegmens legfontosabb beruházási projektje jelenleg az SAP S4 HANA ERP rendszer bevezetése, amely a közmű szolgáltatók között a legkorszerűbb IT környezetet fogja biztosítani a társaságoknak, ami várhatóan tovább fogja javítani a társaságok működésének hatékonyságát. A projekt az előretervezett ütemben halad.

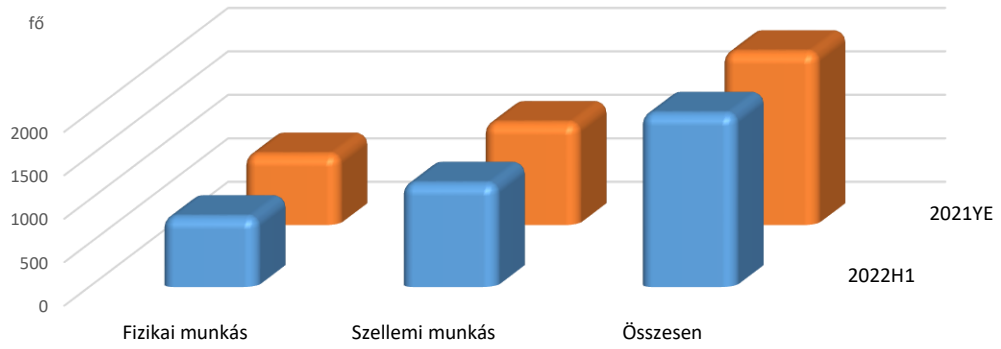
A szegmensnél a Tartozások kötvénykibocsátásból soron az OPUS TIGÁZ Zrt. kötelezettsége szerepel, mivel a társaság 2021 márciusában sikeres kötvénykibocsátást hajtott végre 50 milliárd forint forrás bevonásával kedvező kamatozás mellett, 10 éves futamidőre, mely kötvényeknek a BÉT-re való bevezetése 2021. június 18-án megtörtént. A kötvénykibocsátásokhoz kapcsolódó 2022. évi kamatfizetés és a tőketörlesztés 2022. március 24-én megtörtént.

Az OPUS Energy Kft. az akvizícióhoz kapcsolódóan még 2021. évben 50 milliárd forint, míg az MS Energy Holding Zrt. 6,5 milliárd forint értékben vett fel banki hitelt.

Az Energetika szegmens Hosszú lejáratú kötelezettségei között jelentős tételként szerepel a Halasztott adó kötelezettség, melynek értéke 44,030 milliárd Ft. Az IAS 12 szerint a halasztott adót kell megjeleníteni a legtöbb olyan átmeneti különbség esetében, amely az eszköz/kötelezettség IFRS szerinti könyv szerinti értéke és az adó alapja között áll fenn. A szegmensnél jelentős különbséget okoz a hálózat fejlesztési hozzájárulás és térítés mentesen átvett eszközök eltérő magyar számviteli és IFRS számviteli politika alapján való kezelése, mivel az IFRS-ben adóköteles bevételként mutatják ki a társaságok, illetve a tárgyi eszközök számvitelben elszámolt terv szerinti értékcsökkenése eltér a társaságiadó-törvényben előírt értékcsökkenéstől, amely szintén halasztott adó kötelezettséget okoz. Illetve jelentős halasztott adókötelezettség keletkezett a vételár allokáció során megállapított valós értékelés hatásaként az eszközökön.

Az Energetikai szegmens foglalkoztatotti létszáma nem változott jelentősen. A társaságok, aktív figyelmet fordítanak a munkavállalók szakképzésére, duális képzésre, mint Kelet-Magyarország meghatározó munkáltatói.

Létszámadatok évenkénti megoszlása



Aggregált pénzügyi adatok és részvényesi információk, eredménykimutatás - Energetika szegmens

(A kimutatásban szereplő tényadatok a 2022.01.01.-2022.06.30. (2022H1) és a 2021.01.01.-2021.06.30. (2021H1) időszakra vonatkozóan az IFRS számviteli sztenderdek szerinti egyedi beszámolókból készültek, a csoporton belüli konszolidációs kiszűrések nélkül)

