

ÜZLETI JELENTÉS
Az Első Hazai Energia-portfólió Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2006. évi
tevékenységéről

A Társaság tevékenységét befolyásoló gazdasági és piaci folyamatok ismertetése

A Társaság tevékenységein belül továbbra is a portfóliókezelés volt az év folyamán a meghatározó.

A Társaság eredményességét legfőképpen a tőkepiaci tranzakciók eredménye, hatékonysága határozza meg. A társaság az év folyamán főképp tőzsdén kívüli ügyleteket végzett, a határidős devizapiacon és az állampapír piacon. A 2005. év végén megszerzett villamosenergia-kereskedelmi engedélyhez kapcsolódóan 2006-ban a társaság nem végzett kereskedelmi ügyleteket (a kereskedéshez szükséges mérlegkörü szerződést a Társaság 2006. I. félév során aláírta a MAVIR Rt-vel, illetve 2006. II. félévben a Társaság megszerezte a villamosenergia-kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan az MSZ EN ISO 9001:2001 Tanúsítványt.)

A társaság Mérleg szerinti eredménye pozitív, az eredmény alakulásában mind az Üzemi (üzleti) tevékenység eredményének javulása – amely jelen esetben a működési költségek némi csökkenését tükrözi -, mind a Pénzügyi műveletek előző évet meghaladó mértékű pozitív eredménye tükröződik, melynek hatására a Szokásos vállalkozási eredmény és az Adózás előtti eredmény értéke 5.890 ezer Ft, a Mérleg szerinti eredmény értéke 5.828 ezer Ft a múlt évi -1.846 ezer Ft-hoz képest.

A Társaság portfóliójának alakulása (2005.12.31-én és 2006.12.31-én)

Portfólióelem megnevezése	2005.12.31.	2006.12.31.
Tőzsdei részvények:	-	-
Tőzsdére be nem vezetett nyilvános társaságok:	-	-
Nem nyilvános társaságban szerzett részesedések	27,18 %	27,23 %
Állampapírok, egyéb likvid eszközök	46,54 %	60,50 %
Követelések, egyéb portfólióelemek	26,28 %	12,27 %
Összesen	100,00%	100,00 %

A Mérleghez és Eredménykimutatáshoz fűzött kiegészítések

Befektetett eszközök

A Befektetett eszközök állománya az Immateriális növekedésének és a Tárgyi eszközök csökkenésének hatására némileg emelkedett, értéke 137,301 M Ft. A Befektetett pénzügyi eszközök értéke nem változott, itt a Buda-Cash Vagyonkezelő Zrt-ben meglévő 130 M Ft névértékű részesedés kerül kimutatásra. A Befektetett eszközökön belül az Immateriális javak között kerül kimutatásra a társaság 10 évre szóló villamosenergia-kereskedelmi engedélyéhez kapcsolódóan a MEH részére kifizetett díj egy része, illetve a minőségügyi tanúsításhoz kapcsolódóan kifizetett díj. A Tárgyi eszközök állományának csökkenését az értékcsökkenési leírás okozta.

Forgóeszközök

A Forgóeszközök állományának csökkenése a Követelések csökkenése, valamint az Értékpapírok és a Pénzeszközök állományának növekedése mellett következett be. A Követeléseken belül csökkent a Vevők állománya – a korábbi üzlet rész-értékesítésből származó ellenérték, 120 M Ft befolyt a társasághoz -, nőtt az Egyéb követelések értéke. Az Egyéb követelés soron kerül kimutatásra a Trend portfólió kezelési szerződés keretében befektetett 50 M Ft aktuális értéke, a BUDA-CASH Zrt-nél lévő ügyfélszámlán lévő pénz, illetve az APEH és szállítók felé meglévő „túlfizetés” értéke.

Az Értékpapírok állományának növekedésére állampapír vásárlások mellett került sor.

Az Értékpapírok sorban a társaság a 3 M Ft értékű Vitosa Rt. részvényeket és az 58 E Ft értékű Bakonyi Erőmű Rt. részvényeket, valamint a 294,534 M Ft értékű állampapírokat tartja nyilván. A fenti értékpapirokból a részvények az Egyéb részesedések sorban szerepelnek a mérlegben.

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok – diszkont kincstárjegyek és államkötvény –állománya az előző évi 227,1 M Ft-ról 294,5 M Ft-ra nőtt.

Pénzeszközök

A társaság pénzeszközei az előző évi 765 E Ft-ról 1,079 M Ft-ra nőttek, a szabad pénzeszközöket a társaság igyekszik állampapírban elhelyezni.

