

Kiegészítő melléklet
MOBILBOX Konténer Kereskedelmi
Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi gazdálkodásáról

I. Vállalkozás bemutatása

a) Mobilbox Kft.

A Társaság 1997-ben kezdte meg működését. Fő tevékenysége iroda és raktár konténerek értékesítése és bérbeadása, amelyből a bevételek meghatározó része származik.

A Társaság adatai:

székhely: 1037 Budapest, Montevideo 4.
adószám: 12270516-2-41
statisztikai számjel: 12270516 4669 113 01
cégjegyzékszám: Cg.01-09-660934

A Társaság tulajdonosai:

2021. évben a TŰZŐ Kft. 4%-os üzletrészt vásárolt a WINTCO Kft.-től. Ezekután a Társaság tulajdonosainak tulajdonrészei alábbiak szerint alakulnak:

Tulajdonos neve	Tulajdoni arány	Székhely
Wintco Kft.	72 %	1037 Budapest, Montevideo 4.
Tűző Kft.	24 %	1039 Budapest, Jókai u. 23.
Ádor Kft.	4 %	1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.

Cégjegyzésre jogosultak:

Név	Beosztás	Képviselő módja	Hatályos
Nyemecz Zoltán	ügyvezető	önálló	határozatlan ideig
Téglásné Zsivola Ildikó	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Petrák Attila	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Somogyváry Zoltán	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig

A Társaság besorolása:

A 2004. évi XXXIV. törvény szerint a Társaság a tulajdonosi szerkezete alapján nagyvállalatnak minősül. A Társaság anyavállalata konszolidált beszámoló készítésére kötelezett.

Könyvvizsgáló:

A Társaság könyvvizsgálóját saját munkavállalói látják el:

Név	Beosztás	Mérlegképes regisztrációs szám	Mérlegképes igazolványszám
Somogyváry Zoltán	Gazdasági vezető	178000	007365
Ágné Békési Szilvia	Főkönyvelő	157523	007736

A Társaság éves beszámolóját Nyemecz Zoltán ügyvezető (1039 Budapest, Jókai u. 23.) írja alá. Megbízataa határozatlan időre szól.

Könyvvizsgálat:

A Társaság könyvvizsgálatát Hankóné Király Ilona egyéni vállalkozó látja el, (székhely: 1112 Budapest, Rupphegyi út 11. C 3. emelet 2. lakás) kamarai nyilvántartási szám: 003387), megbízataa 2022. május 31.-ig szól.

Konzolidáció:

A Társaság tulajdonosi szerkezete alapján leányvállalatnak minősül és leányvállalataival együtt a WINTCO Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 4.) által konszolidációba bevonásra kerül.

b) Mobilbox Romania srl.

2002 őszén került bejegyzésre bukaresti székhellyel a Társaság leányvállalata Mobilbox Romania srl. néven (székhely: Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia), amelyben a Társaság 100% részesedéssel rendelkezett, és az induló jegyzett tőke 5'000 EUR volt. 2003-ban alaptőke emelésre került sor 35'000 EUR értékben, így a jelenlegi jegyzett tőke 40'000 EUR.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Valentin Cila, önálló cégképviselési joggal. Nyemecz Zoltán ugyancsak önálló cégképviselési joggal rendelkezik. A cég profilja konténerek értékesítése és bérbeadása a romániai piacon.

Az üzleti forgalom lebonyolításához szükséges konténereket - elsősorban - az anyavállalattól szerzi be.

c) Mobilbox Bulgária eood.

2006 decemberében szófiai székhellyel és 20'000 leva (10'225,84 EUR) jegyzett tőkével megalakult a Társaság második leányvállalata Mobilbox Bulgaria eood néven (székhely: Prof. Benio Tsonev 2., 1517 Szófia, Bulgária). 2015.08.10-én a leányvállalat 49%-os tulajdonrésze értékesítésre került a Mobilbox Romania srl. részére, így a Társaság jelenleg 51% közvetlen és 49% közvetett tulajdonrészsel rendelkezik a bolgár leányvállalatban.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Sinkó Tamás és Valentin Cila, mindketten önálló cégképviselési joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bolgár piacon.

d) Mobilbox GmbH

Az 1984. december 27-én alakult Mobilbox GmbH (székhely: Heidornweg 11., 27419 Sittensen, Németország) 100%-os tulajdonrészét a Társaság 2008. július 10.-én vásárolta meg, ezzel egyidejűleg a jegyzett tőkét 51'150 EUR-ra emelte.