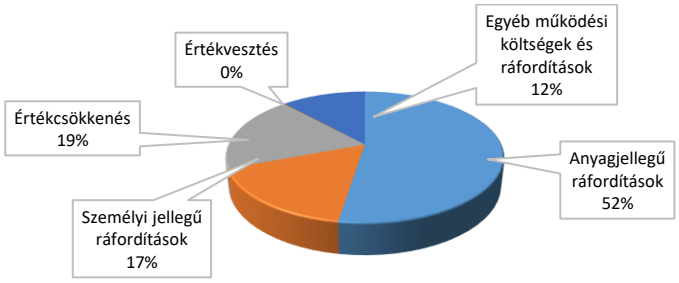
adatok ezer forintban, kivéve ha másképp van feltüntetve

Főbb eredményadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2022.01.01. - 2022.06.30. nem auditált tényadatok	OPUS GLOBAL Nyrt. 2021.01.01. - 2021.06.30. nem auditált tényadatok	2021H1-2022H1 összehasonlítása	Változás 2021H1-2022H1 %-ban
Összes működési bevétel	**64 937 597**	**7 817 128**	**57 120 469**	**730,7%**
Működési költségek	60 565 202	5 963 290	54 601 912	915,6%
Üzemi (Üzleti eredmény) EBIT	**4 372 395**	**1 853 838**	**2 518 557**	**135,7%**
EBITDA	15 774 948	3 758 355	12 016 593	319,7%
Pénzügyi műveletek eredménye	2 205 604	-366 160	2 571 764	-702,4%
Adózás előtti eredmény	6 577 999	1 487 678	5 090 321	342,2%
Adózott eredmény	**4 166 584**	**1 106 717**	**3 059 867**	**276,5%**
Teljes átfogó jövedelem	4 171 812	1 105 165	3 066 647	277,5%

Az Energetika szegmensnek nincsenek 2021H1 teljes időszakra vonatkozó eredménytípusú összehasonlító adatai teljes körűen, így a bázisidőszakban csak a gázelosztó ágazat 2021 második negyedéves eredménye jelenik meg. Az OPUS TIGÁZ Zrt. eredményét 2021. április 1-től vonja be az Anyavállalat a konszolidációba, az OPUS TITÁSZ Zrt. teljesítményének bekonszolidálása pedig a 2021. augusztus 31-i megvásárlást követően szeptember 1-jétől valósult meg. Ennek tükrében az eredménykategóriák változását a bázisidőszakhoz mérten nem lehet reálisan elemezni.

A szegmens Összes működési bevételének 34,71%-át az OPUS TIGÁZ Zrt., míg 65,29%-át az OPUS TITÁSZ Zrt. adta 2022. első féléves időszakban.

Az Energetika szegmens OPEX költségeinek megoszlása 2022H1 időszakban



Az Összes Működési költség 32,74%-a az OPUS TIGÁZ Zrt., míg 67,26%-a az OPUS TITÁSZ Zrt. működéséhez köthető, de az Üzemi szintű eredményből (EBIT) az OPUS TIGÁZ Zrt. 61,94%-kal, míg az OPUS TITÁSZ Zrt. 38,06%-kal részesedik.

Az OPUS TITÁSZ Zrt. 2022. első félévben 2,392 GWh villamos energiát osztott el, ami a 2021. év hasonló időszakához képest kis növekedést mutat (2,357 GWh), főleg a fogyasztási szokások megnövekedése miatt.

Az áramszolgáltatónál a 2022. első félévi eredményromlás, 2021 ugyanezen időszakához hasonlítva, az alábbi főbb okokra vezethető vissza:

- közel 1 milliárd Ft értékben a megnövekedett értékcsökkenés következtében a 2021. évben aktivált és gyorsan leíródó immateriális javak miatt,
- közel 0,6 milliárd Ft értékben a 2021. első félévben el nem számolt nyereségadók miatt. (korábban év közben nem számolt el nyereségadókat a társaság).

Az OPUS Energy Kft. által felvett hitelhez kapcsolódóan IRS SWAP-ot kötött a társaság a tőketartozás fele összegére 6 év futamidővel a kamatkockázat csökkentése érdekében. A megkötött SWAP ügyleteket valós értéken (market to market) mutatta ki a társaság, amelynek a hatását a Pénzügyi műveletek bevételében számolta el.

