



**MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

2019. június 30-ra vonatkozó nemzetközi számviteli standardok (IFRS) szerint
összeállított, nem auditált, nem konszolidált pénzügyi kimutatásai

MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS pénzügyi helyzet kimutatás

minden szám millió forintban van feltüntetve

ESZKÖZÖK	2019.06.30	2018.12.31
Készpénz, számlakövetelések központi bankokkal szemben és egyéb látraszóló betétek	15 025	16 735
Kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközök	37 554	34 584
Származtatott ügyletek	37 554	34 584
Kötelezően az eredménnyel szemben valós értéken értékelt, nem kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközök	109 155	113 803
Hitelek	109 155	113 803
Ügyfelekkel szembeni hitelek	60 872	61 747
Hitelintézetekkel szembeni hitelek	48 283	52 056
Egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt pénzügyi eszközök	43 734	48 190
<i>ebből megterhelt eszköz</i>	<i>2 137</i>	<i>0</i>
Tulajdoni részesedést megtestesítő instrumentumok	4 085	3 839
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	39 649	44 351
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök	836 728	707 046
<i>ebből megterhelt eszköz</i>	<i>133 902</i>	<i>114 763</i>
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	62 427	68 667
Hitelek	747 553	621 253
Ügyfelekkel szembeni hitelek	699 888	585 893
Hitelintézetekkel szembeni hitelek	47 665	35 360
Egyéb pénzügyi követelés	585	815
Jegybanki és bankközi betétek	26 163	16 311
Származtatott ügyletek – Fedezeti elszámolások	2 704	911
Leányvállalatokba, közös vállalkozásokba valamint társult vállalkozásokba történt befektetések	97 916	170 857
Tárgyi eszközök	3 785	3 489
Immateriális javak	3 227	3 141
Adókövetelések	0	203
Tényleges adókövetelések	0	203
Halasztott adókövetelések	0	0
Egyéb eszközök	11 585	9 213
Árfolyam-fedezeti megállapodás miatti Állammal szembeni követelés	121 657	120 431
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 283 070	1 228 603


MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS pénzügyi helyzet kimutatás

minden szám millió forintban van feltüntetve

FORRÁSOK	2019.06.30	2018.12.31
Kereskedési céllal tartott pénzügyi kötelezettségek	223	137
Származtatott ügyletek	223	137
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi kötelezettségek	1 040 138	985 995
Betétek	49 508	40 525
Felvett hitelek	378 902	324 555
Kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	572 442	584 647
Egyéb pénzügyi kötelezettségek	39 286	36 268
Származtatott ügyletek – Fedezeti elszámolások	1 038	569
Céltartalékok	2 365	2 713
Adókötelezettség	423	538
Tényleges adókötelezettség	160	0
Halasztott adókötelezettség	263	538
Egyéb kötelezettségek	18 166	18 127
KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 062 353	1 008 079
Jegyzett tőke	114 500	114 500
Névértéken felüli befizetés (ázsó)	81 870	81 870
Értékelési tartalék	561	547
Eredménytartalék	15 187	15 002
Egyéb tartalék	8 599	8 605
SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	220 717	220 524
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 283 070	1 228 603

Budapest, 2019. szeptember 11.


dr. Sipos-Tompa Levente
elnök-vezérigazgató


Kisgergely Kornél
ügyvezető igazgató

MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.

MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS eredménykimutatás

minden szám millió forintban van feltüntetve

	2019.06.30	2018.06.30
		Újra megállapított
Effektív kamat módszerrel elszámolt kamatbevételek	9 386	8 931
Egyéb kamatbevételek	8 032	7 560
Kamatráfordítások	(12 741)	(11 503)
Nettó kamatbevétel	4 677	4 988
Osztalékbevétel	1 530	4 136
Díj- és jutalékbevételek	282	134
Díj- és jutalékráfordítások	(137)	(173)
Nettó díj és jutalékbevétel vagy (-) ráfordítás	145	(39)
Az eredménnyel szemben valós értéken értékelt kategóriába nem tartozó pénzügyi eszközök és kötelezettségek kivezetéséből származó nyereség vagy (-) veszteség	27	1 201
Kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközökből és kötelezettségekből származó nyereség vagy (-) veszteség	994	(1 058)
Kötelezően az eredménnyel szemben valós értéken értékelt, nem kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközökből származó nyereség vagy (-) veszteség, nettó	(31)	(99)
Fedezeti elszámolásokból eredő nyereségek vagy (-) veszteségek, nettó	8	363
Árfolyam-különbözet nyereség vagy (-) veszteség	(1 131)	(27)
Nem pénzügyi eszközök kivezetéséből származó nyereség vagy (-) veszteség, nettó	0	44
Egyéb működési árbevétel és bevétel	1 782	2 001
Működési bevételek összesen	8 001	11 510
Igazgatási költségek	(3 578)	(4 082)
Személyi jellegű ráfordítások	(2 710)	(3 075)
Egyéb adminisztrációs költségek	(868)	(1 007)
Értékcsökkenés	(296)	(128)
Egyéb működési ráfordítás	(2 296)	(2 314)
Módosítás miatti nyereség/ (-) veszteség	0	0
Céltartalékképzés (-) vagy céltartalékok feloldása	360	(415)
Erdeménnyel szemben valós értéken értékelt kategóriába nem tartozó pénzügyi eszközök (-) értékvesztése vagy értékvesztésének visszairása	(1 423)	563
Leányvállalatokba, közös vállalkozásokba valamint társult vállalkozásokba történt befektetések (-) értékvesztése vagy értékvesztésének visszairása	(484)	(80)
Nem pénzügyi eszközök (-) értékvesztése vagy értékvesztésének visszairása	(19)	0
Folytatódó tevékenységek nyeresége vagy (-) vesztesége adófizetés előtt	265	5 054
A folytatódó tevékenységekből származó eredményhez kapcsolódó (-) adóráfordítás vagy bevétel	(86)	259
Folytatódó tevékenységek nyeresége vagy (-) vesztesége adófizetés után	179	5 313

MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS eredménykimutatás


minden szám millió forintban van feltüntetve

A 2018. december 31-i auditált beszámolóban azonosított besorolásbeli különbségek a 2018. június 30-i mérleg és eredménykimutatáson is átvezetésre kerültek, ezért a 2018. június 30-i adatok „újrakegállapított” megjelölést kaptak. Az eredménykimutatásban a pénzügyi szervezetek különadója (2 114 millió forint) az „Egyéb működési ráfordítások” között szerepel a korábbi „Igazgatási költség” sor helyett. Ezen túl a helyi iparűzési adó (163 millió forint) a „Nyereségadó” sorra lett átsorolva, az „Igazgatási költségek – Egyéb adminisztratív költségek” sorról.

	2018 Újra megállapított	2018 Eredeti	Változtatás hatása
Igazgatási költségek – Egyéb adminisztrációs költségek	(4 082)	(6 359)	2 277
<i>ebből bankadó</i>	0	(2 114)	2 114
<i>ebből helyi iparűzési adó</i>	0	(163)	163
Egyéb működési ráfordítás	(2 314)	(200)	(2 114)
Folytatódó tevékenységből származó eredményhez kapcsolódó (-) adórátfordítás vagy bevétel	259	422	(163)

Budapest, 2019. szeptember 11.


dr. Sipos-Tompa Levente
elnök-vezérigazgató


Kísgergely Kornél
ügyvezető igazgató

MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.

MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS egyéb átfogó jövedelem kimutatás

minden szám millió forintban van feltüntetve

	2019.06.30	2018.06.30 Újra megállapított
Az üzleti év nyeresége vagy (-) vesztesége	179	5 313
Egyéb átfogó jövedelem	14	+988
Eredménybe nem átsorolható tételek	19	0
Egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt tulajdoni részesedést megtestesítő instrumentumok valós érték változásai	24	0
Nem átsorolandó tételekhez kapcsolódó nyereségadó	(5)	0
Eredménybe átsorolható tételek	(5)	988
Egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt hitelviszonyt megtestesítő instrumentumok	8	780
Saját tőkében elszámolt értékelési nyereség vagy (-) veszteség	8	654
Eredménybe átvezetett	0	126
Egyéb átsorolás	0	0
Nyereségbe vagy (-) veszteségbe átsorolható tételekhez kapcsolódó nyereségadó	(13)	208
Teljes tárgyévi átfogó jövedelem	193	6 301

A 2018. december 31-i auditált beszámolóban az egyéb átfogó jövedelem vonatkozásában javításra került, hogy az IFRS9 átállás hatása az értékelési tartalékokra ne szerepeljen az időszaki változásban, ezért a 2018. június 30-i közzétett adatokban szereplő érték változott a saját tőke változása kimutatás IFRS9 átállás hatása során külön kimutatott 3 047 millió Forinttal. Ezen hatás átvezetését jelenti az "Újra megállapított" megjelölés 2018. június 30-as oszlopban.

Budapest, 2019. szeptember 11.



dr. Sipos-Tompa Levente
elnök-vezérigazgató



Kisgergely Kornél
ügyvezető igazgató

MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK
Zártkörűen Működő Részvénytársaság


MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nem auditált, nem konszolidált IFRS saját-tőke változás kimutatás

minden szám millió forintban van feltüntetve

	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Egyéb tartalékok	Eredmény- tartalék	Értékelési tartalék	Összesen
Egyenleg 2017. december 31-én	<u>114 500</u>	<u>83 696</u>	<u>8 415</u>	<u>12 510</u>	<u>4 668</u>	<u>223 789</u>
IFRS 9 átállás hatása				(3 164)	(3 047)	(6 211)
Egyenleg 2018. január 1-én	<u>114 500</u>	<u>83 696</u>	<u>8 415</u>	<u>9 346</u>	<u>1 621</u>	<u>217 578</u>
Általános tartalék és általános kockázati céltartalék			647	(647)		0
Nettó eredmény				5 313		5 313
Egyéb átfogó jövedelem					988	988
Egyenleg 2018. június 30-án Újramegállapított	<u>114 500</u>	<u>83 696</u>	<u>9 062</u>	<u>14 012</u>	<u>2 609</u>	<u>223 879</u>
Egyenleg 2018. december 31-én	<u>114 500</u>	<u>81 870</u>	<u>8 605</u>	<u>15 002</u>	<u>547</u>	<u>220 524</u>
Általános tartalék és általános kockázati céltartalék			(6)	6		0
Nettó eredmény				179		179
Egyéb átfogó jövedelem					14	14
Egyenleg 2019. június 30-án	<u>114 500</u>	<u>81 870</u>	<u>8 599</u>	<u>15 187</u>	<u>561</u>	<u>220 717</u>

Az IFRS9 átállás hatása a 2018. december 31-i auditált beszámolóban az eredménytartalék vonatkozásában 178 millió Forinttal eltért a 2018. június 30-i közzétett beszámolóban szereplő értéktől, ami javításra került. Valamint 2018. december 31-i auditált beszámolóban az egyéb átfogó jövedelem vonatkozásában javításra került, hogy az IFRS9 átállás hatása az értékelési tartalékokra ne szerepeljen az időszaki változásban, ezért a 2018. június 30-i közzétett beszámolóban szereplő érték változott az IFRS9 átállás hatása során külön kimutatott 3 047 millió Forinttal. Ezen hatások átvezetését jelenti az "Újra megállapított" megjelölés 2018. június 30-as sorban.

Budapest, 2019. szeptember 11.


 dr. Sipos-Tompa Levente
 elnök-vezérigazgató


 Kisgergely Kornél
 ügyvezető igazgató

MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 1.