2012. szeptember 30-án a SACO Shipping GmbH törzstőke emelés útján megszerezte a Mobilbox GmbH 49%-os tulajdonrészét, majd a társaság tulajdonosai a tulajdoni arányok fenntartása mellett 2014-ben a törzstőkét 600'000 EUR-ra emelték.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a német piacon.

e) Mobilbox Polska Sp. z.o.o.

2013. február 26-án a Mobilbox GmbH, mint egyszemélyű tulajdonos 100'000 PLN jegyzett tőkével Mobilbox Polska Sp. z.o.o. néven megalapította lengyel leányvállalatát, melynek főtevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon.

A 2020. január 23-án a tulajdonos a társaságban lévő tulajdonrészéből 51%-ot Mobilbox Kft., míg 49%-ot a SACO Shipping GmbH részére értékesített.

A cég ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal.

f) Mobilbox CZ s.r.o.

2013. június 28-án Prágában 1'000'000 cseh korona alaptőkével megalakult a Mobilbox CZ s.r.o. (székhely: Korunni 2569/108g, Vinohrady, 110 00 Prága 10, Csehország), melynek 65%-os tulajdonosrészét a Mobilbox Kft. birtokolja.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Téglásné Zsivola Ildikó, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a cseh piacon.

g) Mobilbox SK s.r.o.

2018. január 17.-én megalapításra került a szlovák leányvállalat (székhely: 82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a). A tulajdonosok a cég törzstőkéjét 2020.07.22-én 100'000 EUR-ra emelték. Ezt követően 2021. november 29-én a tulajdonosi körben is változás történt, melyet követően a Társaság 80%-ra emelte részesedését a cégben.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Becsei Péter önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovák piacon.

h) Mobilbox Austria GmbH

2018. március 12.-én a Mobilbox Austria GmbH megalapításával és Ernest Gily-Gasse 1., 2482 Münchendorf székhellyel a Társaság belépett az osztrák piacra is. A vállalkozás 60'000 EUR alaptőkével alakult, melyben az anyavállalat 55%-os tulajdonrészt birtokol.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Alexander Bauer, Stefan Binder és Somogyváry Zoltán, mindannyian önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása az osztrák piacon.

i) BoxCont Kft.

2019. július 17-én 3'000'000 forint jegyzett tőkével, 100 % tulajdonrészrel megalapította új egyszemélyes leányvállalatát. Székhely: H-1037 Budapest, Montevideo utca 4.

2020. február 13-án a TÜZŐ Kft. törzstőke emelés útján megszerezte a társaság 40%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek adásvétele az világpiacon.

j) Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.

2020. október 27.-én került megalapításra a szlovén leányvállalat 10'000 EUR jegyzett tőkéjével, melynek 85%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Darko Jesenek, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

k) Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd

2021. március 18-án került megalapításra a szerb leányvállalat 10'000 ezer RSD jegyzett tőkével, melynek 100%-os tulajdonosa a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Oswald Weirich, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

l) Mobilbox Croatia d.o.o.

2021. július 29-én került megalapításra a horvát leányvállalat 400'000 HRK jegyzett tőkével, melynek 75%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

m) IT-Box Kft.

2021. október 18-án 10'000'000 forint jegyzett tőkével, 100%-os tulajdonrészrel megalapította informatikai leányvállalatát. Székhely: H-2310 Budapest, Szigetszentmiklós Leshegy utca 11/A.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége informatikai tanácsadás és fejlesztés a magyar és külföldi piacokon.

n) Petrol-box Kft.

2021. június 15-én a Társaság megvásárolta a cég 76%-os üzletrészét, így többségi tulajdonossá vált. Székhely: H-2310 Budapest, Szigetszentmiklós Leshegy utca 11/A.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége üzemanyag kiskereskedelem a magyar piacon.

A leány-, közös vezetésű-, társult-, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokra vonatkozó jogszabály által előírt adatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

II. Számviteli politika fő vonásai

a) Általános rendelkezések ill. megállapítások

A Társaság önköltség-számítási szabályzat készítésére kötelezett.

A vállalkozás könyveit és nyilvántartásait forintban vezeti.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, így éves beszámolóját december 31-i fordulónappal készíti.

A mérlegkészítés időpontja tárgyévet követő év május 20-a ezáltal biztosítható a tárgyévet érintő, fordulónapot követő gazdasági események hatásainak figyelembe vétele.

