

## RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság („**Kibocsátó**”) Igazgatótanácsa tájékoztatja a tisztelt Befektetőket az alábbiakról.

A Kibocsátó Igazgatótanácsa elhatározta, hogy a Gazdasági Versenyhivatal szükséges eljárásának befejezését követően a Kibocsátó alaptőkéjét egy későbbi határozattal meg fogja emelni.

A jövőbeli tőkeemelés megvalósítására az alábbiak figyelembevételével kerül sor.

Az új részvények zártkörben kerülnek forgalomba hozatalra, azok lejegyzésére a **KONZUM II. Ingatlanbefektetési Alap** (nyilvántartási szám: 1211-14; kezeli a KONZUM Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) válik majd jogosulttá.

A jövőbeli tőkeemelés során az apportőr a Budapest belterület 36372 helyrajzi számon nyilvántartott, a természetben a 1082 Budapest, Üllői út 48. szám alatt található ingatlant fogja nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként (a továbbiakban: „**Apport**”) a Kibocsátó rendelkezésére bocsátani.

Apport összege:	<b>HUF 4.600.000.540,-</b>
A kibocsátásra kerülő részvényfajta:	törzsrészvény
A kibocsátandó részvények tervezett mennyisége:	<b>6.478.874 darab</b>
Kibocsátási érték:	<b>HUF 710,-/darab</b>

A tranzakció teljesülését követően a Kibocsátó **HUF 4.089.254.500,-** összegű alaptőkéje **HUF 4.737.141.900,-** összegre emelkedik, egyúttal a Kibocsátó által jelenleg kibocsátott **40.892.545 darab** törzsrészvény mennyisége az új részvények megkeletkeztetése és a tőzsdére történő bevezetését követően **47.371.419** darabra nő.

Felhívjuk a tisztelt Befektetők figyelmét, hogy a jelen rendkívüli tájékoztatás a Gazdasági Versenyhivatal szükséges döntéseinek meghozatalát követően megvalósítandó alaptőkeemelés feltételrendszeréről nyújt tájékoztatást.

**Appeninn Vagyonkezelő Holding**  
**Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**