

## **BEFEKTETÉSI CÉLÚ RÉSZESÉDÉSSZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS**

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy a mai nappal Kibocsátó tulajdonába került:

- a **CZADO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1112 Budapest, Törökbálinti út 2.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-912160; a továbbiakban: **CZADO Kft.**) törzstőkéjének 100 %-át, vagyis összesen 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint törzsbetétet megtestesítő üzletrész;
- az **L.B. Vetus Architect Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1112 Budapest, Törökbálinti út 2.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-874420; a továbbiakban: **L.B. Vetus Architect Kft.**) törzstőkéjének 100 %-át, vagyis összesen 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint törzsbetétet megtestesítő üzletrész.

A fentiek szerinti üzletrészek átruházásával egyidejűleg eladók Kibocsátóra engedményezték a **CZADO Kft.**-vel, valamint az **L.B. Vetus Architect Kft.**-vel szemben tagi kölcsön jogcímén fennálló összes követelésüket.

A **CZADO Kft.** 11125/13262 arányú és az **L.B. Vetus Architect Kft.** 2137/13262 arányú tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, belterület 43587/11 helyrajzi számon nyilvántartott, összesen 1 ha 3262 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett telephely megnevezésű ingatlan. Az **L.B. Vetus Architect Kft.** kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, belterület 43587/17 helyrajzi számon nyilvántartott, összesen 1 ha 930 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett telephely megnevezésű ingatlan.

Budapest, 2022. június 23.

**SunDell Estate Nyrt.**