A Társaság a számviteli törvény 1. számú mellékletében szereplő "A" típusú változat alapján készíti a mérlegét, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

Az eredmény megállapítása összköltség-eljárással a számviteli törvény 2. számú mellékletében szereplő "A" változat alapján történik, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

A Társaság a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során jelentős összegű hibának tekinti, ha – ugyanazon évet érintő – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének két százalékát.

b) Értékcsökkenési leírás

A törvény alapján a Társaság a meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök körét az alábbiakban rögzítette:

1. Az eszköz egyedi beszerzési értéke (áfa nélkül) meghaladja az öt millió forintot.
2. Az ügyvezető igazgató egyedi döntése alapján kijelölt tárgyi eszköz.

A terv szerinti amortizációt az eszköz bruttó értéke alapján, a hasznos élettartam éveiben napra pontosan lineáris kulccsal kell elszámolni.

Az amortizáció elszámolása a tárgyév során folyamatosan (havi rendszerességgel) történik.

Az új beszerzésű konténerek esetében a Társaság évi 14,5%-os, míg a használtan vásárolt konténerek esetében 30%/év számviteli értékcsökkenési leírást alkalmaz a Társaság.

A Társaság a 200'000 Ft egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogokat, szellemi termékeket, tárgyi eszközöket használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

Gyorsított leírás alkalmazására nem került sor. Üzleti vagy cégérték leírásra nem került sor.

c) Devizaértékelés

A Társaság döntésének megfelelően a külföldi pénzügyi eszközre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Minden valutában és devizában nyilvántartott eszközre, forrásra vonatkozóan meg kell határozni az átértékelési különbözetet, amely az eszközök illetve források év végi értékelés előtti könyv szerinti forintértékének és azok december 31-i MNB árfolyamon számított forintértékének a különbözete (nyereség vagy veszteség).

d) Behajthatatlan követelés

A Társaság a mérlegkészítés előtt a behajthatatlannak ítélt követeléseket leírja.

A Társaság a gazdaságos behajthatósági határértékét az alábbiakban határozza meg:

belföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 200'000 Ft/partner,

külföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 500'000 Ft/partner.

III. Pénzügyi helyzet

A vállalkozás 10 millió forint jegyzett tőkével alakult.

A vállalkozás 2015-2017 között 2 magyarországi pénzügyi intézménnyel is hitelszerződést kötött. A hitelek teljes egészében lehívásra kerültek, törlesztésük folyamatos. 2021. év végi záró állományuk 187,5 ezer EUR, illetve 33'333,4 ezer forint, melyben a deminimis jellegű támogatás értéke 29'115 EUR.

A Társaság 2021-ben egy 1 milliárd forint értékű beruházási hitelszerződést kötött, amelyet teljes egészében új konténerek beszerzésére fordít. A hitelkeretből 855'893,3 ezer forint az év végéig lehívásra került.

Az MKB Bank Nyrt. által, a világvárvány okozta gazdasági nehézségek kiküszöbölésére meghirdetett kárenyhítő forgóeszköz hitelprogramjának köszönhetően a Társaság 400'000 ezer forintot fordított készleteinek finanszírozására, valamint 2022-ben a már megkötött hitelszerződésnek köszönhetően további 600'000 ezer forintot hív majd le új eszközök beszerzésére, jelenlegi bérleti flottájának frissítésére.

Az alábbi részletezésben látható a Társaság cash-flow kimutatása (ezer forintban):

Tétel megnevezése	2020.év	2021.év
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	2 753 821	1 562 392
1. Adózás előtti eredm.(kapott osztalékkal, részesedéssel)	2 294 589	2 607 206
2. Elszámolt amortizáció +	1 470 467	1 482 696
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírása +,-	16 200	1 131
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +,-	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +,-	524 369	-383 777
6. Szállítói kötelezettség változása +,-	-70 068	199 502
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +,-	-29 932	360 234
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +,-	301 629	-200 415
9. Vevőkövetelés változása +,-	-105 444	-170 040
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli)	-1 111 754	-1 798 740
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +,-	-12 273	5 523
12. Fizetett / fizetendő adó (nyereség után) -	-23 962	-40 928
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-500 000	-500 000
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-1 029 041	-1 957 630
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-1 927 344	-2 556 868
15. Befektetett eszközök eladása +	898 303	599 238
16. Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás	-945 232	1 067 751
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
19. Hitel kölcsön felvétele +	0	1 455 893
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhely.bankbetétek	0	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0

24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-398 592	-388 142
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett	-546 640	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú	0	0
IV. Pénzeszközök változása (I +- II +- III sorok)	779 548	672 513

IV. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság mérleg-főösszege 3 487 235 ezer forinttal növekedett.

