

Rendkívüli tájékoztatás

A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. (a továbbiakban: Társaság) a Tpt. 55. § (1) bekezdése és a 24/2008 (VII.15.) PM rendelet 4. sz. melléklet 1.29. pontja alapján értesíti a befektetőket, hogy a Társaság 2017. augusztus 15-én megtartott rendkívüli közgyűlésén a közgyűlés egyhangúlag a Társaság állandó könyvvizsgálójának az INTERAUDITOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó Kft.-t (székhely: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.; cégjegyzékszám: 01-09-063211; adószám: 10272172-2-43.; kamarai nyilvántartási száma: 000171; pénzügyi intézményi minősítés száma: T-000171/94, a könyvvizsgálatért felelős személy Freiszberger Zsuzsanna, születési neve: Freiszberger Zsuzsanna; anyja neve: Böczkös Rózsa Mária, lakcíme: 2440 Százhalombatta, Rózsa u. 7.; születési helye/ideje: Barcs, 1977.07.27. könyvvizsgálói eng. száma: 007229) választotta meg a 2017. augusztus 15.-2018. május 15. közti időszakra.

A könyvvizsgáló személyében bekövetkezett változás indokolása:

A Társaság 2017. május 12. napján megtartott éves rendes közgyűlésén, az Auditbizottság javaslata alapján, könyvvizsgálónak az AJKA Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-t (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 78. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01-09-560304; a továbbiakban "AJKA Kft.") választotta meg. A Társaság a rendes közgyűlés során – a közgyűlési jegyzőkönyvben is rögzítetten – tájékoztatta a részvényeseket arról, hogy a könyvvizsgálói feladatokat az elmúlt években ellátó, INTERAUDITOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó Kft. újból megválasztásra – az Auditbizottság javaslata alapján – az AJKA Kft. lényegesen kedvezőbb ajánlatára tekintettel nem került sor.

A Társaság ügyvezetése a legutóbbi éves rendes közgyűlés óta megvizsgálta annak a lehetőségét, hogy a Társaság a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál kezdeményezze a szabályozott ingatlanbefektetési társaságként történő nyilvántartásba vételét. A Társaság ügyvezetése azt megelőzően, hogy a részvényesek elé terjesztette volna a szabályozott ingatlanbefektetési társaságként történő nyilvántartásba vétel kérdését, részletesen egyeztetett tanácsadóival arról, hogy a szabályozott ingatlanbefektetési társaságként történő működés – a megnövekedő adminisztrációs teherre való tekintettel – milyen többletköltségekkel járna. A Társaság legnagyobb sajnálatára az AJKA Kft. a várhatóan megnövekedő ügyteherre való tekintettel már nem tudta korábbi kedvező árajánlatát fenntartani, ezért kezdeményezte a Társasággal való jogviszonyának megszüntetését. Ezt követően a Társaság ügyvezetése haladéktalanul felvette a kapcsolatot a Társaság korábbi könyvvizsgálójával, aki a megváltozott feladatkörre való tekintettel immáron olyan versenyképes ajánlatot tudott adni, amelyet a Társaság – a közgyűlés jóváhagyására tekintettel – elfogadott.

Budapest, 2017. augusztus 15.

Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.