Az OPUS TIGÁZ Zrt. 2022. első félévben 1.534 Mm3 földgázt osztott el, amely növekedés az átlagosnál hidegebb időjárásnak tudható be a 2022-es tervhez képest (1.414 Mm3)

A gázszolgáltató társaságnál a 2022. első félévi eredményromlás – az előző év azonos időszakához képest – az alábbi főbb okra vezethető vissza:

- A társaság Számviteli Politikájának módosulására, amely a kisértékű – jellemzően a lakossági ügyfeleknél felszerelt – mérőórák és nyomásszabályozók azonnali leírásából adódik és kb. 0,6 milliárd Ft-tal növelte az értékcsökkenési leírást az első félévben, előző időszakhoz képest.
- A földgáz árának 2022. első félévében tapasztalt emelkedése miatt a hálózati veszteség pótlására beszerzett földgáz drágulása 3 milliárd Ft-ot meghaladó összegben.
- A működési költségek 0,6 milliárd Ft-os növekedése elsősorban a külső inflációs hatások következtében.

Ezen negatív hatásokat kompenzálta a kedvezőbb finanszírozás miatti kamatráfordítás csökkenés, valamint a romló adózás előtti eredmény miatt az adófizetési kötelezettségek csökkenése 1 milliárd Ft-ot meghaladó mértékben.

Az Energetika szektor tulajdonában közművezetékek állnak, ezért közműadó-fizetési kötelezettsége keletkezik. Az IFRIC 21 értelmezés alapján, akkor kell az adófizetési kötelezettséget elszámolni, amikor a kötelezettséget indukáló esemény bekövetkezik, a közműadó alanyiság szempontjából a naptári év január 1-jei időpillanatban fennálló állapot a meghatározó, a teljes adófizetési kötelezettséget egyszerre kell elszámolni, ezért az eredményben az egész éves adóteher év elején jelenik meg, mint ráfordítás tétel. Ez az OPUS TIGÁZ Zrt. esetében 2,9 milliárd forintos éves ráfordítást jelent, míg az OPUS TITÁSZ Zrt.-nél 2,6 milliárd forintot.

IV. EGYÉB NEM PÉNZÜGYI KIMUTATÁS ISMERTETÉSE

Mérlegfordulónap utáni események

Az OPUS GLOBAL Nyrt. 2022. július 15-én **rendkívüli közgyűlés**t hívott össze 2022. augusztus 17. napjára. A Közgyűlés véleménynyilvánító szavazás mellett elfogadta a Társaság Javadalmazási Politikájának módosítását, valamint döntött a Társaság Alapszabályában javasolt változások átvezetéséről.
https://www.bet.hu/newkibdata/128768351/OG_KGY_hatarozatok_kozzetetel_HU_20220817.pdf

A Társaság és a STATUS ENERGY Kft. 50-50%-os tulajdonát képező **OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.**, az **OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.**, valamint a Társaság és a STATUS ENERGY Magántőkealap tulajdonát képező, **OPTESZ OPUS Energetikai Támogató Zrt.** igazgatóságai előkészítették az energetikai társaságok átalakítását a társaságok beolvadásos kiválásával. („Beolvadásos Kiválás”). Az átalakulásra vonatkozó határozatokat 2022. szeptember 15-ével a társaságok közgyűlései meghozták, miszerint támogatták az egyes támogató funkciók kiválásos beolvadással történő áthelyezését az OPTESZ OPUS Zrt.-be, mint egy szolgáltató központba 2022. december 31-i fordulónappal.
https://www.bet.hu/newkibdata/128780391/OG_rendkiv_tajekoztatas_Beolvad%C3%A1sosKiv%C3%A1l%C3%A1s_TIGAZ_KGY_HU_20220916.pdf

2022. augusztus 22-én a Vagyonkezelési szegmensbe tartozó **SZ és K 2005. Ingatlanhasznosító Kft.** jogutód nélküli megszűnéséről és a végelszámolás elrendeléséről határozott az OPUS GLOBAL Nyrt., mint az SZ és K Kft. 100%-os közvetlen tulajdonosa és egyben alapítója. A végelszámolás kezdő időpontjaként 2022. szeptember 1. napja került kijelölésre.
https://www.bet.hu/newkibdata/128769830/OP_SZK_v%C3%A9gelsz%C3%A1mol%C3%A1s%20bejelent%C3%A9se_20220822_HU.pdf