Saját tőke

A társaság Saját tőkéje a 2005.12.31-i állapothoz képest nőtt, értéke 2006.12.31-én 505,819 M Ft , a 2006. év végi eredmény hatására.

Mérleg szerinti eredmény

A társaság Mérleg szerinti eredménye pozitív, az eredmény alakulásában mind az Üzemi (üzleti) tevékenység eredményének javulása – amely jelen esetben a működési költségek némi csökkenését tükrözi -, mind a Pénzügyi műveletek előző évet meghaladó mértékű pozitív eredménye tükröződik, melynek hatására a Szokásos vállalkozási eredmény és az Adózás előtti eredmény értéke 5,89 M Ft, a Mérleg szerinti eredmény értéke 5,828 M Ft a múlt évi -1,846 M Ft-hoz képest.

Kötelezettségek

A Kötelezettségek állománya nőtt, a növekedést a Szállítók és az Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek állományának növekedése okozta. A társaság az év folyamán – a korábbiakhoz hasonlóan - rendben eleget tett fizetési kötelezettségeinek.

Értékesítés nettó árbevétele

Az Értékesítés nettó árbevétele mind 2005.12.31-én, mind 2006.12.31-én 0.

Fontos megjegyezni, hogy ebben a sorban a társaság a nem pénzügyi tevékenységből származó bevételeit, hanem az egyéb tevékenységből származó bevételeit tartja nyilván.

Egyéb bevételek, egyéb ráfordítások

2006.12.31-én az Egyéb bevételek értéke 0 Ft. Az egyéb ráfordítások értéke 1009 E Ft.

Anyagjellegű ráfordítások

Az Anyagjellegű ráfordítások állománya csökkent az előző évhez képest, az Anyagköltség növekedett, az Igénybe vett szolgáltatások értéke (bérleti díjak, számviteli szolg. díja, ügyvédi díjak, tőzsdei díjak, közzétételek költsége, posta- és telefonköltség, internetes honlap készítésének és üzemeltetésének díja, stb.) csökkent, az Egyéb szolgáltatások (fizetett hatósági díjak, pénzügyi szolgáltatások díjai, határidős bizományosi díjak) értéke emelkedett.

Személyi jellegű ráfordítások

A személyi jellegű ráfordítások szinten maradtak, mindössze 13 E Ft-tal nőttek.

Üzemi (üzleti) tevékenységek eredménye

Az Üzemi (üzleti) tevékenység az előző évhez hasonlóan negatív értékű, az Anyagjellegű ráfordítások csökkenése miatt - az Egyéb ráfordítások növekedése mellett- javult az előző évhez képest az Üzemi (üzleti) tevékenységek eredménye.

Pénzügyi műveletek bevételei, ráfordításai, pénzügyi műveletek eredménye

A Pénzügyi műveletek bevételei mintegy 130,13 %-kal nőttek az előző évhez képest, ugyanakkor a pénzügyi műveletek ráfordításai mintegy 27-szeresükre nőttek , így a Pénzügyi műveletek eredménye 35,26 %-kal nőtt az előző évhez képest. A Pénzügyi műveletek bevételeinek mintegy 37,5%-a kapott kamat, illetve kamatjellegű bevétel, mintegy 59,4 %-a egyéb bevétel, 3,1 %-a kapott osztalék. A Pénzügyi műveletek ráfordításai soron határidős ügyletek veszteségei kerülnek kimutatásra.

Szokásos vállalkozási eredmény és Adózás előtti eredmény, Mérleg szerinti eredmény

A Szokásos vállalkozási eredmény, az Adózás előtti eredmény és a Mérleg szerinti eredmény alakulásában mind az Üzemi (üzleti) tevékenység eredményének javulása– amely jelen esetben a működési költségek némi csökkenését tükrözi -, mind a Pénzügyi műveletek előző évet meghaladó mértékű pozitív eredménye tükröződik, melynek hatására a Szokásos vállalkozási eredmény és az Adózás előtti eredmény értéke 5,89 M Ft, a Mérleg szerinti eredmény értéke 5,828 M Ft a múlt évi -1,846 M Ft-hoz képest.

A Társaság jegyzett tőkéje

A Társaság jegyzett tőkéjét 519,512 db, azaz ötszáztizenkilencezer-ötszáztizenkettő darab, egyenként 1,000.- Ft, azaz egyezer forint névértékű, névre szóló dematerializált törzsrészcím, továbbá 5,000 db, azaz ötezer darab,

egyenként 1,000.- Ft, azaz egyezer forint névértékű, névre szóló dematerializált szavazats többségi részvény alkotja.