A Befektetett eszközök értéke 853'495 ezer forinttal emelkedett, amely köszönhető egyrészt, hogy a Társaság 2021-ben lezárta, aktiválta a vállalatirányítási rendszerének frissítésének projektjét, másrészt nagymértékben sikerült bővíteni bérletre adott konténereinek állományát, valamint a 2021-ben megalapított leányvállalatok részesedésének javarészét a Társaság birtokolja.

A Forgóeszközök értéke a tárgyévben 9'160'875 ezer forintra emelkedett. A növekedés több, mint felét a leányvállalatok év végi követelésállományának növekedése, valamint a bővülésük, folyamatos működésük biztosítása érdekében nyújtott anyavállalati kölcsönök teszik ki.

A Társaság pénzügyi helyzete továbbra is stabilitást mutat, a pénzeszközök záró állománya 2 087 946 ezer forint.

A Forrás oldalon a mérlegfőösszeg emelkedése a Saját tőke 2 066 278 ezer forintos növekedéséből és a hitelfelvételek okozta Hosszú lejáratú kötelezettségek 1 061 636 ezer forintos emelkedéséből áll.

Az Időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak (ezer forint):

	2020. év	2021. év
Aktív időbeli elhatárolás	38 464	30 911
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	9 521	21 372
Konténer árbevétel	9 077	0
Kamatbevétel	0	250
Szállítási szolgáltatás árbevétele	444	0
Egyéb árbevétel	0	21 122
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	28 943	9 539
Bérleti díj	241	0
Online hirdetés	1 439	1 460
Szállítás, rakodás, raktározás	1 503	0
Jogi tanácsadás	444	0
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	19 525	7 812
Eladott áruk beszerzési értéke	4 271	0
Biztosítás	233	183
Bér, egyéb személyi jellegű, járulék	1 183	0
Egyéb	104	84

Passzív időbeli elhatárolás	556 838	356 423
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	249 172	21 484
Leltártöbblet	30 556	21 484
Konténer árbevétel	215 301	0
Korábbi évek leltártöbbletéből még fel nem használt rész	3 315	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	307 666	334 939
Könyvvizsgálati díj	1 700	1 700
Transzferár tanácsadási díj	1 849	924
Táppénz hozzájárulás 1/3	77	
Prémium	259 863	332 147
Szociális hozzájárulás	40 279	
Szakképzési hozzájárulás	3 898	
Egyéb	0	168

Elhatárolások alakulása az évek viszonylatában (ezer forintban):

Elhatárolás típusa	2020	2021
Aktív időbeli elhatárolás	38 464	30 911
- bevételek	9 521	21 372
- költségek	28 943	9 539
- halasztott ráfordítások	0	0
Passzív időbeli elhatárolás	556 838	356 423
- bevételek	249 172	21 484
- költségek	307 666	334 939
- halasztott bevételek	0	0

2021-ben a Társaság nem vett részt pályázaton.

A lekötött tartalék alakulása (ezer forintban):

Megnevezés	2020	2021
Fejlesztési tartalék képzés	2 294 589	2 607 205

2021. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 1'054'825,79 ezer forint érték került felhasználásra.

Egyéb követelések részletezése (ezer forintban):

Egyéb követelések	2020	2021
Egyéb követelések	36 539	39 437
ÁFA	14 297	49 519
Szállító	1 345 106	1 173 613
TAO	1 837	1 942

Szállítónak adott előleg	0	10 000
	1 397 779	1 274 511

Egyéb kötelezettségek részletezése (ezer forintban):

Egyéb kötelezettség	2020	2021
Vevők	65 664	79 810
Óvadék	159 021	175 263
SZJA	10 175	12 710
Rehabilitációs hj.	1 159	1 123
Szakképzési hj.	1 038	1 261
ÁFA	0	117 973
IPA	3 207	17 231
Jövedelem elszámolási számla	26 937	32 140
Szociális hozzájárulás	10 834	12 939
Társadalombiztosítási járulék	12 752	15 513
Egyéb	5 304	6 733
	296 091	472 696