A Társaság által konszolidációba társult vállalatként nyilvántartott **Takarékinfo Központi Adatfeldolgozó Zrt.** értesítette a Társaságot, hogy az MKB Digital Szolgáltató Zrt. és az Euro-Immat Üzemeltetési Kft. 2022. augusztus 31. napjával beolvadnak a Takarékinfo Központi Adatfeldolgozó Zrt.-be, mint átvevő társaságba, és egyben, mint jogutód társaságba. A beolvadást követően a Takarékinfo Zrt., mint átvevő társaság, és mint általános jogutód társaság új megnevezése MITRA Informatikai Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságra („MITRA Zrt.”) módosul. A Beolvadást a cégbíróság 2022.08.08. napjával bejegyezte.
https://www.bet.hu/newkibdata/128766910/OP_Takinf%C3%B3%20beolvad%C3%A1s_HU_20220812.pdf

V. A PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK KÖZZÉTÉTELRE ENGEDÉLYEZÉSE

A pénzügyi kimutatásokat a Csoport anyavállalatának Igazgatósága 2022. szeptember 26-án az 69/2022.(09.26.) Igazgatósági határozatban, valamint a Társaság Felügyelőbizottsága és Audit Bizottsága a 3/2022 (09.26.) számú határozatában ebben a formában közzétételre engedélyezte.

VI. NYILATKOZAT

Az OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (1062 Budapest, Andrássy út 59., a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy a Társaság által az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudása szerint elkészített 2022. I. Féléves jelentés valós és megbízható képet ad a kibocsátó és a konszolidációba bevont vállalkozások eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó és a konszolidációba bevont vállalkozások helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

2022. szeptember 26.

Vida József	Dr. Lélfai Koppány
az Igazgatóság elnöke	vezérigazgató

VII. Mellékletek

Szervezeti és személyi változások

A Társaság vezető állású tisztségviselőit, stratégiai divízió vezetőit a Jelentés leadásakor az alábbi táblázat mutatja be:

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás vége	Saját részvény tulajdon
IG	Vida József	Elnök	2022.05.03.	2027.05.03.	-
IG/SP	Dr. Lélfai Koppány Tibor	tag Vezérigazgató	2022.05.03. 2022.05.10. *	2027.05.03. -	-
IG/SP	Makai Szabolcs	tag Élelmiszeripari divízió vezető	2022.05.03. 2021.11.29.	2027.05.03. -	-
IG/SP	Görbedi László	tag Ipari termelés divízió vezető	2022.05.03. 2021.04.21.	2027.05.03. -	-
IG/SP	Détári-Szabó Ádám	tag Turizmus divízió vezetője	2022.05.03. 2021.04.21.	2027.05.03. -	-
IG/SP	Torda Balázs	tag Energetika divízió vezetője	2022.05.03. 2021.04.21.	2027.05.03. -	-
IG/SP	Németh Zoltán	tag	2022.05.03.	2027.05.03.	-
FB, AB	Konczné Kondás Tünde	elnök	2022.05.03.	2027.05.03.	-
FB, AB	Tima János	tag	2022.05.03.	2027.05.03.	-
FB, AB	Dr. Gödör Éva Szilvia	tag	2022.05.03.	2027.05.03.	-
SP	Ódorné Angyal Zsuzsanna	Operatív vezérigazgató-helyettes	2009.07.01.*	-	-

IGT: Igazgatóság tagja *AB: Audit Bizottság tagja* *SP: stratégiai alkalmazott*
FB: Felügyelőbizottság tagja **a munkaviszony kezdő időpontja*

Közzétételi információk

A Holdingot érintő eseményekről, intézkedésekről folyamatosan tájékoztatjuk a részvényeseket és az érdeklődőket a Budapesti Értéktőzsde honlapján (a kibocsátók listája, OPUS GLOBAL Nyrt. Közzétételek cím alatt), a www.kozzetetelek.hu oldalon és a Társaság honlapján: www.opusglobal.hu.

A Tőzsdei kapcsolattartás

2021. január 1-től a Társaság Befektetői kapcsolattartójaként Hegyvári Dávid a felelős a befektetési kapcsolattartásra vonatkozó feladatokért, valamint a teljes tőkepiaci kommunikációért.
Elérhetőség: + 36 1 433 0701, info@opusglobal.hu; hegyvari.david@opusglobal.hu

Részvényesi információk

A Társaság cégneve:	OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság cégjegyzékszáma:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-042533, Magyarország
A társaság címe:	1062 Budapest, Andrássy út 59.
Telefon:	(36-1) 433-07-00
A társaság e-mail címe:	info@opusglobal.hu
A társaság bejegyzett internet elérhetősége:	www.opusglobal.hu

