



PHYLAXIA 1912. Holding Nyrt.

1113 Budapest, Bocskai u. 77-79.
Tel.: (1) 433-0700* Fax.: (1) 433-0703
E-mail: info@phylaxia.hu

A PHYLAXIA 1912. Holding Nyrt. (1113 Budapest, Bocskai út 77-79., a továbbiakban úgy is, mint „Holding” és „Társaság”) a 2009. november 26-i részvényesi találkozón - a Társaság 2009. november 26-i „Válaszok részvényesi kérdésekre” című hirdetményében megjelenteken kívül - elhangzottak összefoglalását az alábbiakban teszi közzé:

Az N-Gene Research Laboratories Inc. bemutatása (dr. Kálmán Gábor vezérigazgató)

Az N-Gene Research Laboratories Inc. („N-Gene” vagy a „Vállalat”) new yorki központú biotechnológiai társaságot 1997 júliusában alapították vezető magyar tudósok és vállalkozók.

Alapvető célkitűzése szintetikus, originális gyógyszerkutatás és fejlesztés.

2006. tavaszán sikeresen befejeződött a cég vezető molekulájának 2a fázisú klinikai vizsgálata. Elsődleges célkitűzésük a nem inzulin függő cukorbetegség hátterében álló megnövekedett inzulin rezisztencia csökkentésére alkalmas gyógyszer fejlesztése.

A cukorbetegség gyógyszerpiacát nagy betegpopuláció, viszonylag kevés originális gyógyszer, számos generikus gyógyszer és széleskörű várakozás jellemzi a rendelkezésre álló gyógyszerek hatékonysága és mellékhatásai tekintetében. A 2TD előfordulása az egész világon ijesztő mértékben nő az életkor kitolódásának, a túlsúlyosság széleskörű terjedésének következtében. Az Öböl-menti arab országokban a 2TD előfordulása a nyugati átlag 5-6%-val szemben 20% felett van.

A BGP-15 másik fejlesztési iránya azon alapul, hogy csökkenti a skizofrénia gyógyszereinek testsúlynövelő és inzulinrezisztenciát kiváltó hatását. A BGP-15 megakadályozta az olanzapin, a risperidon és a klozapin kezelés által kiváltott inzulin rezisztencia és súlynövekedés kialakulását számos állatfajon.

Olyan nagy gyógyszervállalattal kívánnak megállapodni, amelyek megfelelő gyártási, értékesítési és marketing potenciállal rendelkeznek a BGP-15 globális terítésére a kulcspiacekon. Alternatívaként szóba jöhet két vagy több vállalattal történő megállapodás az USA és más régiók piaci tekintetében. Meggyőződésük, hogy több olyan nagy illetve közepeméretű gyógyszeripari vállalat fog érdeklődést mutatni potenciális licenszjogok megszerzésére, amelyek az alapellátásban dolgozó orvosok, endokrinológusok és diabetológusok felé értékesítenek.

Alternatívaként, a BGP-15 kedvező klinikai eredményének ismeretében, amennyiben reálisnak tűnik, készek többszöri bevezetés útján biztosítani a szer piaci bevezetéséig igényelt tökemennyiséget és végigvinni a humán III klinikai programot, ha lehet mindkét indikációban.

Az atípusos neuroleptikumok piaci potenciálja, amelyek inzulin rezisztenciát és ennek következményeként 2. típusú cukorbetegséget okoznak jelenleg évi 18.2 milliárd dollár. Az éves piaci bevétel 90%-a három gyógyszer eladásából származik. Az Eli Lilly 1996 októberében indította a Zyprexa (olanzapine) nevű gyógyszert, amely

2006-ban 4.7 milliárd dolláros éves bevételt ért el. Ez a globális gyógyszerpiac 0.8%-a. Az N-Gene tervei szerint a BGP-15 és a Zyprexa fix dózisú kombinációban kerül fejlesztésre. Amennyiben a klinikai vizsgálatok megerősítik a preklinikai vizsgálatok során tapasztalt hatékonyságot és biztonságos alkalmazhatóságot, a Zyprexa/BGP-15 kombináció rövid idő alatt hatalmas piaci részesedét szerezhet.

Részvényesi kérdésekre:

Azt követően, hogy a klinika igazolta az eredményeket, megkezdődhet az értékesítés. A kész készítményhez még több év, több millió dollár kell. Azonban amint az eredmények igazoltak, a cég részvényeit lényegesen nagyobb üzleti értéken el lehet adni, tőzsdére lehet vinni, és ezzel tovább lehet lépni a fejlesztésben. Műszaki rizikótól nem tartanak, mellékhatásra nem számítanak.

A Pécsi Egyetemmel a társaság alapítása óta áll fenn a kapcsolat. A Pécsi Egyetem mellett működő tudásközpontnak, a Mecsek Pharma Kft-nek 90%-ban az N-Gene, 10 %-ban pedig az Egyetem a tulajdonosa. A megkapott 1Mrd Ft állami támogatás a klinikai kipróbálás felét állja.

Számos felhasználási terület lenne elérhető még: Alzheimer-kór, Parkinson-kór, reflux-betegségek. Az anyagi források bővülésével ezeket is szeretnék előrevinni.