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések alakulása (ezer forintban):

Követelés típusa	2020.év		2021.év	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	0	1 161 015	0	1 106 655
Kölcsön	0	1 190 987	0	2 877 759

A leányvállalatok részére nyújtott kölcsön egyenlegét a Mobilbox GmbH, Mobilbox CZ s.r.o., Mobilbox Austria GmbH, Mobilbox SK s.r.o., Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o. és Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd részére nyújtott kölcsönök teszik ki. Tárgyévben az aktuális kamatok kifizetése javarészt megtörtént. A tárgyévet érintő, de 2021.12.31-ig be nem érkező kamatok értéke elhatárolásra került.

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek alakulása (ezer forintban):

Kötelezettség típusa	2020		2021	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	14 409	0	47 358

Tárgyév végén kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség kizárólag szállítói tartozásból állt.

V. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Társaság a 2021-es üzleti évet 2 607 206 ezer forint adózás előtti, valamint 2 566 278 ezer forint adózott eredménnyel zárta.

A Társaság üzemi eredménye az előző évhez képest 431 854 ezer forinttal (21,45%-kal) emelkedett, amely az Értékesítés nettó árbevétele 50,92%-s növekedésének köszönhető, valamint, hogy a Társaságnak sikerült a tárgyévre megdupláznia az Aktivált saját teljesítményének értékét.

Ugyan a Társaság kamatbevételei 118,99%-kal növekedtek, a kedvezőtlen devizaárfolyam miatt a Pénzügyi műveletek eredménye csak 6,96%-kal, 7 066 ezer forinttal emelkedett.

A személyi jellegű ráfordítások emelkedése a munkavállalói létszám növekedésére, valamint a béremelésre vezethető vissza.

Az Anyagjellegű ráfordítások az árbevétel növekedését követve szinte minden elemében összesen 3'094'591 forinttal emelkedtek.

Az értékesítés nettó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

	2020	2021	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 189 154	7 916 534	52,56 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	4 345 078	6 985 970	60,78 %
Egyéb belföldi bevétel	844 076	930 564	10,25 %
Export értékesítés nettó árbevétele	1 911 112	2 799 101	46,46 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	1 863 886	2 709 608	45,37 %
Egyéb export bevétel	47 226	89 493	89,5 %

A pandémiás helyzet ellenére a belföldi árbevétel szintjét sikerült tovább növelni, ami a konjunkturális hatások mellett a piaci részesedés növekedésének is köszönhető. A belföldi árbevétel 52,56%-os növekedése mellett, hasonlóan magas százalékkal sikerült megnövelni az export tevékenység árbevételét is, ezzel is erősítve a Társaság nemzetközi jelenlétét a piacon.

Az értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozás felé (ezer forintban):

Értékesítés típusa	2020		2021	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Termékértékesítés	0	960 768	0	1 753 271
Szolgáltatás értékesítés	0	634 596	0	577 115
Tárgyi eszköz értékesítés	0	569 135	0	129 305
Összesen	0	2 164 499	0	2 459 691

A társaság cégcsoporton belüli árbevétele az előző évhez képest 13,64%-kal emelkedett, ami elsősorban a leányvállalatoknál jelentkező kereslet anyavállalaton keresztül történő beszerzések következménye.

Adóalap módosító tényezők (ezer forintban):

Adóalap	2 294 589	2 607 205
+ NÖVELŐ tételek	3 001 741	2 048 096
+ fejlesztési tartalékból beszerzett-eladott TE	12 738	110 897
+ tárgyévi értékvesztés	16 855	2 030
+ SZT szerint elszámolt écs	1 470 467	1 482 697
+ SZT szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	1 501 058	452 474
+ adóalap növelő tételek	623	0
- CSÖKKENTŐ tételek	5 030 082	4 200 550
- tárgyévben képzett fejlesztési tartalék	2 294 589	2 607 205
- Előző évek behajthatatlan követelés	26 318	27 887
- tárgyévi behajthatatlan követelés	167	52
- TÁNYA szerint elszámolt écs	1 205 970	1 114 271
- TÁNYA szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	1 503 038	451 135
Módosított adóalap	266 248	454 751

A Társaság az adózás előtti eredményéből 2 607 205 ezer forint fejlesztési tartalékot kötött le, míg a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 1 054 825 ezer forint fejlesztési tartalék felhasználása is megtörtént.