Befektetési kapcsolattartó:	Hegyvári Dávid (36-1) 433-07-01; hegyvari.david@opusglobal.hu
A társaság alaptőkéje:	17.541.151.250 Ft
A hatályos alapszabály kelte:	2022. augusztus 17.
A Társaság működésének időtartama:	határozatlan
A Társaság üzleti éve:	a naptári évvel egyező, amely minden év január 1-től december 31-ig tart
A Társaság tevékenysége:	Főtevékenység: 6420'08 Vagyonkezelés (holding)

Értékpapír struktúra

Értékpapír megnevezése	OPUS részvény
Értékpapírkód (ISIN) tőzsdére bevezetett	HU0000110226
Kijelzés módja (Ticker)	OPUS
Kereskedés pénzneme	HUF
Részvényszám (db)	701.646.050
A Kibocsátó jegyezett tőkéje*	17.541.151.250 Ft
Részvénykategória	Prémium kategória
Az értékpapír előállítási módja	dematerializált
Az értékpapír típusa	törzsrészvény
Részvényfajta	névre szóló
Névértéke	25 Ft
A Tőzsdei értékpapír bevezetésének napja	1998. április 22.
Bevezetési Ár	700 HUF
Sorozat és sorszáma	„A"
Az értékpapírhoz kapcsolódó jogok felsorolása	teljeskörű

A Társaság részvénykönyvének vezetését az OPUS GLOBAL Nyrt. saját maga végzi.

Értékpapír megnevezése	„OPUS GLOBAL 2029 Kötvény"
Sorozat kódja:	OPUS2029
Értékpapírkód (ISIN) XBondra bevezetett	HU0000359278
Darabszám:	572
Forgalomba hozatal módja:	zártkörű
Formája:	dematerializált
Aukció időpontja:	2019. október 25.
Kötvény futamideje:	10 év
Kötvény lejárata:	2029. október 29.
A sorozat össznévértéke:	28,6 milliárd Ft
Bevont forrás összege	28,77 milliárd Ft
Kamatozás típusa:	Fix kamatozás
Kupon mértéke:	2,80%
A BÉT-re való bevezetés napja:	2020. március 30.

Értékpapír megnevezése	„OPUS GLOBAL 2031 Kötvény”
Sorozat kódja:	OPUS2031
Értékpapírkód (ISIN) XBondra bevezetett	HU0000360409
Darabszám:	780
Forgalomba hozatal módja:	zártkörű
Formája:	dematerializált
Aukció időpontja:	2021. április 27.
Kötvény futamideje:	10 év
Kötvény lejárata:	2031. április 29.
A sorozat össznévértéke:	39 milliárd Ft
Bevont forrás összege	39,03 milliárd Ft
Kamatozás típusa:	Fix kamatozás
Kupon mértéke:	3,20%
A BÉT-re való bevezetés napja:	2021. július 15.

Tulajdonosi struktúra

A saját tulajdonban lévő részvények mennyiségének alakulása a teljes alaptőkére vetítve (RS2)

		Részesedés (2021. december 31.)		Részesedés (2022. szeptember 30.)	
		db	%	db	%
Társasági szinten:	OPUS GLOBAL Nyrt.	7.208.246	1,03	7.208.246	1,03
Leányvállalatok[1]:	Csabatáj Zrt.	12.500.000	1,80	12.500.000	1,80
Összesen		**19.708.246**	**2,81**	**19.708.246**	**2,81**

[1] *Konszolidációba bevont társaságok.*

Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása (RS3) 2022.09.30. napján

Név	Letétkezelő	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
KONZUM PE Magántőkealap	nem	**164 956 258**	**23,51**
közvetlen	nem	161 120 093	22,96%
közvetett (a KPE INVEST Kft.-n keresztül)	nem	3 836 165	0,55%
Mészáros Lőrinc	nem	**160 448 541**	**22,86%**
közvetlen	nem	146 314 411	20,85%
közvetett (az Addition OPUS Zrt.-n keresztül)	nem	14 134 130	2,01%
Talentis Group Beruházás-szervező Zrt.	nem	**46 998 875**	**6,70%**

Társaság 2022. szeptember 30-ig megtartott közgyűlési határozatainak összefoglalása