Az N-Gene gyógyszerének meghatározó előnye a korábbi gyógyszerekkel szemben az, hogy nem idéz elő súlygyarapodást. Egy mellékhatás nélküli gyógyszer megjelenése milliárd dolláros forgalmat valószínűsít.

A veteriner felhasználással kapcsolatban előrehaladott tárgyalások folynak a kisállat-célú alkalmazásra. Az állatgyógyászatban nem ugyanezt a molekulát alkalmaznák, van már másik, ugyanilyen hatást eredményező anyag. Tárgyalások folynak arról, hogy mennyi idő kell a forgalomba hozatalra, és milyen formában. Lehet állatgyógyszer vagy táp formájában, a táp olcsóbb. 2010 első negyedévére várható eredmény.

Az EURO GENERÁL Kft .bemutatása (Varga Zsolt és Árki Tamás ügyvezetők)

Az EURO GENERÁL Kft-t a cégbíróság 2000 márciusában jegyezte be. Az EURO GENERÁL Építő és Szolgáltató Kft. ISO 9001:2000 /MSZ EN ISO 9001:2001/ minősítéssel rendelkezik, valamint 2003 júliusában felvételt nyert a Kincstári Vagyoni Igazgatóság minősített listájára. Fő tevékenységi körébe különböző építőipari kivitelező munkák, így különösen irodaházak, társasházak, lakóházak komplett kivitelezése (tervezéstől a kulcsrakész átadásig), valamint tetőtér-beépítések, gipszkarton válaszfalak, kazettás- és gipszkarton álmennyezetek kivitelezése, gépi vakolatok, könnyűbeton -, önterülő esztrich-, hőszigetelések készítése tartoznak.

A társaság forgalma évenként folyamatosan 15-20%-kal nőtt, a válság ellenére az idei évben is fejlődés tapasztalható. A jövő évre már eddig is több százmillió Ft nagyságrendű munkára szerződtek le. A cég a napokban elnyerte Egerszalókon a Szalók Hotel kivitelezési munkáit. A Phylaxiával el tudnak indulni egy olyan úton, amely pl. a Mercedes Benz gyárral történő együttműködést jelenti, amely Magyarország legnagyobb vállalkozása.

Referenciájuk például:

- Pannonhalmi Apátság felújítása
- Kereskedelmi és Hitelbank Rt. állandó beszállítója és kivitelezője
- Környező önkormányzatoknak végzett munkák
- Folyamatos munkák Szlovákiában.

Résztvényesi kérdésekre:

A Holdinggal való tulajdonosi társulást az indokolja, hogy a Holding háttérével jelentősebb pályázatokon is el lehet indulni. Az együttműködésben gondolkodnak, a cég egy részét megtartották, később még akár vásárolnának is.

Nagy cégekkel is fel tudják venni a versenyt, más az árképzésük. A társaság 90%-ban alvállalkozókkal dolgozik, költségei ez által kevesebbek, mint a multi cégekéi. Természetesen a cél a cég méretének növelése.

A hitelállomány jelenleg 42-43 millió Ft, pár évvel ezelőtt még 100 millió Ft felett volt. A cég 1,5 Mrd Ft-ra lett értékelve.

Ki kell még emelni, hogy a társaság sikerének titka, hogy áron alul nem vállalkoznak, az alvállalkozókat mindig kifizetik, csak olyan megbízókkal szerződnek, akik fizetnek is.

Bíznak a Holdingban és az emelkedő részvényárfolyamban. Ha valamennyi kapcsolódó cég behúzó és jól teljesít, ez a részvényárfolyamot is pozitívan befolyásolja majd.

A vezetőség kiegészítései, válaszai a feltett kérdésekre (dr. Tóth Péter elnöke-vezérigazgató)

A Visonka Kft. esetében az angol befektető és a Holding, mint tulajdonosok a 3 millió Ft-os alaptőkét 230 millió Ft-ra emelték. Az East West saját tulajdonú Phylaxia-részvényekkel emelt alaptőkét, ekkor a részvények több havi átlagáron számolt piaci értéke 12 Ft volt, ezért ez volt a beszámítási ár. 19 Ft-on sikerült ezt a részvénycsomagot a Visonkának értékesíteni.

A PSZÁF adatszolgáltatás céljából valóban megkereste a Társaságot azzal, kik juthattak a 2009. június 16-i alaptőke-emelést megelőzően ezzel kapcsolatos információkhoz. Egyéb információkkal a Társaság nem rendelkezik.

A Társaság folyamatosan csökkenti kötelezettségeit, pl. mintegy 100 millió Ft-os volumenben, lejárat előtt törlesztett a Magyar Fejlesztési Bank felé, ezzel az anyavállalat hitelállománya mintegy 200 millió Ft-ra csökkent.

Az OBRA Kft. hitelében nem az ingatlant terhelő jelzálog, hanem az üzletrészek jelentenek fedezetet.

Külön köszönet illeti azokat a résztvényeseket, akik folyamatosan részt vesznek a találkozásokon, javaslatokat tesznek, segítik a vezetőség munkáját.

Budapest, 2009. november 26.

PHYLAXIA 1912. Holding Nyrt.