VI. Gazdasági jellemző

Gazdasági mutatók az alábbiak szerint alakultak:

	2020	2021	mutatók tartalma
Likviditási és tőkeellátottsági mutatók			
1.Befektetett eszközök aránya	39,27%	35,66%	(Befektetett eszközök/Eszközök * 100)
2.Forgóeszközök aránya	60,37%	64,12%	(Forgóeszközök/Eszközök * 100)
3.Tőkeellátottság	81,72%	76,23%	(Saját tőke/Források * 100)
4.Eladosodottság	13,13%	21,27%	(köt./Források * 100)
5.Likviditás	503,53%	493,98%	(Forgóeszközök/Rövid I. köt. * 100)
6.Likviditás II.	459,89%	301,44%	(Forgóeszközök/köt.*100)
7.Gyors ráta	169,46%	163,74%	((Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők)/Rövid I. köt. * 100)
8.Eszköz finanszírozás	208,09%	213,78%	(Saját tőke/Befektetett eszközök * 100)
9.Készpénz likviditás	109,32%	112,59%	(Pénzeszköz/Rövid I. köt. * 100)
10. Nettó forgótőke ('000 Ft)	5 224 811	7 306 368	(Forgóeszközök-Rövid I. köt.) eFt
Jövedelmezőségi mutatók			
11.Net worth ('000 Ft)	8 824 272	10 890 550	(Eszközök-köt.-Passzív időbeli elhatárolás) eFT
12.Saját tőke jövedelmezősége	25,73%	23,56%	(Adózott eredmény/Saját tőke * 100)
13.Élőmunka hatékonysága ('000 Ft/fő)	36 042	37 739	(Adózott eredmény/létszám) eFt

14.Árbevétel-arányos nyereség	31,98%	23,95%	(Adózott eredmény/Nettó árbevétel * 100)
15.Eszköz leírtsági mutató	18,23%	14,94%	(Halmozott értékcsökkenés/Bruttó eszköz érték * 100)

Munkaügyi adatok:

A Társaság átlagos statisztikai létszáma tárgyévben 63 fő. A létszámból 59 fő szellemi, míg 4 fő fizikai foglalkozású alkalmazott.

Személyi jellegű kifizetések állománycsoportonkénti bontásban (ezer forintban):

Megnevezés	2020.év		2021.év	
	Fizikai	Szellemi	Fizikai	Szellemi
Létszám	4	59	6	62
Béreköltség	21 920	750 034	30 662	884 823
Egyéb szem.jell.	2 018	33 952	2 851	38 938
Járulékok	4 271	143 755	5 618	150 560

Egyéb személyi jellegű kifizetések összetételét az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

Egyéb személyi jellegű kifizetések	2020	2021
Szép Kártya	20 166	23 088
Betegszabadság	5 608	7 438
Táppénz	786	1 158
Napidíjak	1 226	1 187
Munkabajárás költségtérítése	609	1 157
Helyi és helyközi közlekedési költségek	985	461
Önkéntes nyugdíjpénztár kiegészítés	1 594	1 519
Önkéntes egészségpénztár kiegészítés	994	909
Jóléti és kulturális költségek	152	187
Üzleti reprezentáció	3 157	3 914
Nem üzleti reprezentáció	693	771
	35 970	41 789

Egyéb tájékoztató jellegű adatok

Tárgyévben az értékvesztés elszámolásra került.

Értékvesztés alakulása (ezer forintban):

Év	Értékvesztés
2009.év	2 669
2010.év	17 311
2011.év	8 297
2012.év	24 284
2013.év	3 827
2014.év	5 502
2015.év	9 654
2016.év	7 664
2017.év	8 790
2018.év	64 439
2019.év	24 234
2020.év	16 855
2021.év	2 030

A Társaság birtokában váltó nincs, váltót nem bocsátott ki.

A Társaság környezetvédelmi eszközökkel nem rendelkezik, a környezetre veszélyes anyagot nem tárol.

Céltartalék képzés nem történt.

A Befektetési tükröt az 1. számú melléklet tartalmazza.

A kapcsolt vállalkozások listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Budapest, 2022. február 28.

