

## RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az **Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5., Cg.: 01-10-046538, adószám: 11683991-2-41; a továbbiakban: „**Társaság**”) ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a **Társaság az Appeninn-Logisztika Zártkörűen Működő Részvénytársaságban** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5., Cg.: 01-10-046822, adószám: 23006485-2-41) fennálló, a tagsági jogok 100%-át megtestesítő részvényeinek átruházása útján, jelentős eredménnyel értékesítette a természetben a 8800 Nagykanizsa, Vár utca 12. szám alatt található ingatlanát, nevezetesen a 8 200 m<sup>2</sup> alapterületű földterületet, valamint az azon álló, összesen 2 400 m<sup>2</sup> alapterületű felépítményt (a továbbiakban: „**Nagykanizsai Ingatlan**”).

A Nagykanizsai Ingatlan értékesítésének legfőbb indoka, hogy az ingatlan nem illeszkedik a **Társaság** jelenlegi, de legfőképpen a jövőbeli, tervezett portfóliójába. Ennek megfelelően a **Társaság** Igazgatótanácsa úgy határozott, hogy a **Társaság** profiltisztítás keretében megvált a tulajdonában álló, alacsony mérethatékonyságú, kisebb vidéki ingatlanaitól.

A tranzakció a **Társaság** Részvényeseinek érdekeit szolgálja, mivel egy 2010-ben, hitelátvállalás útján akvizált ingatlan fejlesztése útján egy olyan projektet hozott létre, amely időről időre jelentős pénzügyi eredményt termelt a befektetők számára, és amit végül a szerzési árnál jelentősen magasabb áron értékesíthetett.

Mivel a közelmúltban lezajlott társasági események eredményeképpen a **Társaság** lehetőségei kibővültek, a cégcsoport a jövőben az eddiginél lényegesen nagyobb volumenű projektek megvalósításában érdekelt.

**Az Appeninn Nyrt.**

Igazgatótanácsa