Száma	Tárgy, rövid tartalom
1/2022. (III.11.)	A Közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása
2/2022. (III.11.)	Dr. Mészáros Beatrix Igazgatósági tag lemondásának tudomásulvétele és az ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvény megadása
3/2022. (III.11.)	Új Igazgatósági tagként Makai Szabolcs megválasztása 2022. év 05. hónap 02. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
4/2022. (III.11.)	Új Igazgatósági tagként Dzsubák Attila Zsolt megválasztása 2022. év 05. hónap 02. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
5/2022. (III.11.)	Döntés a Társaság Alapszabályának módosításáról
1/2022. (IV.29.)	A Közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása
2/2022. (IV.29.)	2021. évi IFRS egyedi Éves beszámoló elfogadása
3/2022. (IV.29.)	2021. évi IFRS Konszolidált Éves beszámoló elfogadása
4/2022. (IV.29.)	2021. évi IFRS egyedi és Konszolidált Éves Jelentés elfogadása
5/2022. (IV.29.)	Döntés a 2021. évi adózott eredmény felhasználásáról
6/2022. (IV.29.)	A Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadása
7/2022. (IV.29.)	A Javadalmazási Jelentés elfogadása
8/2022. (IV.29.)	Az Igazgatóság munkájának értékelése
9/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Vida József megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
10/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Détári-Szabó Ádám megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
11/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Torda Balázs megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
12/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Németh Zoltán Péter megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
13/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Görbedi László megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
14/2022. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként Makai Szabolcsmegválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
15/2021. (IV.29.)	Új Igazgatósági tagként dr. Lélfai Koppány Tibor megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 200.000, díjazás mellett.
16/2021. (IV.29.)	Új Felügyelőbizottsági tagként Konczné Kondás Tünde megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett.
17/2021. (IV.29.)	Új Felügyelőbizottsági tagként Tima János megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett.
18/2021. (IV.29.)	Új Felügyelőbizottsági tagként Dr. Gödör Éva Szilvia megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett.
19/2021. (IV.29.)	Új Audit Bizottsági tagként Konczné Kondás Tünde megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett.
20/2021. (IV.29.)	Új Audit Bizottsági tagként Tima János megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett
21/2021. (IV.29.)	Új Audit Bizottsági tagként Dr. Gödör Éva Szilvia megválasztása 2027. év 05. hónap 03. napjáig, havi HUF 100.000, -díjazás mellett.
1/2021. (VIII.17.)	Közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása
2/2021. (VIII.17.)	A Javadalmazási Politika elfogadása
3/2021. (VIII.17.)	Döntés a Társaság Alapszabályának módosításáról

Az időszakban közzétett tájékoztatások

Dátum	Hirdetmény megnevezése
2022.01.20.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.01.21.	Rendkívüli Közgyűlési meghívó
2022.01.31.	Társasági eseménynaptár
2022.01.31.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.02.08.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.02.17.	Közgyűlési előterjesztések
2022.02.28.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.03.11.	Közgyűlési határozatok
2022.03.29.	Rendkívüli Hirdetmény - Hitelminősítésről
2022.03.29.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.03.30.	Közgyűlési meghívó

2022.03.31.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.03.31.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.03.31	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.04.06	Az OPUS GLOBAL Nyrt. hatályos Alapszabálya
2022.04.07	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.04.08.	Közgyűlési előterjesztések
2022.04.26	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.04.27	Tájékoztatás KGY meghívóban foglaltakról
2022.04.29.	Közgyűlési határozatok
2022.04.29.	Éves Jelentés
2022.04.29.	Felelős Társaságirányítási Jelentés
2022.04.29.	Javadalmazási Jelentés
2022.04.29.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.05.09.	Tájékoztatás a társaság vezető tisztségviselőiről
2022.05.11.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.05.19.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.05.27.	Rendkívüli tájékoztatás
2022.05.31.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.06.21	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.06.30	Tájékoztatás a társaság vezető tisztségviselőiről
2022.06.30.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.07.01.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.07.15.	Rendkívüli Közgyűlési meghívó
2022.07.27.	Közgyűlési előterjesztések
2022.08.01.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.08.01.	Társasági eseménynaptár
2022.08.10.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.08.11.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.08.12.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban
2022.08.17.	Közgyűlési határozatok
2022.08.31.	Tájékoztatás az alaptőke nagyságáról és a szavazati jogok számáról
2022.09.14	Az OPUS GLOBAL Nyrt. hatályos Alapszabálya
2022.09.16.	Tájékoztatás konszolidációs körbe bevont leányvállalattal kapcsolatban