A részvények dematerializált értékpapírok, melyek a központi letétkezelőnél, a KELER Rt-nél kerültek nyilvántartásra. A tőzsdei forgalmazás szükséges feltételeként értékpapírszámlán bonyolódik a részvények esetében megkötött üzletek elszámolása.

Az egyes részvényfajtákhoz kapcsolódó jogok:

Mindkét fajta részvény feljogosítja a részvényt a közgyűlés által felosztani a mérleg szerinti nyereségre a részvényeire jutó arányos részére, azaz az osztalékra, illetve a részvénytársaság jogutód nélküli megszűnése esetén a végelszámolás eredményeként jelentkező felosztható vagyon részvényeivel arányos részére, azaz a likvidációs hányadra. Minden részvényes jogosult továbbá a közgyűlésen részt venni, felvilágosítást kérni és észrevételt tenni, továbbá indítványt tenni (közgyűlési jogok) és szavazni.

A fentiekben részletezett részvényesi jogokat mindegyik részvényfajta (törzs- és többségi) egyaránt biztosítja. A szavazats többségi részvények azonban a törzsrészvényekhez képest többlet-jogosultságot garantálnak az alábbiak szerint:

Míg minden egyes törzsrészvény 1, azaz egy szavazatra jogosít, a szavazats többségi részvény tulajdonosa a törzsrészvényhez képest többlet-szavazattal, a jelenlegi jegyzett tőke összetételét tekintve 102 darab szavazattal rendelkezik. A szavazats többségi részvényekhez fűződő többlet-szavazatok által az többségi részvények tulajdonosai az összes szavazatok 50 %-át el nem érő arányt gyakorolhatják, mely arány a Társaság későbbi alaptőke-emelése esetén a következő számítás szerint alakul.

A ténylegesen lejegyzett és már allokált részvények számának megállapítását követően az összes törzsrészvény számát el kell osztani a szavazats többségi részvények számával, mely állandó (5,000 db). Az eredményként kapott szám egész részéből (a fennmaradó tizedes jegyeket figyelmen kívül kell hagyni) le kell vonni egyet. Az ily módon kiszámított számadat lesz az egy szavazats többségi részvény által gyakorolható szavazatok száma.

A szavazatok arányának kiszámítása a jelenlegi jegyzett tőkét megtestesítő részvények darabszámának függvényében:

$$A) \quad \text{törzsrészvények darabszáma} \quad : \quad 519.512 \text{ db}$$

$$519.512 / 5.000 - 1 = 102, \text{ azaz} \\ 1 \text{ db szavazats többségi részvény } 102 \text{ db szavazatot képvisel.}$$

Szavazatok száma

<i>Megnevezés</i>	<i>Szavazatok száma (db)</i>	<i>Megoszlás (%)</i>
<i>Szavazats többségi részvények által képviselt szavazatok</i>	510.000	49,54 %
<i>Törzsrészvények által képviselt szavazatok</i>	519.512	50,46 %
<i>Szavazatok száma összesen</i>	1.029.512	100,00 %

Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség	Tevékenység	Mennyiség (db)	Részesedés (%)	Szavazati arány (%)	Megjegyzés
Dunaújvárosi Vagyonkezelő Rt.	Belföldi	Gazdasági társaság	170000	32,41 %	16,51 %	Törzsrészvény
AXIOMA Invest Rt.	Belföldi	Gazdasági társaság	33637	6,41 %	3,26 %	Törzsrészvény
U.C.W. Kft.	Belföldi	Gazdasági társaság	170000	32,41 %	16,51 %	Törzsrészvény
O:P.M. Holding Kft.	Belföldi	Gazdasági társaság	3343	0,63 %	31,72 %	Elsőbbségi és törzsrészvény
Tölgyesi Péter	Belföldi	Magánsz.	1800	0,34 %	17,83 %	Elsőbbségi részvény

A vezető tisztségviselők kinevezésére és elmozdítására, valamint az alapszabály módosítására vonatkozó szabályok (a Társaság alapszabálya alapján)

„...12.1. A Közgyűlés a Társaság legfőbb szerve, amely a részvényesek összességéből áll. A Közgyűlés jogosult az Igazgatóság, illetve a vezérigazgató hatáskörébe tartozó kérdésekben is dönteni. Abban az esetben, ha részvények egy személy tulajdonában vannak, e részvényes Közgyűlés tartása nélkül dönthet mindazon kérdésekben, melyek az 1997. évi CXLIV. tv. illetve jelen Alapszabály szerint a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak.