Nyemecz Zoltán

ügyvezető

1. sz. melléklet

BE Könyvelési csoport	Fkvszám	Beszerzési költség 20.12.31	Hozzáadás Időszakban	Kivezetés Időszakban	Beszerzési költség 21.12.31	Értékcsökkenés 20.12.31	Értékcsökkenés Időszakban	Kivezetés Értékcsökkenés és Időszakban	Értékcsökkenés 21.12.31	Könyv szerinti érték 20.12.31	Könyv szerinti érték 21.12.31
Bérelt ingatlan	121400	61 455 795	375 898	0	61 831 693	-1 469 673	-3 690 434	0	-5 160 107	59 986 122	56 671 586
Járművek	142100	98 337 162	11 298 374	0	109 635 536	-52 590 465	-14 225 486	0	-66 815 951	45 746 697	42 819 585
Szellemi termékek	114100	49 473 160	16 732 500	0	66 205 660	-42 419 623	-1 386 146	0	-43 805 769	7 053 537	22 399 891
Egyéb berendezés	143110	127 137 266	7 819 939	-3 827 154	131 130 051	-96 434 634	-15 041 565	3 438 966	-108 037 233	30 702 632	23 092 818
Konténerek	132110	7 273 062 937	2 019 842 532	-409 695 441	8 883 210 028	-4 152 627 501	-1 300 775 430	207 225 779	-5 246 177 152	3 161 044 915	3 712 872 481
Műszaki berendezés	131100	28 011 733	96 849 243	-4 504 328	120 356 648	-24 645 282	-10 637 302	4 504 328	-30 778 256	3 366 451	89 578 392
Informatika	143210	26 062 049	5 267 589	0	31 329 638	-15 648 305	-5 021 901	0	-20 670 206	10 413 744	10 659 432
Kis értékű TE	145000	350 388 030	118 262 413	-30 364 618	438 285 825	-350 388 030	-118 254 778	30 356 983	-438 285 825	0	0
Tartály, terasz	132120	50 909 450	34 725 710	-4 081 259	81 553 901	-46 543 491	-13 663 488	4 081 259	-56 125 720	4 365 959	25 428 181
Üzemkörön kívüli berendezések	144000	1 525 000	0	0	1 525 000	-1 525 000	0	0	-1 525 000	0	0

2. sz. melléklet

Cégnév	Székhely	Pénznem	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Birtokolt részesedés	Legutolsó lezárt üzleti év Adózott eredmény	Státusz
Wintco Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4.	'000 HUF	1 560 836	400 000	517 162	72%	643 674	Anyavállalat
BoxCont Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4..	'000 HUF	9 513	5 000	-1 468	60%	5 981	Leányvállalat
Petrol-Box Kft.	HU 2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.	'000 HUF	65 328	10 000	48 246	76%	7 082	Leányvállalat
IT-Box Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.	'000 HUF	10 326	10 000	-	100%	326	Leányvállalat
SC Mobilbox Romania srl.	RO-Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest	'000 RON	27 733	143	22 577	100%	5 013	Leányvállalat
Mobilbox Bulgaria eood.	Sofia, Prof. Benio Tsonev 2 str., entry B, office 4	'000 BGN	765	20	485	51%	260	Leányvállalat
Mobilbox GmbH	DE-Heidornweg 11. 27419 Sittensen	'000 EUR	1 004	600	124	51%	280	Leányvállalat
Mobilbox Austria GmbH.	AT-2482 Münchendorf, Ernest-Gily-Gasse 1	'000 EUR	1 786	60	582	55%	1 144	Leányvállalat
Mobilbox Polska Sp. z o.o.	PL-ul. Aleja Krakowska, nr 1, lok. PL-05-552 Wola Mrokowska	'000 PLN	23 075	100	11 640	51%	11 335	Leányvállalat
Mobilbox SK S.r.o.	SK-82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a	'000 EUR	101	100	-113	80%	114	Leányvállalat
Mobilbox Czs.r.o.	CZ-Korunni 2569/108g, Vínohrady, 10 100 Prague	'000 CZK	-5 175	1 000	-6 955	65%	780	Leányvállalat
Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.	SI-Dunajska cesta 136., 1000 Ljubljana	'000 EUR	-88	10	-6	85%	-92	Leányvállalat
Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd	RS-Madimira Popovica 38-40., Avenija no. 19., 11070 Beograd	'000 RSD	1 549	10 000	0	100%	-8 451	Leányvállalat
Mobilbox Croatia d.o.o.	HR-Kaptol 13. 10000 Zabreb	'000 HRK	130	400	0	75%	-270	Leányvállalat
MX Service Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.	'000 HUF	699 505	60 000	562 898		76 607	Közös vezetésű vállalkozás