12.2. A Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a.) az Alapszabály megállapítása és módosítása,
- b.) az alaptőke felemelése - az 1997. évi CXLIV. törvényben meghatározott eset kivételével - az alaptőke leszállítása,
- c.) az egyes részvényfajtákhoz fűződő jogok megváltoztatása,
- d.) a Társaság más Társasággal/Részvénytársasággal való egyesülésének, beolvadásának, szétválásának és megszűnésének, valamint más társasági formába átalakulásának elhatározása,
- e.) az Igazgatóságnak, - a dolgozók által választott tagok kivételével - a Felügyelő Bizottság tagjainak, a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, valamint a díjazásuk megállapítása, és a vezérigazgató megválasztása és visszahívása; a vezérigazgató javaslatára a vezérigazgató- helyettesek megválasztása, és visszahívása,
- f.) döntés a részvények típusának átalakításáról részvénycseré és felülbélyegzés útján,
- g.) a mérleg megállapítása és az éves nyereség felosztása
- h.) a Társaság által bármely módon megszerzett saját részvény elidegenítése, bevonása,
- i.) döntés a Társaság azonos részvényfajta-hoz tartozó, egy sorozatot alkotó részvényeinek tőzsdei bevezetésének, továbbá kivezetésének kezdeményezéséről;
- j.) a Társaság cégbejegyzését megelőzően a Társaság nevében kötött ügyletek jóváhagyása,
- k.) döntés más részvénytársaságban többségi részesedés és közvetlen irányítás megszerzéséről, továbbá a többségi részesedés kapcsán az 1997. évi CXLIV. törvény bekezdéseiben, s a közvetlen irányítás esetén foglalt alternatívák valamelyike mellett,
- l.) döntés a részvénytársaság által korábban kibocsátott és nyomdai úton előállított értékpapír dematerializált értékpapírrá történő átalakításáról,
- m.) döntés átváltoztatható vagy elővásárlási jogot biztosító kötvény kibocsátásáról,
- n.) döntés minden olyan kérdésben, amit az 1997. évi CXLIV. tv. más jogszabály vagy az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal,
- o.) döntés azokban az ügyekben, amelyek eldöntését a Közgyűlés magához vonta, valamint azokban az ügyekben, amelyeket a Társaság Igazgatósága vagy Felügyelő Bizottsága a Közgyűlés elé terjeszt, függetlenül attól, hogy a döntés meghozatala az Alapszabály szerint a Társaság mely szervének hatáskörébe tartozik.

...12.19. ...A Közgyűlés a határozatait általában egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve a jelen Alapszabály 12.2.a)-f), valamint i.) és k.) pontjaiban meghatározott kérdéseket, ahol a Közgyűlés a leadott szavazatok 75 %-a + 1 szavazat szótöbbséggel határoz.

...13.2. Az Igazgatóság három tagból áll, akiket a Közgyűlés 5 (öt) évi időtartamra választ. Az Igazgatóság saját tagjai közül választja az Igazgatóság elnökét. Az Igazgatóság tagjainak részleges visszahívása vagy az

Igazgatóság új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása az Igazgatóság eredeti megbízatásának az időpontjáig szól.

13.3. ...Az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés választja 5 éves időtartamra. A tagok bármikor visszahívhatók, megbízatásuk lejárta után újraválaszthatók. Az Igazgatóság megbízatásának lejárta előtt történő visszahívás esetén az újonnan választott Igazgatósági tag megbízatása az Igazgatóság eredeti megbízatásának időpontjáig tart.

...14.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll, tagjait a dolgozók által választott tag kivételével a Közgyűlés választja 5 évi, határozott időtartamra. A Felügyelő Bizottság tagjainak részleges cseréje vagy a Felügyelő Bizottság új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása a Felügyelő Bizottság eredeti megbízatásának az időpontjáig szól.

A mérleg fordulónapja óta nem történt jelentős változás a társaság tevékenységében, az újonnan engedélyezett tevékenységhez kapcsolódóan szükséges személyi-, tárgyi- és egyéb feltételek megteremtése folyamatban van annak érdekében, hogy a társaság elkezdhesse a villamosenergia-kereskedelmi tevékenységét.

A társaság nem vásárolt vissza saját részvényeket, a társaság nem végez ill. végzett kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenységet. A társaság nem végez környezetvédelemmel kapcsolatos fejlesztéseket, ugyanakkor villamosenergia-kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan vállalta, hogy tevékenysége során kiemelt figyelmet fordít a környezetvédelmi jogszabályok betartására.

Budapest, 2007. február 6.

Fodor László
Elnök
Első Hazai Energia-portfólió
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság.